



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 18.aprīļa sēdē  
(protokols Nr.9, 50.§)

## LĒMUMS

### Par 2007.gada 23.novembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.39 darbības izbeigšanu ar V.L. Griškānu pagastā

2019.gada 18.aprīlī

Izskatot V.L. 2019.gada 5.aprīļa iesniegumu par 2007.gada 23.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.39 nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 5.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts V.L. 2019.gada 5.aprīļa iesniegums par 2007.gada 23.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.39 nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha. 2019.gada 8.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts “Kaunatas pagastu apvienības” struktūrvienības “Griškānu pagasta pārvalde” atzinums 2.2/109 [Par zemes nomas līguma izbeigšanu].

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha ir pašvaldībai piekritīgā zeme ar zemes izmantošanas mērķi – lauksaimniecība.

“Kaunatas pagastu apvienības” struktūrvienības “Griškānu pagasta pārvalde” atzinumā paskaidro, ka starp Griškānu pagasta padomi un V.L. 2007.gada 23.novembrī ir bijis noslēgts zemes nomas līgums Nr.39 uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha lauksaimniecības vajadzībām.

Griškānu pagasta pārvalde norāda, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā lauku apvidus zeme saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha ir ierakstīta zemesgrāmatā uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda.

V.L. lūdz pārtraukt 2007.gada 23.novembra zemes nomas līguma Nr.39 darbības termiņu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha.

“Kaunatas pagastu apvienības” struktūrvienības “Griškānu pagasta pārvalde” norāda, ka tai nav iebildumu izbeigt 2007.gada 23.novembra noslēgto zemes nomas līgumu Nr.39 darbību.

V.L. ir informēts, ka, atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha, viņš zaudē tiesības šo zemes gabalu izpirkt.

Izvērtējot V.L. iesniegumu, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības “Kaunatas pagastu apvienības” struktūrvienības “Griškānu pagasta pārvalde” 2019.gada 8.aprīļa atzinumu Nr. 2.2/109 un 2007.gada 23.novembra Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.39, 2.2.punktu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām”, 41.panta pirmās daļas 4.punktu un otro daļu, pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2016.gada 18.februāra lēmumu „Par lēmumu pieņemšanas tiesību nodošanu Rēzeknes novada pašvaldības Zemes pārvaldības dienesta speciālistam zemes nomas jautājumos”, Rēzeknes novada dome

**n o l e m j:**

1. Izbeigt 2007.gada 23.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.39 darbības termiņu ar V.L. Griškānu pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības “Kaunatas pagastu apvienības” struktūrvienības “Griškānu pagasta pārvalde” vadītājam noslēgt vienošanos ar V.L., personas kods (..), adrese: (..), par 2007.gada 23.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.39 darbības izbeigšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 004 0420 ar platību 1,97 ha nomu Griškānu pagastā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības “Kaunatas pagastu apvienības” struktūrvienībai “Griškānu pagasta pārvalde” vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
4. Rēzeknes novada pašvaldības “Kaunatas pagastu apvienības” struktūrvienībai “Griškānu pagasta pārvalde” veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmumu nosūtīt V.L. (..), VZD Latgales reģionālajai nodaļai un Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienībai “Griškānu pagasta pārvalde”, [Zoja.Lipska@griskani.lv](mailto:Zoja.Lipska@griskani.lv))

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs