



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 3.maija sēdē
(protokols Nr.11, 19.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.111 izbeigšanu ar M.P. Audriņu pagastā

2018.gada 3.maijā

Izskatot M.P., personas kods (kods), dzīvo: (adrese), 2018.gada 29.marta iesniegumu par 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.111 izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 9.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā reģistrēts M.P. iesniegums par 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.111 izbeigšanu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra 78420040421 un 2,6 ha platību nomu. Iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/2038.

2018.gada 3.aprīlī saņemts Audriņu pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/41 [Par 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.111 izbeigšanu ar M.P. Audriņu pagastā].

Audriņu pagasta pārvalde norāda, ka ar Rēzeknes rajona Audriņu pagasta padomes 2009.gada 27.janvāra lēmumu Nr.1 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78420040421 – 2,6 ha platībā tika ieskaitītas pašvaldībai piekritīgajās zemēs. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78420040421 – 2,6 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme, kura nav reģistrēta Zemesgrāmatā. Zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība.

2009.gada 26.jūnijā starp Audriņu pagasta padomi un M.P. tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.111, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420040421 – 2,6 ha platībā iznomāšanu lauksaimnieciskajai izmantošanai. Zemes nomas līgums noslēgts atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” nosacījumiem. Zemes nomas līguma darbības termiņš - 2019.gada 26.jūnijs. Uz iznomātās zemes vienības ar kadastra 78420040421 – 2,6 ha būves neatrodas.

Audriņu pagasta pārvalde informē, ka M. P. savlaicīgi veicis līgumā noteiktos maksājumus, zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļu maksājumu parādu personai nav. Nomnieks ir informēts par to, ka atsakoties no zemes nomas, tiek zaudētas tiesības izpirkt šo zemes vienību.

Pamatojoties uz M.P. iesniegumu, pamatojoties uz Audriņu pagasta pārvaldes atzinumu (03.04.2018., Nr.2.2/41), pamatojoties uz 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.111, 7.punkta 7.2.apakšpunkta nosacījumiem, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei izbeigt ar M.P., personas kods (kods), dzīvo: (adrese), 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.111 par zemes vienības ar kadastra 78420040421 un 2,6 ha platību nomu.
2. Uzdot Audriņu pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos ar M.P., personas kods (kods), par 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.111 izbeigšanu, Vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt M. P. (adrese) un Audriņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs