



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2019.gada 17.janvāra sēdē
(protokols Nr.2, 26.§)

LĒMUMS

Par V.L. mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu Gaigalavas pagastā

2019.gada 17.janvārī

Izskatot V.L., personas kods (kods), dzīvo (adrese), 2018.gada 17.decembra iesniegumu par mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu un iztrūkstošās mantojamās zemes kompensēšanu ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 006 0018, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 17.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.L. iesniegums par mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu un iztrūkstošās mantojamās zemes kompensēšanu ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 006 0018.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā uz V.L. vārda reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7854 006 0179 kopplatībā 12,9 ha, kuras platība atšķiras kadastra kartē (11,83 ha) un teksta daļā (12,8 ha) pārsniedzot pieļaujamo nesaisti.

Sakarā ar to, ka mantojamās zemes reālās platības dabā pietrūkst, uzklusot personas viedokli un ievērojot personas tiesiskās intereses, nepieciešams veikt grozījumus grafiskajā pielikumā un nekustamā īpašuma sastāvā.

2019.gada 9.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes atzinums, ka ir precizējamas V.L. mantojamās zemes robežas un platība, izslēdzot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 006 0018 no pašvaldībai piekritīgajām zemēm.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta deviņo daļu, ja noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, un 70.punktu, kurš nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Izvērtējot V.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas

noteikumi” 46.1.punktu, 47.punktu, 71.punkta trešo apakšpunktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta astoto daļu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. precizēt V.L. mantojamās zemes sastāvu un grafisko pielikumu.
2. Izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 006 0018 un 1,8 ha platību no pašvaldībai piekritīgajām zemēm un noteikt statusu – zeme, par kuru pieņemti zemes komisiju atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu.
3. Noteikt, ka V.L. nekustamā īpašuma “Leigovnieki” ar kadastra numuru 7854 006 0164 sastāvā tiks papildus iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7854 006 0018 un 1,8 ha platību (atbilstoši grafiskajam pielikumam) un noteikts zemes lietošanas mērķis –zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.
4. Lēmumu nosūtīt V.L. (adrese) un Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs