



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2020.gada 1.oktobra sēdē
(protokols Nr.25, 30.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu P.M. par īpašumā piešķirto zemi Ilzeskalna pagastā

2020.gada 1.oktobrī

Izskatot P.M., dzīvo: (..), 2020.gada 10.septembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 15.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts P.M. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi. Iesniegumam pievienotas zemnieku saimniecības “Dalva” īpašnieka un zemnieku saimniecības “Vaivari” īpašnieces izziņas par P.M. lauksaimniecībā nostrādāto laiku.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, zemes (kadastra numurs 7858 001 0187, kopplatība 7,27 ha) kadastrālā vērtība uz 2020.gada 15.septembri sastāda EUR 2624,0 (divi tūkstoši seši simti divdesmit četri eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Ilzeskalna pagasta zemes komisijas 1997.gada 4.novembra lēmums par lietošanas tiesību pāreju un atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 5,5 ha platībā.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 7,27 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 1,77 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot P.M. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. samazināt P.M. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Ilzeskalna pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7858 001 0187 platībā 1,77 ha par 50% (piecdesmit procentiem), un proti:
 - samazinājums sakarā ar zemes lietošanu pilnu 22 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).

- samazinājums sakarā ar 13 gadu darba stāžu lauksaimniecībā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
- 2. Lēmumu nosūtīt P.M. (..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs