



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2018.gada 15.marta sēdē  
(protokols Nr.7, 20.§)

## LĒMUMS

### Par 2008.gada 17.jūlija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.61a izbeigšanu ar A.K. Maltas pagastā

2018.gada 15.martā

Izskatot A.K., personas kods (..), dzīvo: (Adrese), 2018.gada 2.februāra iesniegumu par 2008.gada 17.jūlija zemes nomas līguma Nr.61a izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2017.gada 2.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts A.K. 2018. gada 2.februāra iesniegums, iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr.5.4.2/645.

2018.gada 27.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums [Par 2008.gada 17.februāra zemes nomas līguma Nr.61 izbeigšanu ar A.K. Maltas pagastā].

Maltas pagasta pārvalde norāda, ka 2008.gada 17.jūlijā starp Maltas pagasta padomi un A.K. tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 61, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 7870 004 0058 un 6,60 ha platību nomu.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datiem zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme ar zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecība.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 004 0058 un platību 6,60 ha atrodas citām personām kadastra datos reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumiem 7870 004 0062 001 un 7870 004 0062 002. Atbilstoši 2008.gada 17.jūlija zemes nomas līguma Nr.61 7.2.punktam līgumu var grozīt, grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad to parakstījušas abas puses.

Maltas pagasta pārvalde norāda, ka A.K. savlaicīgi veicis zemes nomas līgumā norādītos maksājumus. Persona ir informēta par to, ka, atsakoties no zemes nomas, **tieks zaudētas zemes izpirkšanas tiesības uz šo zemes vienību.**

Izvērtējot A.K. iesniegumu, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz 2008.gada 17.jūlija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.61 nosacījumiem, pamatojoties uz Maltas pagasta pārvaldes atzinumu 27.02.2018. Nr.1.10/20, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt 2008.gada 17.jūlija Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.61 ar A.K. Maltas pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 004 0058 un 6,60 ha platību nomu.

2. Uzdod Maltas pagasta pārvaldei noslēgt ar A.K., personas kods (..), dzīvo: (adrese), Vienošanos par 2008.gada 17.jūlija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.61 izbeigšanu un Vienošanos reģistrēt elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Uzdod Maltas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K. (adrese) un Maltas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs