



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 18.aprīļa sēdē  
(protokols Nr.9, 48.§)

## LĒMUMS

**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7842 003 0447, 7842 004 0156 un  
7842 004 0498 apvienošanu Audriņu pagastā**

2019.gada 18.aprīlī

Izskatot Audriņu pagasta pārvaldes 2019.gada 4.aprīļa iesniegumu Nr.2.2/24 par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 7842 003 0447, 7842 004 0156, 7842 004 0498 apvienošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 4.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Audriņu pagasta pārvaldes iesniegums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7842 003 0447, 7842 004 0156, 7842 004 0498 apvienošanu. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7842 003 0447, 7842 004 0156, 7842 004 0498 statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot situāciju dabā un lai neveidotos starpgabals, jāveic grozījumi grafiskajā pielikumā apvienojot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7842 003 00447, 7842 004 0156, 7842 004 0498 vienā zemes vienībā.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19, 1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7842 003 00447, 7842 004 0156, 7842 004 0498 atrodas lauku teritorijā (L).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas otrajā punktā noteikts, ka objekta noteikšanu ierosina valsts institūcija vai vietējā pašvaldība par zemi, kas tai piekrīt vai pieder saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, 70. punkts nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikts, ka kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot Audriņu pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu

aktualizācijas noteikumi” 65., 70.punktu, 71.punkta trešo apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7842 003 0447, 7842 004 0156, 7842 004 0498 vienā zemes vienībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta plānotā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7842 004 0533 1,32 ha platībā, noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Uzdot Audriņu pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.787 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība” kadastra datu aktualizācija ir maksas pakalpojums.
5. Lēmumu nosūtīt Audriņu pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs