



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 21.jūnija sēdē
(protokols Nr.14, 35.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 1.janvāra Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.44A grozījumiem ar G. T. Silmalas pagastā

2018.gada 21.jūnijā

Izskatot G. T., personas kods: (..), adrese: (adrese), iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o
n s t a t ē :**

2018.gada 1. jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts G. T. iesniegums ar lūgumu veikt grozījumus 2009. gada 1. janvāra Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumā Nr.44A, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0250-0,60 ha platībā un atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7888 007 0251-0,50 ha, 7888 008 0061-0,30 ha, 7888 008 0118-1,10 ha platībā.

Iesniegums elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā reģistrēts ar reģ.Nr.5.4.2/3197.

2018. gada 11. jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/277 [Par 2009.gada 1. janvāra Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.44A grozījumiem ar G. T. Silmalas pagastā].

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2009.gada 1. janvārī starp Silmalas pagasta padomi un G. T. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.44A.

Nomniekam nodotas nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7888 007 0250 ar platību 0,60 ha, 7888 007 0251 ar platību 0,50 ha, 7888 008 0061 ar platību 0,30 ha, 7888 008 0118 ar platību 1,10 ha.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datiem, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7888 007 0250, 7888 007 0251, 7888 008 0061, 7888 008 0118 statuss ir pašvaldībai piekritīgās zemes ar lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2009. gada 1. janvāra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.44A nosacījumus un ir savlaicīgi veicis līgumā noteiktos maksājumus. Nomnieks ir informēts par to, ka atsakoties no minētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0250 ar platību 0,60 ha turpmākās nomas, tiek zaudētas atsavināšanas tiesības uz šo zemes vienību.

Atbilstoši 2009. gada 1. janvāra Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.44A septītās daļas 7.2 apakšpunkta nosacījumiem, līgumu var grozīt vai papildināt pusēm vienojoties.

Pamatojoties uz G. T. iesniegumu, ņemot vērā Silmalas pagasta pārvaldes atzinumu (Nr.2.2/277 no 11.06.2018), saskaņā ar NĪVKIS datiem, pamatojoties uz noslēgtā līguma septītās daļas 7.2 apakšpunkta nosacījumiem, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 51.panta,

55.panta pirmo daļu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 14.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Grozīt 2009.gada 1. janvāra Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.44A ar G. T. Silmalas pagastā, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0250 ar platību 0,60ha un atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7888 007 0251 ar platību 0,50 ha, 7888 008 0061 ar platību 0,30 ha, 7888 008 0118 ar platību 1,10 ha.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos ar G. T., personas kods: (.), adrese: (adrese), par 2009. gada 1. janvāra Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.44A grozījumiem un Vienošanos reģistrēt elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt G. T. (adrese) un Silmalas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs