



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2020.gada 2.aprīļa sēdē

(protokols Nr.10, 24.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 27.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.116 izbeigšanu ar S.Ž. Ozolaines pagastā

2020.gada 2.aprīlī

Izskatot N.Ž., personas kods (..), dzīvo: (..), 2020.gada 12.marta iesniegumu par 2007.gada 27.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.116 izbeigšanu ar S.Ž. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0514 un platību 1,0 ha (Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Ļubovas Pavlovskas apliecinātā 2018.gada 29.novembra mantojuma apliecība Nr.5253) Ozolaines pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 12.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts N.Ž. iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes nomas tiesības S.Ž. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0514 un platību 1,0 ha (Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Ļubovas Pavlovskas apliecinātā 2018.gada 29.novembra mantojuma apliecība Nr.5253). Iesniegums dokumentu elektroniskajā lietvedības sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr.5.4.2/1599.

Iesniegumā minētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0514 un platību 1,0 ha saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.18, 27.§) „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” ir pašvaldībai piekritīgā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0514 un platību 1,0 ha ēkas nav reģistrētas. Zemes lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimniecības darbība ir lauksaimniecība (0101).

2020.gada 19.martā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Rēzeknes novada pašvaldības “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” atzinums “Par 2007.gada 27.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.116 izbeigšanu ar S.Ž. Ozolaines pagastā”.

Rēzeknes novada pašvaldības “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienība “Ozolaines pagasta pārvalde” norāda, ka, par nomas esošo zemi savlaicīgi nomaksāti iznomātājam visi ar zemes nomas līgumu noteiktie maksājumi.

Pamatojoties uz Civillikuma 1864.pantu, kas nosaka, ka līgumu, kas noslēgts vienkārši vienojoties, var arī atcelt tāpat vienojoties. Bet ja līguma noslēgšanai bijusi vajadzīga sevišķa forma, tad tāda pati jāievēro arī to atceļot.

N. Ž. ir informēts, ka atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0514 ar platību 1,0 ha, viņš zaudē tiesības šo zemes gabalu atsavināt.

Pamatojoties uz personas iesniegumu, pamatojoties uz 2007.gada 27.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.116 nosacījumiem, pamatojoties uz Rēzeknes novada Rēzeknes novada pašvaldības “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” sniegto atzinumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz

Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. izbeigt 2007.gada 27.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.116 darbības termiņu ar S.Ž. Ozolaines pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0514 un platību 1,0 ha nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” vadītājam noslēgt ar N.Ž., personas kods: (..), dzīvo: (..), rakstisku vienošanos par 2007.gada 27.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.116 izbeigšanu un reģistrēt to dokumentu elektroniskajā lietvedības sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Ozolaines pagasta pārvalde” veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienestā.
4. Lēmumu nosūtīt N.Ž. (adrese) un Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Ozolaines pagasta pārvalde” (info@ozolaine.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs