



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2020.gada 5.marta sēdē
(protokols Nr.7, 48.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību apvienošanu Sakstagala pagastā

2020.gada 5.martā

Izskatot iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde” 2020.gada 13.februāra iesniegumu Nr.2.2/12 par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0210 un 7886 002 0456, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0059 un 7886 002 0052 apvienošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 13.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes iesniegums par zemes vienību apvienošanu.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19, 1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0059, 7886 002 0052, 7886 002 0210, 7886 002 0456 atrodas lauku zemes teritorijā (L3).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0059, 7886 002 0052, 7886 002 0210, 7886 002 0456 ir atsevišķi kadastra objekti un zemes vienību statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, 70. punkts nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikts, ka kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde” iesniegumu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65., 70.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība ” 17.7., 23.3. punktiem, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apvienot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0210 un 7886 002 0456 vienā zemes vienībā.
2. Jaunizveidotajā nekustamajā īpašumā iekļaut plānoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0566 ar platību 3,39 ha un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Apvienot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 002 0059 un 7886 002 0052 vienā zemes vienībā.
4. Plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0565 ar platību 0,76 ha noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība un iekļaut nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 7886 002 0052 sastāvā.
5. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
6. Uzdot Sakstagala pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.787 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība” kadastra datu aktualizācija ir maksas pakalpojums.
7. Lēmumu nosūtīt Sakstagala pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs