



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2020.gada 1.oktobra sēdē  
(protokols Nr.25, 31.§)

## LĒMUMS

### Par samaksas samazināšanu R.S. par īpašumā piešķirto zemi Lūznavas pagastā

2020.gada 1.oktobrī

Izskatot R.S., personas kods (..), dzīvo: (..), 2020.gada 16.septembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 16.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts R.S. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes (kadastra numurs 78680020132, kopplatība 6,28 ha) kadastrālā vērtība uz 2020.gada 5.augustu sastāda EUR 2642,0 (divi tūkstoši seši simti četrdesmit divi eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Lūznavas pagasta TDP 20.sasaukuma 11.sesijas 1992.gada 25.marta lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā, Lūznavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 25.septembra lēmums par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā, Lūznavas pagasta padomes 2002.gada 4.aprīļa lēmums par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā un Lūznavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 13.jūnija atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 5,4 ha platībā.

Zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 6,28 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 0,88 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot R.S. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. samazināt R.S. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Lūznavas pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7868 002 0132 platībā 0,88 ha par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:

- samazinājums sakarā ar zemes lietošanu pilnu 23 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt R.S. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs