



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2020.gada 17.decembra sēdē
(protokols Nr.30, 33.§, 3.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu (Vārds, uzvārds) Strūžānu pagastā

2020.gada 17.decembrī

Izskatot (Vārds, uzvārds), personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2020.gada 02.decembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 3.decembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts (Vārds, uzvārds) 2020.gada 2.decembra iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/1021, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) dzīvojamās telpas īres līgums Nr.M1/8/2020; 3) 2020.gada 2.decembra sarunas protokols ar (Vārds, uzvārds).

(Vārds, uzvārds) ar SIA „Strūžānu Siltums” noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums uz laiku no 30.11.2020. līdz 29.11.2021. Dzīvoklis ir trīsistabu ar kopējo platību 54,79 m². (Vārds, uzvārds) vēlas noformēt sociālā dzīvokļa statusu kā ģimene, kura audzina trīs bērnus līdz 18 gadu vecumam. (Vārds, uzvārds) ģimenē ir 5 personas. (Vārdi, uzvārdi) strādā algotu darbu. Bērni: (Vārds) mācās Strūžānu pamatskolas (..)klasē, (Vārds) un (Vārds) apmeklē (..) pirmsskolas izglītības iestādi. Ģimenes ienākumi ir VSAA ģimenes valsts pabalsti un darba algas. Parādu par dzīvokļa komunālajiem maksājumiem nav.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.9. ģimene, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas - 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (7.2.1.apakšpunkts), un, pamatojoties uz Saistošo noteikumu 8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 20.punktu sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot (Vārds, uzvārds) iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.9.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. atzīt (Vārds, uzvārds), personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.

2. Izīrēt (Vārds, uzvārds), personas kods (..), dzīvokli (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā.
3. Uzdot SIA “Strūžānu siltums” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar (Vārds, uzvārds) uz noteiktu laiku no 2020. gada 17.decembra līdz 2021.gada 16.jūnijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs