



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 15.novembra sēdē
(protokols Nr.24, 30.§)

LĒMUMS

Par 2006.gada 1.septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 darbības izbeigšanu ar Ļ.J. Griškānu pagastā

2018.gada 15.novembrī

Izskatot Ļ.J., personas kods (kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), 2018.gada 2.oktobra iesniegumu par 2006.gada 1.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 darbības izbeigšanu (iesniegums elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/5480), Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 2.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Ļ.J. 2018.gada 2.oktobra iesniegums par 2006.gada 1.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0777 – 0,0400 ha platībā.

2018.gada 5.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes atzinums Nr. 2.1/494 [Par zemes nomas līguma izbeigšanu].

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0777 – 0,0400 ha ir pašvaldībai piekritīgā zeme, ar zemes izmantošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Griškānu pagasta pārvalde atzinumā paskaidro, ka starp Griškānu pagasta padomi un Ļ.J. 2006.gada 1.septembrī ir bijis noslēgts zemes nomas līgums Nr.35 uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0777 – 0,0400 ha platībā personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

Griškānu pagasta pārvalde norāda, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0777 – 0,0400 ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā lauku apvidus zeme saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0777 – 0,0400 ha platībā līdz 2018.gada 1.novembrim nav ierakstīta zemesgrāmatā uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda.

2018.gada 2.oktobra iesniegumā Ļ.J. Rēzeknes novada pašvaldībā lūdz pārtraukt 2006.gada 1.septembra noslēgto zemes nomas līgumu Nr.35 darbību.

Griškānu pagasta pārvalde norāda, ka tai nav iebildumu izbeigt 2006.gada 1.septembra zemes nomas līguma Nr.35 darbību.

Ļ.J. ir informēta, ka, atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0777 – 0,0400 ha platībā, viņa zaudē tiesības šo zemes gabalu izpirkt.

Izvērtējot Ļ.J. iesniegumu, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Griškānu pagasta pārvaldes 2018.gada 5.novembra atzinumu Nr.2.1/494, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas

1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt 2006.gada 1.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 darbības termiņu ar Ļ.J. Griškānu pagastā.
2. Uzdot par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar Ļ.J., personas kods (kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), par 2006.gada 1.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 darbības termiņa izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0777 ar platību 0,0400 ha Griškānu pagastā.
3. Uzdot Griškānu pagasta pārvaldei parakstīto vienošanos ar Ļ.J. par 2006.gada 1.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 izbeigšanu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pašvaldības “NOMAS” programmā.
4. Griškānu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Ļ. J. (Adrese), VZD Latgales reģionālajai nodaļai un Griškānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs