



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2020.gada 1.oktobra sēdē
(protokols Nr.25, 29.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu R.Š. par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā

2020.gada 1.oktobrī

Izskatot R.Š., personas kods (..), pilnvarotās personas J. Š., dzīvo: (..), 2020.gada 4.septembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 4.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts R.Š. pilnvarotās personas J. Š. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi. Iesniegumam pievienota Pilnvaras kopija.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, zemes (kadastra numurs 78540090167, kopplatība 13,28 ha) kadastrālā vērtība uz 2020.gada 24.augustu sastāda EUR 5960,0 (pieci tūkstoši deviņi simti sešdesmit eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Gaigalavas pagasta TDP 19.sasaukuma 12.sesijas 1992.gada 7.aprīļa lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā, Gaigalavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 30.oktobra lēmums par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā un Gaigalavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 4.novembra atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 11,1 ha platībā.

Zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 13,28 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 2,18 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot R.Š. pilnvarotās personas J. Š. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. samazināt R.Š. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7854 009 0167 platībā 2,18 ha par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:

- samazinājums sakarā ar zemes lietošanu pilnu 28 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt J. Š. (..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs