



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2020.gada 17.decembra sēdē  
(protokols Nr.30, 27.§)

## LĒMUMS

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vaivariņi” Lendžu pagastā

2020.gada 17.decembrī

Izskatot SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas numurs 40003783960, Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas K.M. 2020.gada 27.novembrī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Vaivariņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0229, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Nekustamā īpašuma “Vaivariņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0229 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz I. S. pilnvarotās personas M. P. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 2.novembra nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/41.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0229 divās atsevišķās zemes vienībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas K.M. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas K.M. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Vaivariņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0229 sadalīt divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: K.M., laika zīmogs: 2020-11-27 11:25:10 EET).
2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0293 platībā 10,40 ha nosaukumu “Lauka Vaivariņi” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0292 platībā 2,40 ha iekļaut nekustamā īpašuma “Vaivariņi” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA ”Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) zemes ierīkotājam K. M., Lendžu pagasta pārvaldei, VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), M. P. (ipašumi@mezabirojs.lv)

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs