



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 20.decembra sēdē
(protokols Nr.26, 57.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu S.B. par īpašumā piešķirto zemi Dricānu pagastā

2018.gada 20.decembrī

Izskatot S.B., dzīvo (adrese), 2018.gada 23.novembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 23.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts S.B. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi “Nosaukums” ar kadastra numuru 7850 007 0092 sakarā ar zemes piešķiršanu lietošanā un darba stāžu lauksaimniecībā. Iesniegumam pievienota P. V. darba grāmatiņas kopija. P. V. mantojumu pieņēmusi S. B.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “Nosaukums” zemes (kadastra apzīmējums 7850 007 0092 kopplatība – 5,3ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri sastāda EUR 2181,0; 7850 007 0260 – 4,2ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 12.oktobri sastāda EUR 1074,0; 7850 007 0402 – 4,4ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 11.oktobrī sastāda EUR 1592,0; kopējā vērtība sastāda EUR 4847 (četri tūkstoši astoņi simti četrdesmit septiņi eiro 00 centi).

No darba grāmatiņas izkopējuma izriet, ka P.V. darba stāžs lauksaimniecībā sastāda divdesmit vienu gadu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts 1992.gada 8.maija Dricānu pagasta TDP 19.sasaukuma 20.sesijas lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā 8,6 ha platībā un Dricānu pagasta padomes 2003.gada 22.decembra lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā 3,0 ha platībā, 1997.gada 26.februāra atzinums par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu 4,8 ha platībā. Kopējā zemes gabala kopplatība 13,9 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 9,1 ha.

2018.gada 30.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi S.B., nekustamā īpašuma kadastra numurs 7850 007 0092, izpērkamā platība 9,1 ha, 50% apmērā, tai skaitā, samazinājums sakarā ar lietošanu 8,6 ha - 26 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā, 3,0 ha - 16 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% un samazinājums sakarā ar 21 gadu darba stāžu lauksaimniecībā - 25 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā

daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot S.B. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Samazināt S.B. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Dricānu pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7850 007 0092 – 9,1 ha platībā par 50% (piecdesmit procentiem), un proti:
 - samazinājums sakarā ar lietošanu 8,6 ha - 26 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā un 3,0 ha - 16 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25%;
 - samazinājums sakarā ar 21 gadu darba stāžu lauksaimniecībā – 25 %.
2. Lēmumu nosūtīt S.B. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs