



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2020.gada 16.jūlija sēdē

(protokols Nr.18, 24.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Sudrabi” Audriņu pagastā

2020.gada 16.jūlijā

Izskatot SIA “Austrumu mērnieks”, reģistrācijas numurs: 42403037206, juridiskā adrese: Raiņa iela 16A, kab.15, Ludza, Ludzas novads, zemes ierīkotāja A.S. 2020.gada 7.jūlijā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Sudrabi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 005 0090 sadalīšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Sudrabi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 005 0090 sadalei izstrādāts, pamatojoties uz I.D. 2020.gada 3.jūnija iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 4.jūnija nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/21.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7842 005 0090 divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajam grafiskajam pielikumam.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Austrumu mērnieks” sertificēta zemes ierīkotāja A.S. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA “Austrumu mērnieks” sertificēta zemes ierīkotāja A.S. izstrādāto zemes ierīcības projektu I.D. nekustamā īpašuma “Sudrabi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 005 0090 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajam elektroniski parakstītajam zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: A. S., laika zīmogs: 2020-07-07 22:59:18 EEST).
2. Plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7842 005 0595 platībā 1,2 ha piešķirt nosaukumu “Sudrabi” un noteikt zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo

māju apbūve, plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7842 005 0606 platībā 7,2 ha piešķirt nosaukumu “Sudrabu lauks” un noteikt zemes lietošanas mērķi — zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Piešķirt adresi plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7842 005 0595 un būvei, kas atrodas uz zemes vienības 7842 005 0595, “Sudrabi”, Greivuļi, Audriņu pagasts, Rēzeknes novads.
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA “Austrumu mērnieks” (austrumu.mernieks@inbox.lv), Audriņu pagasta pārvaldei, I.D. (..) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs