



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome

2019.gada 7.novembra sēdē

(protokols Nr.25, 83.§; 1.punkts)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

Izskatot I.V., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 9. oktobra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 14. oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts I.V. 2019.gada 09.oktobra iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/869, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) dzīvojamās telpas īres līgums Nr.8-8/997; 3) izziņa par atbilstību trūcīgās ģimenes statusam, 4) izdruka no informācijas sistēmas SOPA par piešķirto invaliditāti; 5) komunālo pakalpojumu parāda atmaksas grafiks.

I.V. ar ģimeni dzīvo divstābu dzīvoklī ar kopējo platību 49,9 m<sup>2</sup>. I.V. dzīvo kopā ar trīs nepilngadīgiem bērniem. Bērni – J. V. (.. gadi) mācās (skolas nosaukums), J. V. (.. gadi) un I.V. (.. gadi) mācās (skolas nosaukums). I.V. ir (veselības stāvoklis). I.V. ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss no 01. 10. 2019. – 31. 03. 2020. Ģimenes ienākumi ir VSAA ģimenes valsts pabalsts, VSAA piemaksa pie ģimenes valsts pabalsta par divu vai vairāk bērnu audzināšanu, valsts apgādnieka zaudējuma pensija, valsts sociālā nodrošinājuma pabalsts. Parāds par komunālajiem pakalpojumiem ir 363,65 EUR, ir noslēgta vienošanās par parādu atmaksu.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.9. ģimene, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam, vai bērnu invalīdu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas - 20 m<sup>2</sup> uz pirmo personu un 15 m<sup>2</sup> uz katru nākamo personu (7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 20.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot I.V. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.9.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt I.V., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Izīrēt I.V., personas kods (..), dzīvokli (adrese), Stoļerovā, Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novadā.
3. Uzdot Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienības "Stoļerovas pagasta pārvalde" vadītājam Aivaram Lukšam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar I.V. uz noteiktu laiku no 2019. gada 7. novembra līdz 2020. gada 6. maijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs

12.11.2019.