



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome  
2020.gada 6.augusta sēdē  
(protokols Nr.20, 27.§)

## LĒMUMS

### Par samaksas samazināšanu A.E. par īpašumā piešķirto zemi Dricānu pagastā

2020.gada 6.augustā

Izskatot A.E., dzīvo: (..), 2020.gada 21.jūlija iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 21.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.E. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi. Iesniegumam pievienots izkopējums no darba grāmatiņas. A.E.mantojumu pieņēmis A.E..

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes (kadastra numurs 7850 008 0055, kopplatība 9,6 ha) kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri sastāda EUR 2289,0 (divi tūkstoši divi simti astoņdesmit deviņi eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Dricānu pagasta TDP 19.sasaukuma 20.sesijas 1992.gada 8.maija lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā un Dricānu pagasta zemes komisijas 1997.gada 26.marta atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 6,9 ha platībā. No darba grāmatiņas izkopējuma secināms, ka A.E. darba stāžs lauksaimniecībā sastāda divpadsmit gadu.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 9,6 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 2,7 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot A.E. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. samazināt A.E. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Dricānu pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7850 008 0055 platībā 2,7 ha par 50% (piecdesmit procentiem), un proti:

- samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 28 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
  - Samazinājums sakarā ar darba stāžu lauksaimniecībā pilnu 12 gadu laikā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt A.E. (..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs