



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2019.gada 7.novembra sēdē
(protokols Nr.25, 83.§; 5.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

Izskatot R.J., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 17.oktobra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 21.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts R.J. iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/888, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) 2019. gada 17. oktobra sarunas protokols ar R.J.; 3) dzīvojamās telpas īres līgums Nr. M 8/394/2019; 4) izziņa par atbilstību trūcīgās personas statusam; 5) izziņa par personas deklarēto dzīvesvietu.

R.J. ir deklarēts (..) R. dzīvo vienistabas dzīvoklī ar kopējo platību 29,42 m². R.J. ir bez vecāku gādības palicis bērns, kurš 2015.gada 10.septembrī kļuva pilngadīgs. Līdz pilngadības sasniegšanai saņēma aprūpi Tiskādu bērna namā. Arī pēc pilngadības sasniegšanas līdz 09.09.2019. R.J. turpināja saņemt aprūpi Tiskādu bērnu namā, jo līdz 31.05.2019. mācījās Maltas speciālajā internātpamatskolā. 01.08.2019. R.J. 16.10.2019. noslēdza ar “Strūžānu siltums” īres līgumu par pašvaldībai piederošā dzīvokļa izīrēšanu.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.2.apakšpunktu, persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esošā dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona, - 35 m² (7.2.2.apakšpunkts) un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot R.J. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.2.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt R.J., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Izīrēt R.J., personas kods (..), dzīvokli Miera ielā (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā.

3. Uzdot pašvaldības SIA “Strūžānu siltums” valdes loceklim Renāram Vabalim sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar R.J. uz noteiktu laiku no 2019. gada 7. novembra līdz 2019.gada 6.maijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs

12.11.2019.