



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2018.gada 15.februāra sēdē  
(protokols Nr.5, 9.§)

## LĒMUMS

### Par nekustamā īpašuma “Nosaukums” Ilzeskalna pagastā nodošanu atsavināšanai I.B.

2018.gada 15.februārī

Izskatot **I.B.**, personas kods (..), dzīvo (adrese), 2018.gada 19.janvāra atsavināšanas ierosinājumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 19.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts I.B. 2018.gada 19.janvāra zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..), platība 1,36 ha, atsavināšanas ierosinājums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 3.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemi, uz kuras atrodas ēka (būve). Atsavināšanas ierosinājumu iesniedz Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumos Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..), platība 1,36 ha, atrodas nekustamā īpašuma “Nosaukums”, kas atrodas “Nosaukums”, Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.(..), sastāvā. Nekustamā īpašuma “Nosaukums”, Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā, īpašniece ir Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679. Rēzeknes novada pašvaldības īpašuma tiesības ir nostiprinātas Ilzeskalna pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(..), pamatojoties uz Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Diānas Koriševskas 2015.gada 15.decembra lēmumu.

Atsavināšanas ierosinājumam I. B. pievienoja zemesgrāmatu apliecības kopiju, ar kuru apliecināja savas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, kas atrodas “Nosaukums”, Ilzeskalna pagasts, Rēzeknes novads, kadastra Nr. (..).

I. B. īpašuma tiesības ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000567781, pamatojoties uz Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneša Vijas Pužules 2017.gada 6.jūnija lēmumu. Nekustamais īpašums, kas atrodas “Nosaukums”, Ilzeskalna pagasts, Rēzeknes novads, kadastra Nr.(..), sastāv no ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu (..), atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..), platība 1,36 ha.

Atsavināšanas ierosinājumam I. B. pievienoja 2016.gada 19.maija zemes nomas līguma Nr.117, ar kuru apliecināja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..), platība 1,36 ha, nomas tiesības. Atsavināšanas ierosinājumam I. B. pievienoja pases kopiju.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta pirmo un otro daļu publiskas personas apbūvētu zemi īpašumā var iegūt personas, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma tiesību subjekti. Darījumu subjekti ir minēti likuma “Par zemes

privatizāciju lauku apvidos” 28.pantā. I. B. ir likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktā minētā persona.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 2.–4.punktu, 11.7.apakšpunktu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3. un 4.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4., 59., 60., 65.–67.pantu, 79.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot atsavināšanai **I.B.**, personas kods (..), dzīvo (adrese), nekustamo īpašumu “Nosaukums”, Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.(..), platība 1,36 ha.
2. Uzdot I.B., personas kods (..), dzīvo (adrese), līdz 2018.gada 14.martam iemaksāt priekšapmaksu 215,00 *euro* (divi simti piecpadsmit *euro* 00 centu) Ilzeskalna pagasta pārvaldes, reģistrācijas Nr.LV90000048523, norēķinu kontā Nr.LV90HABA0551034520018, AS “Swedbanka”, kas tiks ieskaitīta pirkuma maksā pirkuma līguma noslēgšanas gadījumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs