



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome  
2019.gada 7.februāra sēdē  
(protokols Nr.4, 1.punkts; 46.§)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

2019.gada 7.februārī

Izskatot V.Ž., personas kods (kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), 2019.gada 4.janvāra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 16.janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts V.Ž. iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2019.gada 14. janvāra atzinums; 2) izdruka no informācijas sistēmas SOPA par reģistrētajiem ienākumiem; 3) izdruka no informācijas sistēmas SOPA par piešķirto invaliditāti.

V.Ž. ir deklarēts (adrese) pie savas mātes Z. Ž., vienistabu dzīvoklī ar malkas apkuri, dzīvokļa aptuvenā platība 30 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī faktiski dzīvo Z. Ž., Z. Ž. nepilngadīgais dēls R. U. un bērna tēvs I. U. V. Ž. ir noteikta (veselības stāvoklis), vidējie ienākumi mēnesī pēdējos trīs mēnešos ir EUR 128,06. Šobrīd V.Ž. nakšņo pie draugiem Rēzeknē. V. Ž. māte neuzskata par pienākumu ļaut dēlam dzīvot pie sevis, jo V. nespēs sadzīvot ar patēvu. V. Ž. Tēvs dzīvo Rēzeknē, bet ar dēlu sakarus neztur jau vairākus gadus.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 2.1. punkta, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 2.1.10.apakšpunktu, persona dažādu iemeslu dēļ ir palikusi bez dzīvojamās telpas.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas persona, - 20 m<sup>2</sup> uz pirmo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot V. Ž. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.10.apakšpunktu, 1.7.punkta, 1.7.2.apakšpunkta, 1.7.2.1.apakšpunktu, 5.4.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. atzīt V. Ž., personas kods (kods), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.

2. Izīrēt V. Ž., personas kods (kods), istabu Nr.(numurs) dzīvoklī Nr.(numurs), Miera ielā 5, Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā.
3. Uzdot pašvaldības SIA “Strūžānu siltums” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V. Ž. uz noteiktu laiku no 2019. gada 7.februāra līdz 2019.gada 6.augustam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs