



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

APSTIPRINĀTI

Rēzeknes novada domes

2019.gada __.____ sēdē

(protokols Nr. __, __.§, __.punkts)

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīlmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumi

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Rēzeknes novada pašvaldības īpašumā, tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošo neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 (turpmāk, Objekti) iegūšanu izsolē.
- 1.2. Izsole notiek, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 3.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un citus Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus.
- 1.3. Noteikumu mērķis ir nodrošināt zemes nomas tiesību izsoles dalībniekiem atklātu un vienādu iespēju zemes nomas tiesību iegūšanai uz Rēzeknes novada pašvaldības īpašumā, tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošo zemes vienību (Objektu), kā arī nodrošināt pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu, nodrošinot „iespējami augstāku cenu” Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma izpratnē.
- 1.4. Izsole organizē un veic Rēzeknes novada pašvaldības apstiprinātā izsoles Komisija. Ar Izsoles noteikumiem var iepazīties interneta vietnēs www.rezeknesnovads.lv, www.silmala.lv un Rēzeknes novada pašvaldības iestādes Maltas pagastu apvienības struktūrvienībā "Sīlmalas pagasta pārvalde" (Saules ielā 4, Gornicā, Sīlmalas pagastā, Rēzeknes novadā), pie lietvedes darba laikā (darba dienās no plkst. 8.00-12.00 un 12.30-16.30).
- 1.5. Izsole notiks Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Maltas pagastu apvienība" struktūrvienības "Sīlmalas pagasta pārvalde" telpās. Izsoles norises datums, izsoles laiks (1 .pielikums).
- 1.6. Informācija par Objektu izsoles datumu un laiku ievietojama Rēzeknes novada pašvaldības interneta vietnēs www.rezeknesnovads.lv, www.silmala.lv un paziņojums par izsoli izvietojams Rēzeknes novada pašvaldības iestādes Maltas pagastu apvienības struktūrvienības "Sīlmalas pagasta pārvalde" informācijas stendā.

- 1.7. Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.8. Izsolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa euro gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena (1. pielikums).
- 1.9. Nomas tiesību izsoles solis noteikts euro no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (1.pielikums).
- 1.10. Nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo maksu (1.pielikums).
- 1.11. Nodrošinājuma nauda jāieskaita Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība”, reģ. Nr. 40900027426, struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde” kontā LV31HABA0551046064371, banka SWEEDBANK, kods: HABALV22. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā bankas kontā.
- 1.12. Izsoles reģistrācijas nauda 15,00 EUR (piecpadsmit EUR 00 centi), jāieskaita Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība”, Reģ. Nr.40900027426, struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde” kontā: LV31HABA0551046064371, banka: SWEEDBANK, kods HABALV22. Izsoles rezultātus apstiprina Komisija.

2. Zemes vienību raksturojums

- 2.1. Zemes vienību raksturojums (1.pielikums).

3. Izsoles priekšnoteikumi

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc paziņojuma par izsoles publiskošanu Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā un paziņojumu Rēzeknes novada pašvaldības iestādes Maltas pagastu apvienības struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde” informācijas stendā.
- 3.2. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var lietot un apsaimniekot Objektu un ir izpildījusi šajos noteikumos paredzētos priekšnoteikumus noteiktajā termiņā, kā arī kurai nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par Rēzeknes novada administratīvajā teritorijā esošiem nekustamajiem īpašumiem.
- 3.3. Lai persona varētu reģistrēties par izsoles dalībnieku, tai iepriekš jāsamaksā izsoles noteikumos paredzētā reģistrācijas maksa, kā arī jāiemaksā nodrošinājuma nauda.
- 3.4. Personām, kuri vēlas reģistrēties, jāiesniedz sekojoši dokumenti (2.pielikums):
 - 3.4.1. Fiziskām personām:
 - 3.4.1.1.pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība;
 - 3.4.1.2. dokumentus par nodrošinājuma naudas un reģistrācijas naudas samaksu;
 - 3.4.1.3. pretendenta piekrišana, kad iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm.
 - 3.4.2. Juridiskām personām/ tās pārstāvim uzrādot pasi un iesniedzamo dokumentu oriģinālus:
 - 3.4.2.1.pieteikumu, kurā norādīts nosaukums (firmas), reģistrācijas numurs un juridiskā adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība;
 - 3.4.2.2.Uzņēmumu reģistra izsniegta dokumenta kopija par amatpersonu pārstāvības tiesībām dalībniekiem;
 - 3.4.2.3.dokumentus par nodrošinājuma naudas un reģistrācijas naudas samaksu;

- 3.4.2.4. pretendenta piekrišana, kad iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm.
- 3.5. Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.2.-3.4.punktu un apakšpunktu noteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā (3.pielikums) kurā ieraksta šādas ziņas:
- 3.5.1. dalībnieka kārtas numurs;
- 3.5.2. fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, pases datus, dzīvesvietas adresi;
- 3.5.3. juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi.
- 3.6. Izsoles dalībnieki reģistrējas Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Maltas pagastu apvienība" struktūrvienībā "Silmalas pagasta pārvalde", pēc adreses: Saules iela 4, Gornica, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads (1.pielikums).
- 3.7. Reģistrētajam izsoles dalībniekam reģistrējais izsniedz reģistrācijas apliecību (4.pielikums).
- 3.8. Persona netiek reģistrēta:
- 3.8.1. ja vēl nav iestājies vai ir jau beidzies termiņš dalībnieku reģistrācijai;
- 3.8.2. ja nav iesniegti 3.4.punkta apakšpunktos minētie dokumenti.
- 3.9. Izsoles komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās personas un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.

4. Izsoles norise

- 4.1. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas komisijas priekšsēdētāja (vadītājs) un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 4.2. Izsole notiek, ja uz to ir pieteicies, noteiktajā kārtībā reģistrējies un ierodas vismaz viens Dalībnieks vai viņa pilnvarota persona. Dalībnieki pirms izsoles sākšanas tiek iepazīstināti ar izsoles noteikumiem, ko apliecina ar saviem parakstiem dalībnieku sarakstā.
- 4.3. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, netiek atmaksāta nodrošinājuma nauda un reģistrācijas nauda.
- 4.4. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas vismaz 1 (viens) dalībnieks, izsoles vadītājs paziņo par izsoles uzsākšanu.
- 4.5. Izsolē starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.
- 4.6. Izsoles gaita:
- 4.6.1. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz kartīti ar numuru, kas atbilst reģistrācijas lapā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
- 4.6.2. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki ar parakstu apliecina, ka ir iepazīlušies ar izsoles noteikumiem.
- 4.6.3. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs vai kāds no izsoles komisijas locekļiem.
- 4.6.4. Komisijas vadītājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu, un sastāda uz izsoli ieradušos izsoles dalībnieku sarakstu (5.pielikums). Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja, pilnvarotās personas vārds un uzvārds. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības, ja šāds dokuments nav iesniegts komisijai iepriekš. Izsoles komisija izsoles gaitā sarakstā atzīmē katra izsoles dalībnieka piedāvāto maksu, turpinot maksas atzīmēšanu, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto maksu.

- 4.6.5. Izsoles komisijas vadītājs īsi raksturo iznomājamo Objektu, paziņo izsoles sākotnējo nomas maksu, kā arī izsoles soli – par kādu sākotnējā nomas maksa tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.6.6. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto maksu. Piedāvātās izsoles maksas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli, arī gadījumā, ja izsolē piedalās 1 (viens) izsoles dalībnieks.
- 4.6.7. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku maksu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko maksu un fiksē to ar vārdu “iznomāts”. Tas nozīmē, ka Objekts ir iznomāts personai, kas solījusi pēdējo augstāko maksu. Izsoles dalībnieka, kuram iznomāts Objekts, reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti izsoles protokolā (6.pielikums).
- 4.6.8. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
- 4.6.9. Dalībnieks, kurš pēdējais piedāvājis augstāko nomas maksu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda savu reģistrācijas apliecību un ar parakstu protokolā apliecina tajā norādītās nomas maksas atbilstību nosolītajai.
- 4.6.10. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis attiecīgo izsoles objektu, bet atsakās parakstīties protokolā, atsakās arī no nosolītā objekta. Tiesības slēgt zemes nomas līgumu iegūst nākamais solītājs, kurš nosolījis lielāko nomas maksu.
- 4.6.11. Izsoles organizētājs pieņem lēmumu no izsoles dalībnieku saraksta svītrot izsoles dalībnieku, kurš atteicies no nosolītā objekta, un viņam netiek atmaksāta nodrošinājuma nauda.
- 4.6.12. Dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsoles objektu, piecu darbdienu laikā pēc izsoles tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Izsoles reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 4.6.13. Sūdzības par izsoles organizētāja darbībām un izsoles norisi iesniedzamas Rēzeknes novada domei.

5. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 5.1. Izsoles protokolu sastāda divos eksemplāros. Pirmais eksemplārs paliek nosolītājam, otrs paliek izsoles Komisijai.
- 5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Komisija, pieņemot lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma slēgšanu ar izsoles uzvarētāju un informē par to izsoles uzvarētāju.
- 5.3. Izsoles uzvarētājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu uz divpadsmit gadiem, ievērojot šo Noteikumu nosacījumu. Zemes nomas līgumā tiek iekļauta nosolītā zemes nomas maksa.
- 5.4. Papildus nosolītajai zemes nomas maksai nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā apmērā un kārtībā. Nomas maksa jāmaksā no līguma noslēgšanas dienas.
- 5.5. Rēzeknes novada Maltas pagastu apvienības struktūrvienība “Silmalas pagasta pārvalde” un izsoles uzvarētājs viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēdz zemes nomas līgumu. (7.pielikums)

6. Nobeiguma noteikumi

- 6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 6.1.1. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.1.2. noteiktajos termiņos nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.1.3. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vismaz 1 (viens) dalībnieks, bet uz izsoli neviens neierodas,
 - 6.1.4. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu.
- 6.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Komisija.

- 6.3. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Rēzeknes novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas.
- 6.4. Noteikumiem ir sekojoši pielikumi, kas ir Noteikumu neatņemama sastāvdaļa:

Pielikumā:

- 1) Objektu raksturojums (1. pielikums),
- 2) Pieteikums zemes nomas tiesību izsolei (2.pielikums),
- 3) Dalībnieku reģistrācijas saraksts (3. pielikums),
- 4) Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība (4. pielikums),
- 5) Uz izsoli ieradušos dalībnieku saraksts (5. pielikums),
- 6) Izsoles protokols (6. pielikums),
- 7) Zemes nomas līguma projekts (7. pielikums)

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs

1. pielikums,

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīlmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

Objekta raksturojums

Zemes vienība Nr.1	
Zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0052	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	Rezerves zemes fonda zeme
Administratīvā teritorija	Sīlmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Groverišķi, Sīlmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	3,4
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Sīlmalas pagasta Groverišķos ar kopējo platību 7,1 ha, kam tiek nodrošināta tieša piekļuve no pašvaldības autoceļa 8825 Groverišķi- Jakušķi. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas daudzstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma darbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	120,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	120,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Sīlmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 9.decembra plkst.12.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 9. decembrī, plkst.13.00, Sīlmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 9. decembris, plkst. 12.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Sīlmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.1.pielikums (zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0052 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.2 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 005 0298	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	Zeme, zemes reformas pabeigšanai
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Sprinda, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	2,5
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagasta Sprindā ar kopējo platību 2,5 ha, kam tiek nodrošināta piekļuve no pašvaldības autoceļa 8802 Vecružina- Kurteņi un pa servitūta ceļu. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas četrstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma darbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	79,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	79,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 9.decembra plkst.13.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 9. decembrī, plkst.14.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 9. decembris, plkst. 13.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.2.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 005 0298 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.3 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0085	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Bikaunieki, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	2,5
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā Bikauniekos ar kopējo platību 2,5 ha. Zemes gabals uz apsekošanas brīdi ir daļēji apstrādāts, augsnes virsma piemērota lauksaimnieciskai ražošanai. Zemes vienība nav meliorēta vai arī esoša meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi. Piekļuve nodrošināta no Valsts vietējā autoceļa V583 Silmalas- Prezma-Pušbori. Zemes izmantošanu apgrūtina ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	46,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	46,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 9.decembra plkst.14.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 9. decembrī, plkst.15.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 9. decembris, plkst. 14.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.3.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0085 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.4 Zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0260	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Prezma Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	1,0
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagasta apdzīvotas vietas-Prezmas apkārtnē. Apsekojamais zemes gabals- neregulāras formas trijstūris ar samērā līdzenu reljefu, izvietots izteiktā lauku teritorijā, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtnējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Zemes gabals uz apsekošanas brīdi nav apstrādāts, vietām konstatēta nenozīmīga krūmu/ kārķu apauguma veidošanās. Zemes vienība nav meliorēta vai arī meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izsolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 10.decembra plkst.12.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 10. decembrī, plkst.13.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 10. decembris, plkst. 12.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.4.pielikums (zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0260 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.5 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0355	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	0,62
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,62 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas četrstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 10.decembra plkst.13.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 10. decembrī, plkst.14.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 10. decembris, plkst. 13.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.5.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0355 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. _____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.6 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0249	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	0,8649
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,8649 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas četrstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 10.decembra plkst.14.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 10. decembrī, plkst.15.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 10. decembris, plkst. 14.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.6.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0249 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.7 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0419	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	0,5
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,5 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, regulāras formas četrstūris ar samērā nelīdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 11.decembra plkst.09.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 11. decembrī, plkst.10.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 11. decembris, plkst. 09.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.7.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0419 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. _____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.8 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0420	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	0,8
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,8 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, regulāras formas četrstūris ar samērā nelīdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārklu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 11.decembra plkst.10.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 11. decembrī, plkst.11.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 11. decembris, plkst. 10.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.8.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0420 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. _____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.9 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0434	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	0,5
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,5 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, regulāras formas četrstūris ar samērā nelīdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta nenozīmīga krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 11.decembra plkst.11.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 11. decembrī, plkst.12.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 11. decembris, plkst. 11.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.9.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0434 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. _____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.10 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0314	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	1,18
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 1,18 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas daudzstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārklu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	35,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	35,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 11.decembra plkst.12.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 11. decembrī, plkst.13.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 11. decembris, plkst. 12.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.10.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0314 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.11 Zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0313	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Izmājamā platība / ha	4,1
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Izmāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 9,1 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas daudzstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	84,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	84,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 11.decembra plkst.13.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 11. decembrī, plkst.14.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 11. decembris, plkst. 13.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.11.pielikums (zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0313 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.12	
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0308	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Izmājamā platība / ha	1,7
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmātā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Izmāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 1,7 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas četrstūris ar samērā nelīdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta nenozīmīga krūmu/kārkļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	50,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	50,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 11.decembra plkst.14.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 11. decembrī, plkst.15.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 11. decembris, plkst. 14.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.12.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0308 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.13 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0252	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Izmājamā platība / ha	0,5
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Izmāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,5 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, regulāras formas četrstūris ar samērā nelīdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta nenozīmīga krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 12.decembra plkst.12.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 12. decembrī, plkst.13.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 12. decembris, plkst. 12.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.13.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0252 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.14	
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0332	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	0,5
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmātā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,5 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, regulāras formas četrstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta nenozīmīga krūmu/kārklu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 12.decembra plkst.13.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 12. decembrī, plkst.14.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 12. decembris, plkst. 13.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.14.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0332 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.15 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0350	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Izmājamā platība / ha	0,5
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmātā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Izmāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,5 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, regulāras formas četrstūris ar samērā nelīdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta nenozīmīga krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 12.decembra plkst.14.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 12. decembrī, plkst.15.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 12. decembris, plkst. 14.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.15.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0350 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.16 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0250	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Izmājamā platība / ha	0,7
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmātā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Izmāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,6983 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, regulāras formas četrstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārkļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 13.decembra plkst.09.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 13. decembrī, plkst.10.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 13. decembris, plkst. 09.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.16.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0250 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. _____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.17	
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0331	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	0,8
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,8 ha, kam tiek nodrošināta tieša piekļuve no pašvaldības autoceļa 8835 Kruķi- Hatki. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas četrstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārklu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	30,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	30,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 13.decembra plkst.10.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 13. decembrī, plkst.11.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 13. decembris, plkst. 10.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.17.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0331 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.18 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0079	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	0,4838
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 0,4838 ha, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, regulāras formas četrstūris ar samērā nelīdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta nenozīmīga krūmu/kārķļu apauguma veidošanās. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	28,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	28,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 13.decembra plkst.11.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 13. decembrī, plkst.12.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 13. decembris, plkst. 11.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.18.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0079 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Zemes vienība Nr.19 Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0213	
Izsoles veids	mutiska
Izsoles objekts	neapbūvētas zemes nomas tiesības
Zemes vienības statuss	pašvaldībai piekritīgā zeme
Administratīvā teritorija	Silmalas pagasts
Zemes vienības atrašanās vieta	Kruķi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636
Iznomājamā platība / ha	1,1411
Zemes vienība uzmērīta	nē
Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā	nē
Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
Iznomāšanas mērķis	Lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām
Konstatēti apgrūtinājumi	nav
Citi nosacījumi	apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis
Cita informācija	Zemes vienība atrodas Silmalas pagastā apdzīvotas vietas Kruķi apkārtnē ar kopējo platību 1,1411 ha, kam tiek nodrošināta tieša piekļuve no pašvaldības autoceļa 8835 Kruķi- Hatki. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas daudzstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts, vietām konstatēta krūmu/kārklu apauguma veidošanās. Apsekošanas rezultātā tika konstatēta būve- lauksaimniecības ēka, pussabrukusi stadijā, kas nav reģistrēta kadastra sistēmā Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma nedarbojas pilnvērtīgi.
Nomas līguma termiņš	12 gadi
Izolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena	29,00
Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN)	3,00
Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN)	29,00
Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks	Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 13.decembra plkst.12.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30.
Izsoles norises datums, laiks, vieta	2019.gada 13. decembrī, plkst.13.00, Silmalas pagasta pārvalde
Pieteikšanās termiņš	2019.gada 13. decembris, plkst. 12.00
Zemesgabala apskates vieta un laiks	iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706
grafiskais pielikums	1.19.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0213 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. ____ neatņemama sastāvdaļa)

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0052
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

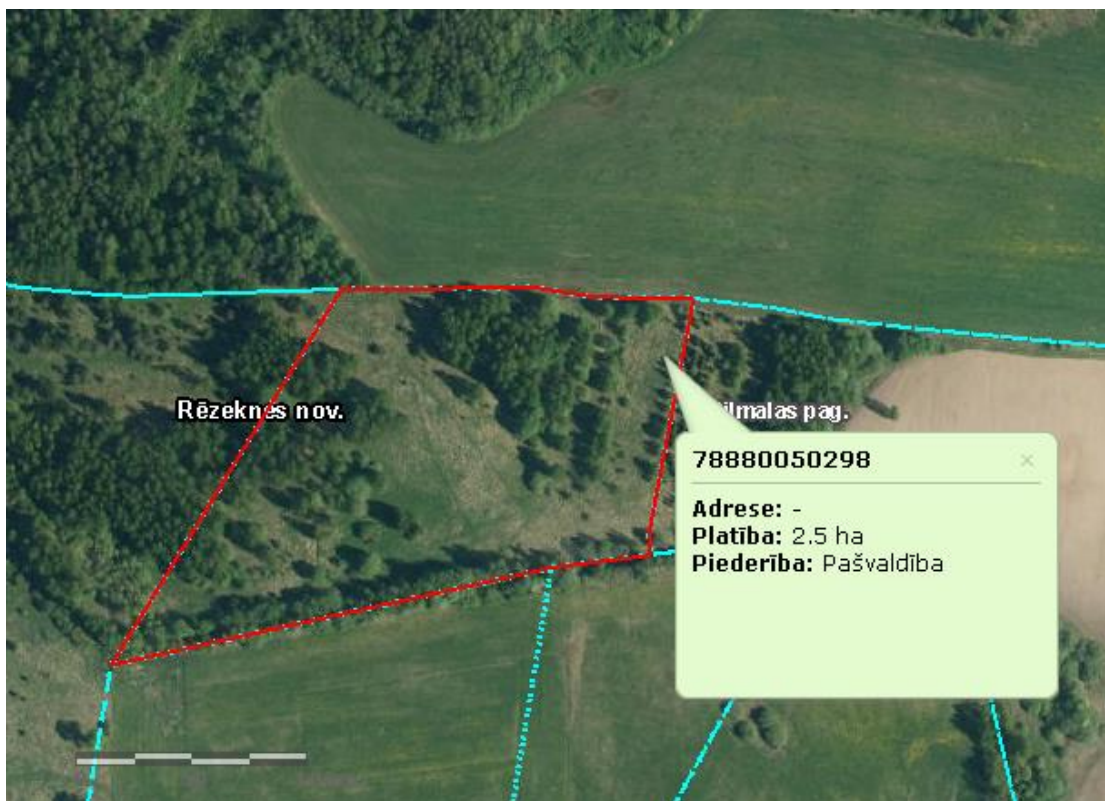
Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciāliste, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0232, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 005 0298
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

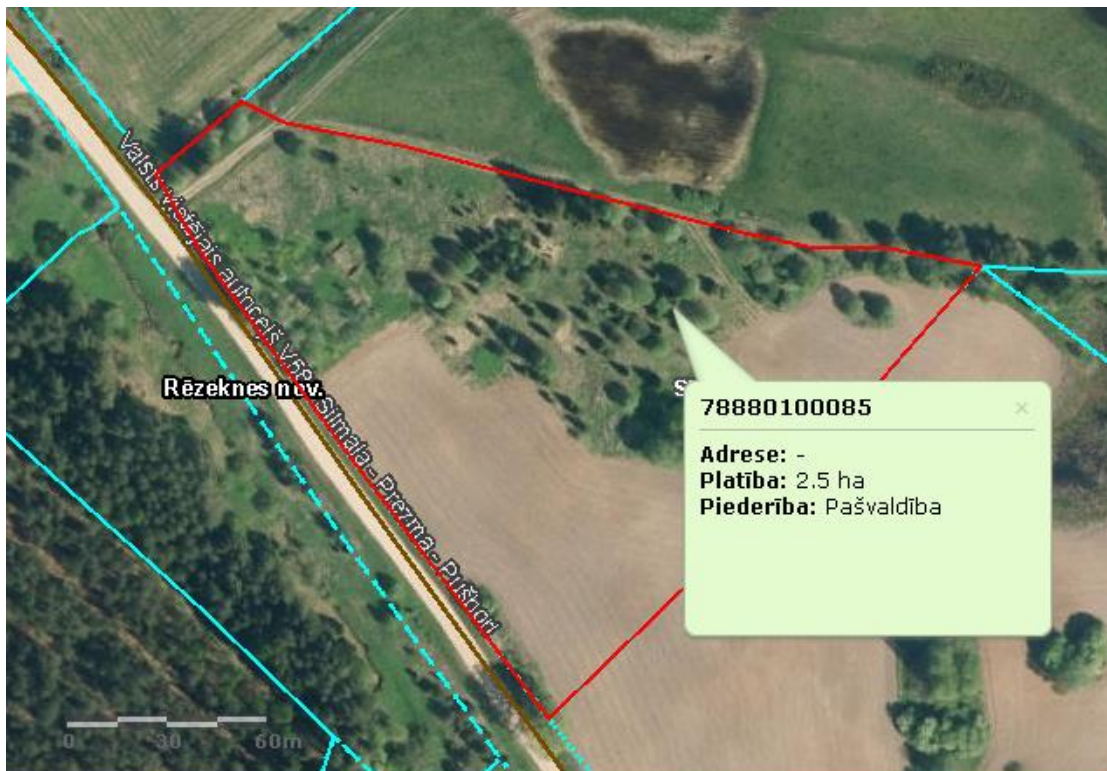
Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0085
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

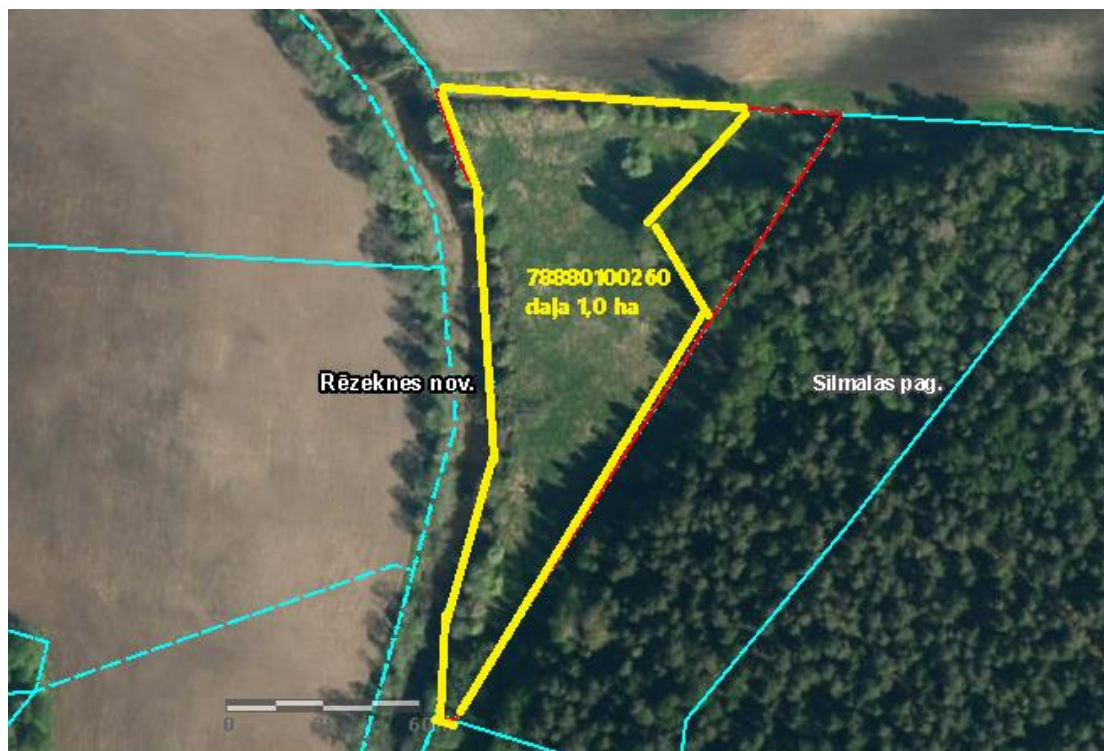
Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0260
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

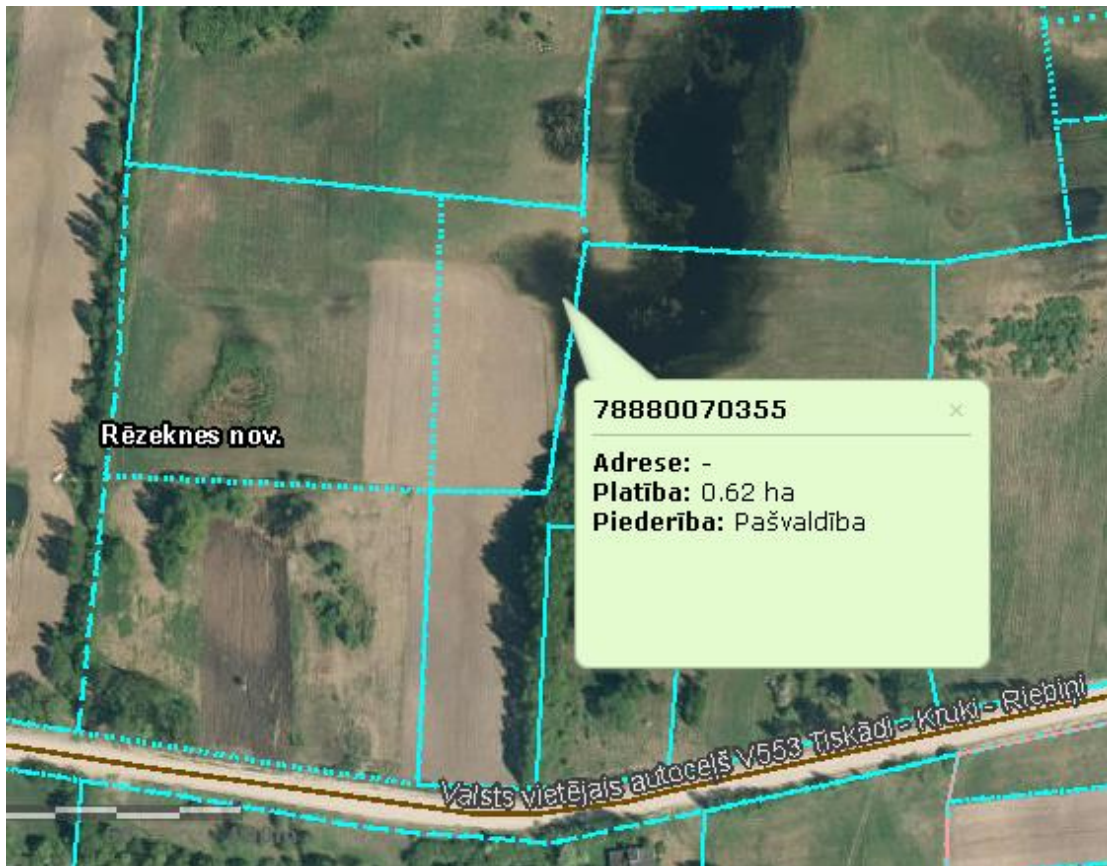
Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0355
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0249
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0419
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0420
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0434
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

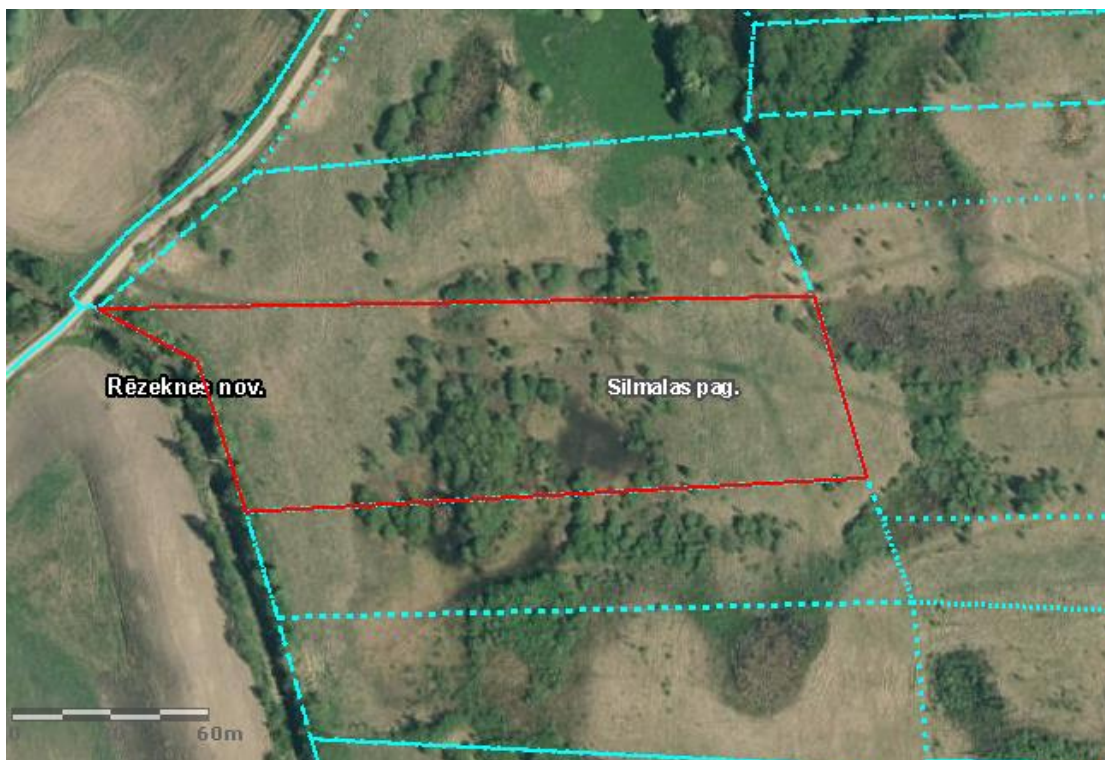
Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

1.10. pielikums
Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0314
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

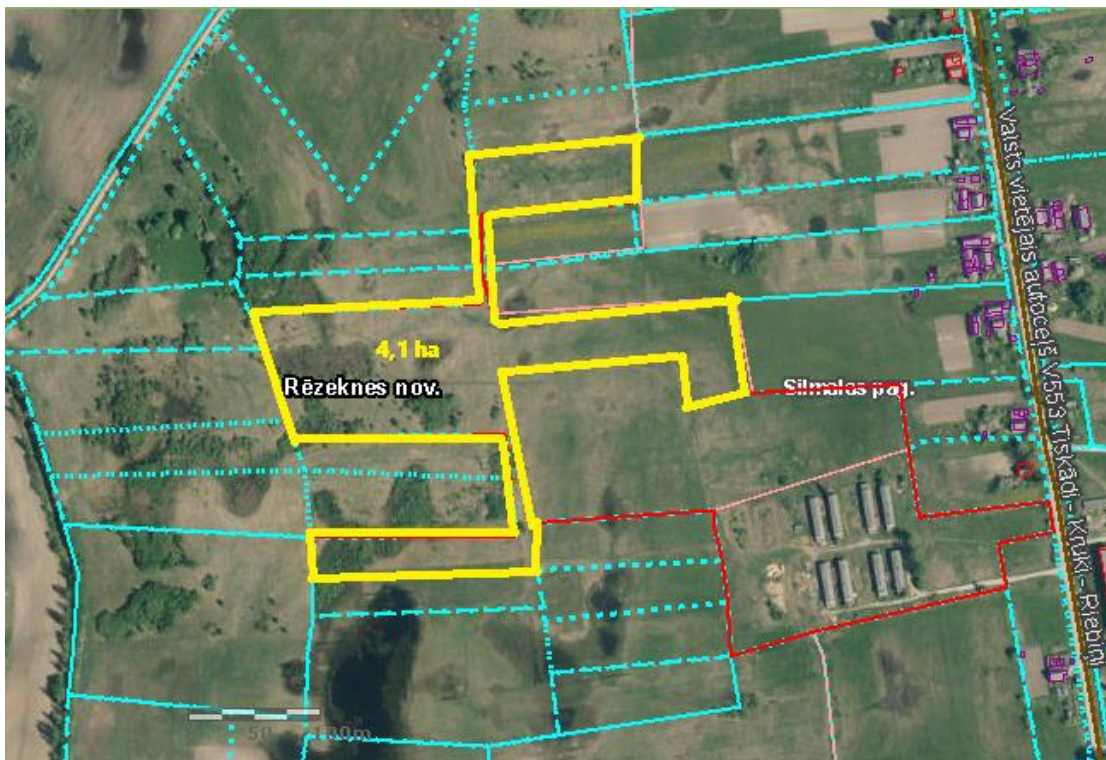
Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

1.11. pielikums
Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0313
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0308
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0252
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

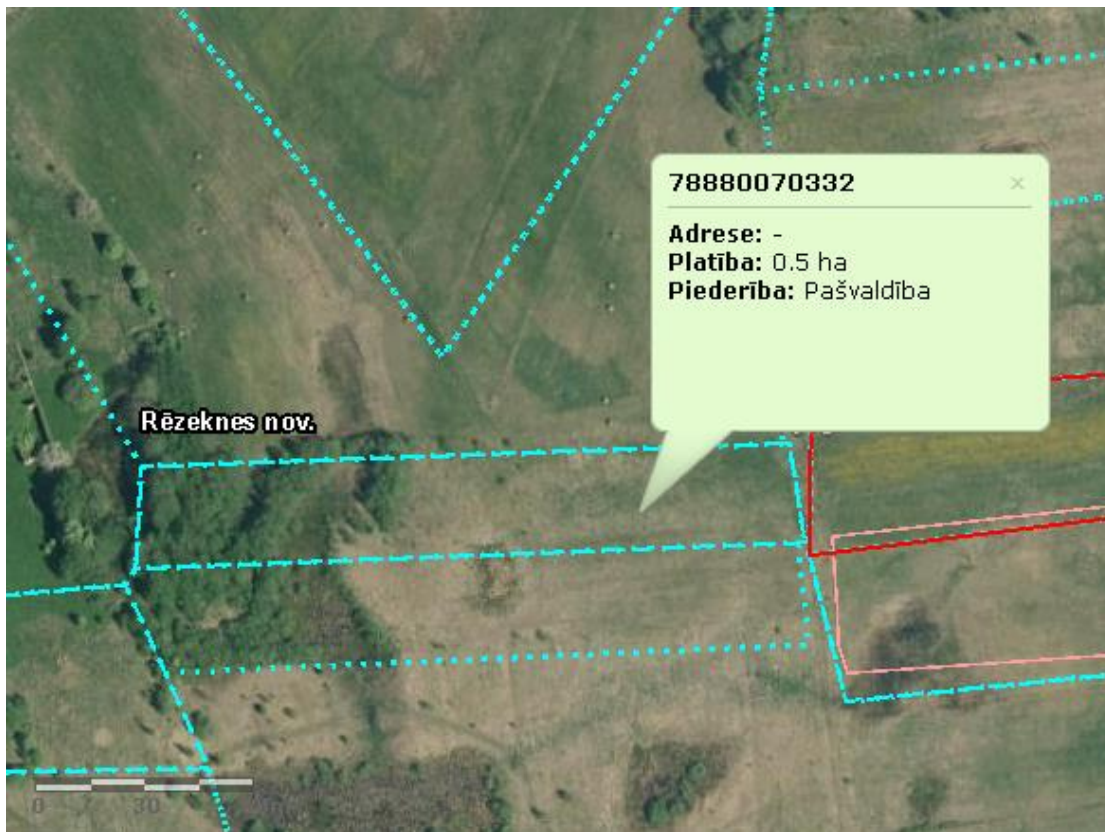
Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0332
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0350
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0250
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

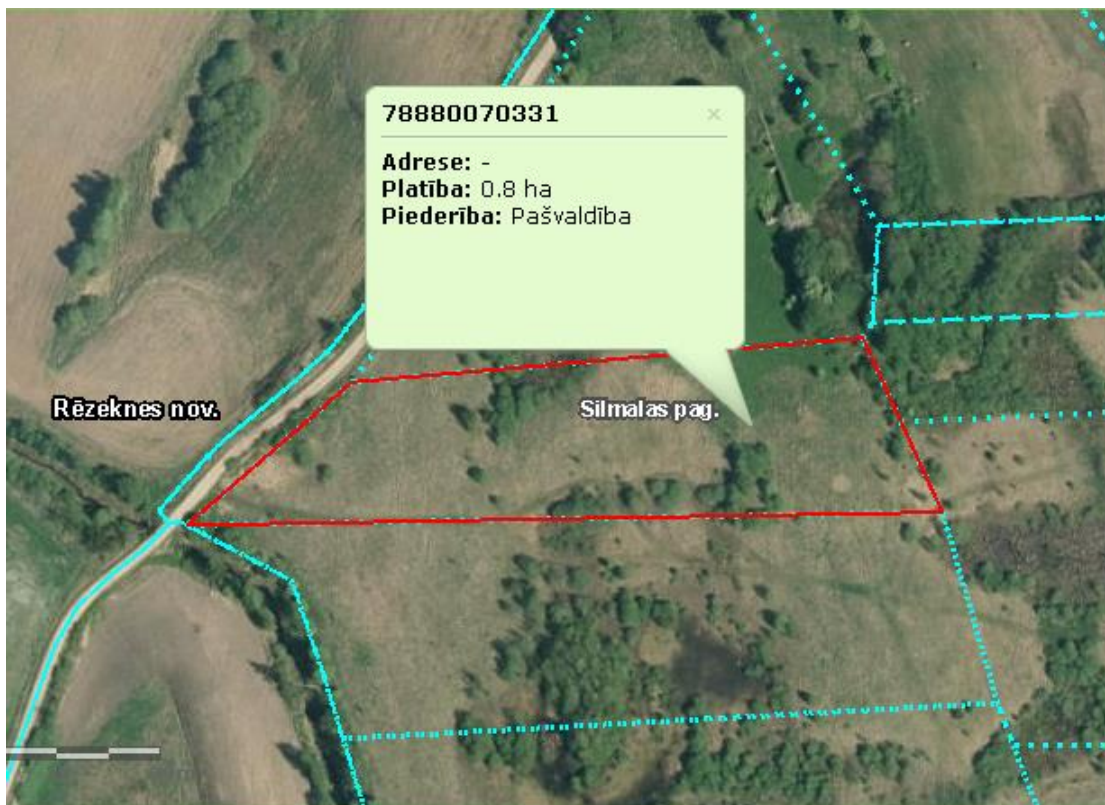
Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0331
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0079
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

(paraksts)

Nomnieks

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0213
izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma neatņemama sastāvdaļa)**



Zemes vienības vai tās daļas robežas dabā ir ierādītas un nomniekam zināmas.

Iznomātājs

Nomnieks

(paraksts)

(paraksts)

Sagatavoja: M.Borisova
zemes lietu speciālists, tālr.28223706,
e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv

2 pielikums

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

Rēzeknes novada pašvaldībai

(fiziskai personai - vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums)

(personas kods; reģistrācijas Nr.)

(fiziskai personai - deklarētā dzīvesvietas adrese un adrese, kurā persona ir sasniedzama, tālrunis; juridiskai personai – juridiskā adrese)

oficiālā elektroniskā adresi (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir)

PIETEIKUMS

zemes nomas tiesību izsolei

Izsoles veids: _____

Norāde par izsoli: pirmreizējā/ atkārtotā (*vajadzīgo pasvītrot*)

Nomas objekts: _____
(*adrese, kadastra apzīmējums, iznomājamā platība*)

Nomas laikā plānotās darbības neapbūvētajā zemesgabalā:

(*lauksaimniecība, cits*)

Pievienotie dokumenti:

- reģistrācijas maksas iemaksas apliecināošs dokuments;
- nodrošinājuma naudas iemaksas apliecināošs dokuments;
- pretendenta pārstāvis, norādot personu identificējošus datus (ja ir);
- uzņēmumu reģistra izsniegta dokumenta kopija par amatpersonu pārstāvības tiesībām dalībniekiem;
- pretendenta piekrišana, kad iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātajam pieejamām datu bāzēm.
- citi:

2019.gada __. _____

(*paraksts; paraksta atšifrējums*)

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Sīlmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

Izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksts

Nr. p.k. (Kārtas Nr.)	Izsoles dalībnieks (vārds, uzvārds/ nosaukums)	Pers. kods, pases dati/ reģ. Nr.	Adrese, tālrunis	Apliecinājums (Dalībnieks paraksta pirms izsoles sākuma)
1.				<p>Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "1".</p> <p align="right">_____</p>
2.				<p>Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "2".</p> <p align="right">_____</p>
3.				<p>Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "3".</p> <p align="right">_____</p>

4.pielikums

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība Nr. _____

_____ (izsoles dalībnieka nosaukums/vārds, uzvārds; reģ.Nr./personas kods);

_____ (pilnvarotās personas vārds, uzvārds un personas kods)

_____ (izsoles dalībnieka adrese un telefons)

_____ (datums) izsolei, kas notiks _____

_____ (izsoles datums)

_____ (izsoles vieta)

Nomas tiesību objekts

kurā tiks izsolīts(-a) _____

_____ (objekta atrašanās vieta, kad.apz.)

Izsoles objekta sākotnējais
nomas maksas apmērs gadā _____

_____ (summa

_____ (summa vārdiem)

_____ cipariem, EUR)

Iemaksātā reģistrācijas maksa _____ 15 € (piecpadsmit eiro 00 centi)

kvīts

Nr. _____

, izdota _____

_____ (datums)

Iemaksātā nodrošinājuma
nauda _____

_____ (summa

_____ cipariem EUR, summa vārdiem)

kvīts (maksājuma
uzdevums) Nr. _____

_____ , izdota _____

_____ (datums)

Apliecība izdota 2019.gada ____.

Izsoles organizētāja pārstāvis _____

_____ (paraksts un tā atšifrējums)

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

Uz izsoli ieradušos izsoles dalībnieku saraksts

Izsoles datums, laiks un vieta: _____
 (datums, vieta, laiks)

Izsolāmais nomas objekts: _____
 (zemes vienības kadastra apzīmējums, iznomājamā platība, t. sk. lauksaimniecībā izmantojamā zemes platība, objekta adrese)

Izsolāmā nomas objekta izsoles sākuma maksa: _____ EUR (_____) gadā
 (summa cipariem) (summa vārdiem)

Kartītes numurs	Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums un pārstāvja/pilnvarotās personas vārds, uzvārds	Izsoles dalībnieka piedāvātā maksa				Piezīmes

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

Izsoles protokols Nr. _____

Izsoles datums, laiks, vieta _____

Izsoles dalībnieki:

_____, reģistrācijas kartītes nr. _____
(izsoles dalībnieka (pilnvarotā pārstāvja) vārds, uzvārds)

_____, reģistrācijas kartītes nr. _____
(izsoles dalībnieka (pilnvarotā pārstāvja) vārds, uzvārds)

_____, reģistrācijas kartītes nr. _____
(izsoles dalībnieka (pilnvarotā pārstāvja) vārds, uzvārds)

Izsoli vada: _____
(vārds, uzvārds)

Izsoli protokolē: _____
(vārds, uzvārds)

Izsolē piedalās: _____
(vārds, uzvārds)

(vārds, uzvārds)

Izsoli atklāj izsoles vadītājs.

Izolāmais nomas objekts: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu _____ Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, iznomājamā zemes platība ____ ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme ____ ha platībā.

Objekta sākotnējā maksa: _____ EUR (summa cipariem)

Nomas tiesību izsoles solis: _____ EUR (summa cipariem) no objekta sākotnējās maksas

Izsoles gaita:

Izsolē nosolītā maksa € _____ (_____) (summa cipariem) _____ (summa vārdiem).

(tā izsoles dalībnieka reģistrācijas kartītes numurs, vārds un uzvārds, kurš nosolījis augstāko maksu)

Nomas maksā tiek ieskaitīta nodrošinājuma nauda _____ EUR (_____ eiro _____ centi).

Izsoles dalībnieka, kas nosolījis augstāko cenu,

_____, reģistrācijas kartītes nr. _____
(vārds, uzvārds) (paraksts)

Izsoles vadītājs

(paraksts un tā atšifrējums)

Protokolēja

(paraksts un tā atšifrējums)

Neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem apzīmējumiem 7888 001 0052, 7888 005 0298, 7888 010 0085, 7888 010 0260, 7888 007 0355, 7888 007 0249, 7888 007 0419, 7888 007 0420, 7888 007 0434, 7888 007 0314, 7888 007 0313, 7888 007 0308, 7888 007 0252, 7888 007 0332, 7888 007 0350, 7888 007 0250, 7888 007 0331, 7888 007 0079 un 7888 007 0213 Silmalas pagastā nomas tiesību izsoles noteikumiem

ZEMES NOMAS LĪGUMS Nr. _____

Rēzeknes novada Silmalas pagastā

2019.gada _____

Rēzeknes novada pašvaldība, reģ.Nr.90009112679, adrese: Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV-4601, kuras vārdā rīkojas Rēzeknes novada pašvaldības iestāde “Maltas pagastu apvienība”, reģistrācijas Nr.40900027426, struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde” vadītāja Eduarda Grišuļonoka personā, pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2019.gada _____ lēmumu (protokols Nr. __, __. §), turpmāk tekstā - Iznomātājs, no vienas puses, un

(vārds, uzvārds/nosaukums), reģ. Nr./personas kods _____, adrese: _____, _____ personā, turpmāk tekstā - Nomnieks, no otras puses, abi kopā un atsevišķi turpmāk tekstā saukti arī - Puses, pamatojoties uz Iznomātāja _____ organizētās izsoles “_____” rezultātiem, bez viltus, maldības un spaidiem, noslēdz līgumu (turpmāk tekstā – Līgums) par sekojošo:

I. Līguma priekšmets

- 1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā Iznomātājam pārvaldībā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu _____, ar platību _____ ha (turpmāk tekstā - zemes vienība) bez apbūves tiesībām. Zemes vienība atrodas: _____, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636.
Zemes robežu plāns (Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu _____ izvietojuma grafiskais attēlojums 1. pielikums) ir līguma neatņemama sastāvdaļa.
Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā zemes vienību - lauksaimniecības vajadzībām.
Zemes vienība nav ierakstīta zemesgrāmatā. Zemes vienības statuss ir _____. Zemes statuss var tikt mainīts atbilstoši ārējo normatīvo aktu noteikumiem.
Iznomātās zemes vienības lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 1.2. Iznomātās zemes vienības robežas Nomniekam dabā ierādītas un zināmas.
- 1.3. Uz iznomātās zemes vienības nav ēku (būvju).
- 1.4. Piekļuve Objektam apgrūtināta ir/ nav, kāda/vai nepieciešams piekļuvi saskaņot ar blakus esošajām zemes vienībām (kādam) _____,
- 1.5. Ja tiek pieņemti jauni vai grozīti spēkā esošie likumi, Ministru kabineta noteikumi vai citi tiesību akti, kuri ietekmē Līguma izpildi, Pusēm jāievēro tajos minēto normu nosacījumi, bet, ja nepieciešams, Puses nekavējoties izdara attiecīgus grozījumus Līgumā.

II. Līguma termiņš

- 2.1. Līgums stājas spēkā ar 2019.gada _____ un ir spēkā līdz 2031.gada 30. novembrim.
- 2.2. Līguma termiņš 12 (divpadsmit) gadi vai līdz brīdīm, kad uz ārējo normatīvo aktu pamata tiek mainīts zemesgabala statuss, bet ne ilgāk kā uz sākotnēji noteiktajiem 12 (divpadsmit) gadiem.

- 2.3. Ja Objekta statuss mainās atbilstoši šī Līguma 1.1.punktam, tad līguma termiņš ir spēkā līdz īpašuma tiesību atjaunošanai bijušajiem īpašniekiem vai viņu mantiniekiem, bet ne ilgāk kā uz sākotnēji noteiktajiem 12 (divpadsmit) gadiem.
- 2.4. Iznomātājs vienpusēji var izbeigt līgumu pirms termiņa, ja gada laikā no līguma noslēgšanas dienas nav uzsākta zemes gabala paredzētā izmantošanas darbība.

III. Norēķinu kārtība

- 3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam nosolīto nomas maksu EUR _____ gadā, pamatojoties uz Iznomātāja izsoles rezultātiem, kā arī Nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) un nekustamā īpašuma nodokli.
- 3.2. Nomas maksas aprēķina periods ir 1 (viens) ceturksnis. Nomas maksa jāsamaksā ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša beigām.
- 3.3. Nomas maksu Nomnieks iemaksā Silmalas pagasta pārvaldes kasē vai pārskaita Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Maltas pagastu apvienība" struktūrvienības "Silmalas pagasta pārvalde" konts: LV31HABA0551046064371, banka: SWEEDBANK, kods: HABALV22.
- 3.4. Ja maksājumi nokavēti, Nomnieks maksā soda naudu 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
- 3.5. Nomas maksu Nomnieks maksā no līguma noslēgšanas dienas.
- 3.6. Visi šajā līgumā noteiktie maksājumi tiek uzskatīti par veiktiem tikai tad, kad maksājuma summa ir pilnā apjomā samaksāta Iznomātājam. Ja Nomnieks dažādu apstākļu dēļ, nav saņēmis rēķinu par nomas maksu, tam pienākums informēt par to Iznomātāju, rēķina nesaņemšana neatbrīvo Nomnieku no pienākuma veikt Līgumā noteikto nomas maksas apmaksu Līgumā noteiktajos termiņos.
- 3.7. Ja normatīvajos aktos būs paredzēta cita norēķinu kārtība, zemes nomas maksa tiks pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem normatīvajiem aktiem, Iznomātājs sagatavos rēķinu, atbilstoši valsts spēkā esošajai nodokļu likmei uz tā izrakstīšanas brīdi.

IV. Iznomātāja pienākumi un tiesības

- 4.1. Iznomātājs apņemas:
 - 4.1.1. pildīt ar šo Līgumu Iznomātājam uzliktos pienākumus;
 - 4.1.2. nepasliktināt Nomniekam nomas lietošanas tiesības uz visu zemes vienību vai tās daļu;
 - 4.1.3. atlīdzināt Nomniekam radušos zaudējumus, ja pārkāpti šī līguma 4.1.2.apakšpunkta nosacījumi;
 - 4.1.4. netraucēt Nomniekam lietot šajā Līgumā iznomāto zemes vienību.
- 4.2. Iznomātājam ir tiesības:
 - 4.2.1. pārbaudīt šī Līguma noteikumu izpildi;
 - 4.2.2. kontrolēt, vai zemes vienība tiek izmantota atbilstoši Līguma noteikumiem, un šajā nolūkā Nomnieka klātbūtnē apsekot dabā zemes vienību;
 - 4.2.3. saņemt nomas maksu atbilstoši šī Līguma noteikumiem;
 - 4.2.4. prasīt Nomniekam nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus;
 - 4.2.5. vienpusēji pārskatīt zemes nomas maksu, ne retāk kā "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā" noteiktajā termiņā un mainīt to, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un nomas maksa tiek palielināta, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku;
 - 4.2.6. nosūtīt nomniekam rakstisku paziņojumu vai rēķinu, vienpusēji mainīt nomas maksu vai citu saistīto maksājumu apmēru bez grozījumu izdarīšanas līgumā;
 - 4.2.7. vienpusēji lauzt Līgumu pirms termiņa, ja Nomnieks ir nokavējis nomas maksas vai nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus vairāk nekā divus ceturkšņus pēc kārtas vai nav

- veicis Līguma V nodaļā noteiktos pienākumus un viena mēneša laikā pēc Iznomātāja rakstiska brīdinājuma saņemšana nav novērsis pieļauto pārkāpumu sekas;
- 4.2.8. ja Nomnieka vainas dēļ netiek ievēroti normatīvie akti vai šī Līguma noteikumi, Iznomātājs ir tiesīgs tiesas ceļā prasīt šī Līguma pirmstermiņa laušanu.
- 4.2.9. prasīt zaudējumu atlīdzību gadījumā, ja Nomnieks zemes nomas izmantošanas laikā vai pēc Līguma termiņa notecējuma, ar savu darbību ir veicinājis iznomātās zemes vienības vērtības pazemināšanos.

V. Nomnieka pienākumi un tiesības

- 5.1. Nomnieks apņemas:
- 5.1.1. kā krietnam un rūpīgam saimniekam rūpēties par neapbūvēto zemesgabalu, uzturēt to atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī nodrošināt, lai neapbūvētajam zemesgabalam piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija ir sakopta atbilstoši vietējās pašvaldības saistošo noteikumu prasībām par pašvaldības teritoriju un būvju uzturēšanu;
 - 5.1.2. ievērot zemes vienības lietošanas aprobežojumus, ko izraisa tai noteiktie apgrūtinājumi un servitūti;
 - 5.1.3. nodrošināt zemes vienības lietošanu atbilstoši pašvaldības noteiktajam nekustamā īpašuma lietošanas mērķim;
 - 5.1.4. nepieļaut auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;
 - 5.1.5. ar savu darbību neizraisīt zemes applūšanu ar notekūdeņiem, tās pārpurvošanos vai sablīvēšanos, nepieļaut piesārņošanu ar ražošanas atkritumiem, ķīmiskajām vai radioaktīvajām vielām un novērst citus zemi postošus procesus;
 - 5.1.6. pasargāt lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas un citiem procesiem, kas pasliktina zemes kultūrtehnisko stāvokli;
 - 5.1.7. nepieļaut darbības, kas pasliktina citu zemes lietotāju zemes kvalitāti;
 - 5.1.8. ievērot saimnieciskās darbības ierobežojumus zemes vienībā noteiktajās teritorijās;
 - 5.1.9. kopt un uzturēt kārtībā nomas lietošanā nodoto teritoriju (tai skaitā ceļus, ūdensteces);
 - 5.1.10. aizsargāt zemes vienībā esošos dabas un kultūras pieminekļus, ievērot īpaši aizsargājamo dabas un kultūras objektu un to aizsargjoslu izmantošanas režīmu, ja tādi tiks noteikti Līguma darbības laikā;
 - 5.1.11. maksāt Iznomātāja vienpusēji pārskatīto zemes nomas maksu, atbilstoši "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā", noteiktajā termiņā un apmērā maksāt nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli.
 - 5.1.12. kompensēt Iznomātāja pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja tas ir attiecināms uz konkrēto iznomāto zemes vienību un novērtējuma rezultātā nomas maksa tiek palielināta;
 - 5.1.13. Visu līguma darbības laiku nomnieks maksā nomas maksu atbilstoši pārskatītajai nomas maksai.
 - 5.1.14. ar savu darbību neaizskart citu zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju un citu personu likumīgās intereses;
 - 5.1.15. atlīdzināt Iznomātājam visus zaudējumus, kādi tam radušies sakarā ar šī Līguma neievērošanu no Nomnieka puses.
- 5.2. Nomniekam ir tiesības:
- 5.2.1. netraucēti izmantot nomāto zemes vienību atbilstoši šajā Līgumā paredzētajiem mērķiem;
 - 5.2.2. samaksāt nomas maksu pirms termiņa;
 - 5.2.3. vienpusēji atkāpties no zemes līguma, par to rakstiski informējot Iznomātāju vienu mēnesi iepriekš.
- 5.3. Nomniekam nav tiesību izmantot zemes vienību, apdraudot cilvēku veselību un dzīvību.
- 5.4. Nomniekam ir aizliegts nodot zemes vienību apakšnomā vai citādā veidā piesaistīt tā izmantošanā trešās personas.

5.5. Nomniekam aizliegts veikt būvniecību uz iznomātās zemes vienības.

VI. Sevišķie līguma noteikumi

- 6.1. Nomniekam ir pienākums par saviem līdzekļiem atjaunot bojātās platības tādā stāvoklī, lai tās būtu derīgas izmantošanai lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai citām vajadzībām saskaņā ar pašvaldības teritorijas attīstības plānu. Rekultivāciju veic gada laikā pēc bojātās zemes platības izmantošanas pabeigšanas.
- 6.2. Par Līgumā iznomāto zemes vienību Eiropas Savienības un nacionālos lauksaimniecības atbalsta maksājumus saņem Nomnieks.
- 6.3. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi un tās rezultātā pusēm radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ. Ar nepārvaramas varas apstākļiem saprot dabas stihijas, plūdus, ugunsgrēkus un katastrofas, militāras akcijas un valsts vai valsts iestāžu pieņemtos lēmumus, kurus puses nevarēja paredzēt Līguma slēgšanas laikā. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ viena puse rakstiski informē otru pusi 10 dienu laikā un, ja nepieciešams, risina jautājumu par turpmāku Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

VII. Līguma izbeigšana, grozīšana un strīdu izskatīšanas kārtība

- 7.1. Līgums var tikt laužts ar pušu rakstisku vienošanos, kā arī normatīvajos aktos tieši paredzētajos gadījumos, tas ir, Civillikuma 2171. un 2172.pantos paredzētajos gadījumos.
- 7.2. Nomnieka nāves gadījums uzskatāms par zemes nomas līguma izbeigšanas brīdi.
- 7.3. Laužot šo Līgumu vienpusēji pirms Līguma termiņa beigām, viena Puse brīdina otru Pusi rakstveidā 3 (trīs) mēnešus iepriekš. Visus šī Līguma grozījumus vai papildinājumus izdara Pusēm vienojoties.
- 7.4. Šī Līguma grozījumi un papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un pievienoti šim Līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.
- 7.5. Līgums ir saistošs Pusēm, kā arī Pušu tiesību pārņēmējam. Tiesību pārņēmējam 30 dienu laikā no tiesību pārņemšanas dienas līgums jāpārslēdz vai jāpārjauno uz sava vārda.
- 7.6. Domstarpības līguma darbības laikā Puses risina sarunu ceļā. Ja Puses vienošanos nevar panākt, tad strīds risināms tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

VIII. Nobeiguma nosacījumi

- 8.1. Līgumā neparedzētas attiecības Puses regulē saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 8.2. Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kurš atbilst iznomātāja nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu. Pretendents paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu ar iznomātāju saskaņotā saprātīgā termiņā, kas nav garāks par 15 darbdienām no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas. Ja iepriekš minētajā termiņā pretendents nomas līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, uzskatāms, ka pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.
- 8.3. Puses ir izlasījušas šo līgumu un piekrīt tā noteikumiem, ko apstiprina ar saviem parakstiem.
- 8.4. Ja kāds no šī līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas neietekmē pārējos līguma noteikumus.
- 8.5. Ar šo līgumu saistītus jautājumus Nomnieks risina ar Silmalas pagasta pārvaldes starpniecību. Silmalas pagasta pārvaldes kontaktpersona: zemes lietu speciāliste, tālr.64644844, e-pasts: marina.borisova@rezeknesnovads.lv
- 8.6. Līgums sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku. Katrai Pusei ir pa vienam eksemplāram.

IX. Pušu rekvizīti un paraksti

- 9.1. **Iznomātājs** – Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.9009112679, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne.
- 9.2. **Nomnieks** – (vārds, uzvārds/nosaukums), personas kods/reģ.Nr., adrese: _____, tālr. _____.

Iznomātājs

_____ (vārds, uzvārds)

Nomnieks

_____ (vārds, uzvārds)