



17

# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2018.gada 15.marta sēdē  
(protokols Nr.7, 19.§)

## LĒMUMS

### Par 2009.gada 25.augusta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.137 izbeigšanu ar V.P. Silmalas pagastā

2018.gada 15.martā

Izskatot V.P., personas kods (..), adrese: (..), 2018.gada 19. februāra iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0368 ar kopējo platību 1,1227 ha, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 20. februārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts V.P. iesniegums par 2009.gada 25. augusta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.137 izbeigšanu ar V.P. Silmalas pagastā. Iesniegums elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā reģistrēts ar reģ.Nr.5.4.2/1038.

2018. gada 27. februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/47 [Par 2009.gada 25. augusta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.137 izbeigšanu ar V.P. Silmalas pagastā].

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gada 25. augustā starp Silmalas pagasta padomi un V.P. noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0368 nomu.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0368 statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme, ar kopējo platību 1,1227 ha.

Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0368 ar kopējo platību 1,1227 ha Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē ir reģistrēta noma ar kadastra numuru 7888 800 0106.

Atbilstoši 2009.gada 25. augusta zemes nomas līguma septītās daļas 7.1 un 7.2.apakšpunktiem līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās.

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka V.P. zemes nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis ir nomaksāts, nomnieks ir informēts par to, ka izbeidzot zemes nomas līgumu, persona zaudē tiesības zemes vienību izpirkt.

Pamatojoties uz V.P. iesniegumu, Silmalas pagasta pārvaldes 27.02.2018. atzinumu Nr.2.2/47, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 8. marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt 2009.gada 25. augusta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.137 ar V.P. Silmalas pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0368 nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei noslēgt ar V.P., personas kods (..), adrese: (..), Vienošanos par 2009.gada 25. augusta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.137 izbeigšanu.
3. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei Vienošanos par 2009.gada 25. augusta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.137 izbeigšanu reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā.
4. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt V.P. (..) un Silmalas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs