



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2020.gada 19.marta sēdē

(protokols Nr.8, 31.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 26.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.91 izbeigšanu ar V.F. Sakstagala pagastā

2020.gada 19.martā

Izskatot V.F., personas kods (..), dzīvo: (..), 2020.gada 21.februāra iesniegumu par 2009.gada 26.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.91 izbeigšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 007 0183 ar platību 1,31 ha, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē :**

2020.gada 21.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.F. iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 007 0183 ar platību 1,31 ha.

Iesniegumā minētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7886 007 0183 ar platību 1,31 ha saskaņā ar Sakstagala pagasta padomes 2009.gada 18.februāra sēdes lēmumu „Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Sakstagala pagastā” ir pašvaldībai piekritīgā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

2009. gada 26. jūnijā starp Sakstagala pagasta pārvaldi un V.F. tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.91 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 007 0183 iznomāšanu, atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktam, kad Lauku apvidus zemes nomas līgumu par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 007 0183 ar platību 1,31 ha ēkas nav reģistrētas. Zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Atbilstoši 2009.gada 26. jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma septītās daļas 7.2 apakšpunktam līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās.

2020.gada 5.martā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes atzinums “Par 2009.gada 26.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.91 laušanu ar V.F. Sakstagala pagastā”.

Sakstagala pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2009.gada 26.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.91 nosacījumus un savlaicīgi nomaksājis iznomātājam visus ar zemes nomas līgumu noteiktos maksājumus.

V.F. ir informēta, ka, atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 007 0183 ar platību 1,31 ha, viņa zaudē tiesības šo zemes gabalu atsavināt.

Pamatojoties uz V.F. iesniegumu, Dricānu pagastu apvienības struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde” 05.03.2020. atzinumu Nr.2.2/20, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un

79.pantu, likuma "Par pašvaldībām", 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 12.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. izbeigt 2009.gada 26.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.91 ar V.F. Sakstagala pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 007 0183 ar platību 1,31 ha nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Dricānu pagastu apvienība" struktūrvienības "Sakstagala pagasta pārvalde" vadītājam noslēgt ar V.F., personas kods (..), dzīvo: (..), vienošanos par līguma izbeigšanu, un pagasta pārvaldei reģistrēt vienošanos elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā un pašvaldības "Nomas" programmā.
3. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai "Sakstagala pagasta pārvalde" veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmumu nosūtīt V. F. (adrese) un Sakstagala pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs