



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2019.gada 2.maija sēdē
(protokols Nr.10, 46.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Krištopi” Ozolaines pagastā

2019.gada 2.maijā

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas numurs: 40003783960, Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas, 2019.gada 16.aprīļa iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Krištopi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1227, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Nekustamā īpašuma “Krištopi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1227 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz AS “Ceļu projekts” valdes priekšsēdētāja M.Liepiņa 2019.gada 11.februāra iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2019.gada 19.februāra nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/3.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1227 daļu, kas būvprojekta realizācijai nepieciešams Satiksmes ministrijai. Atdalītā zemes vienība tiks atsavināta par godīgu atlīdzību sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 18.panta otrās daļas 2.punktu, zemes īpašnieku paraksts zemes ierīcības projekta saskaņošanai nav nepieciešams.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 18.panta otrās daļas 2.punktu, 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu,

Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijasmernieks.lv" Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Krištopi", zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1227 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: KRISTĪNE MUNDA, laika zīmogs: 2019-04-16 13:17:00 EEST).
2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2382 platībā 3,2227ha nosaukumu "Krištopi" un noteikt zemes lietošanas mērķi – (kods 0601)-0,41ha, (kods 0302)-1,54ha, (kods 0201)-1,19ha, (kods 0101)-0,0827ha, plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2383 platībā 0,0073 ha noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101) un iekļaut nekustamā īpašuma "Autoceļš A13" sastāvā.
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijasmernieks.lv" Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētai zemes ierīkotājai Kristīnei Mundai, Nautrēnu pagasta pārvaldei, Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), V. K. (adrese), AS "Ceļu projekts" (Murjāņu iela 7A, Rīga, LV-1024) cp@celuprojekts.lv.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs