



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2019.gada 5.septembra sēdē
(protokols Nr.20, 36.§)

LĒMUMS

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 005 3003 sadali Dricānu

2019.gada 5.septembrī

Izskatot VAS “Latvijas Valsts ceļi”, adrese: Gogoļa iela 3, Rīga, LV – 1050, 2019.gada 9.augusta iesniegumu Nr.4.9/9755 “Par zemes vienības sadali, apvienošanu, nosaukumu un lietošanas mērķa noteikšanu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 9.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts VAS “Latvijas Valsts ceļi” iesniegums par zemes vienības sadali, apvienošanu, nosaukumu un lietošanas mērķa noteikšanu”. Iesniegumam pievienota zemes vienības sadales shēma.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēti Satiksmes ministrijai piekrītoši nekustamie īpašumi:

- 1) “P36”, Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, kadastra Nr.78500013001, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78500013001;
- 2) “P36”, Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, kadastra Nr.78500023002, sastāvošs no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78500020148, 78500023002;
- 3) “P36”, Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, kadastra Nr.78500053003, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78500053003.

Visas iepriekš minētās zemes vienības ir iekļautas Ministru kabineta 31.maija 2010.gada rīkojuma Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” 9.pielikumā, kā valstij Satiksmes ministrijas personā saglabājamās zemes vienības.

Darba gaitā ir konstatēts, ka uz Satiksmes ministrijai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78500053003 atrodas divu valsts autoceļu P36 “Rēzekne-Gulbene” un V565 “Kantinieki-Kaulači” posmi.

Lai sakārtotu valsts autoceļu zemes Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā, atbilstoši Ministru kabineta 29.11.2009. gada noteikumiem Nr.1104 „Noteikumi par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrutā ietvertu pašvaldībām piederošo autoceļu posmu sarakstī” pielikumā Nr.2 un Nr.3 noteiktajiem valsts autoceļu maršrutiem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 19. oktobra 2011.gada rīkojuma Nr.538 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” 14.punktu, kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu un LR Satiksmes ministrijas 2016.gada 14.decembra Deleģēšanas līgumā Nr. SM 2016/-58 doto pilnvarojumu, VAS “Latvijas Valsts ceļi” ierosina sadalīt Satiksmes ministrijai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78500053003 divos zemes gabalos ar platībām 11,5 ha un 0,2 ha.

Zemes gabalu 0,2 ha platībā iekļaut jauna nekustamā īpašuma “Autoceļš V565”, Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, sastāvā un noteikt tam nekustamā īpašuma lietošanas

mērķi- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

Apvienot nekustamos īpašumus "P36" Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, uz kuriem atrodas valsts reģionālā autoceļa P36 "Rēzekne-Gulbene" posmi, nekustamā īpašumā ar nosaukumu "Autoceļš P36", Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, kurš pēc apvienošanas sastāvēs no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78500013001, 78500020148, 78500023002 un sadalītā zemes gabala 11,5 ha platībā un noteikt tām nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajai daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 12.1.punktu, jaunu zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā reģistrē, ja: sadala Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu zemes vienību, savukārt saskaņā ar šo noteikumu 47.punktu, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, ierosinātais iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikto, kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot VAS "Latvijas Valsts ceļi" iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 12.1.punktu, 47.punktu, 71.punkta trešo apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 005 3003 sadali divās zemes vienībās 11,5 ha un 0,2 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta plānotā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0510 - 0,2ha platībā, piešķirt nosaukumu "Autoceļš V565" un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.
3. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7850 002 3002 sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 005 3003 ar platību 11,5ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7850 001 3001, 7850 002 0148, 7850 002 3002, piešķirot nosaukumu "Autoceļš P36", un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.
4. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu nosūtīt Dricānu pagasta pārvaldei, VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), VAS "Latvijas Valsts ceļi" (Gogoļa iela 3, Rīga, LV – 1050).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs