



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 20.aprīļa sēdē
(protokols Nr.9, 28.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 16.februāra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 04 izbeigšanu ar J.P. Maltas pagastā

2017.gada 20.aprīlī

Izskatot **J.P.** , personas kods (..) , dzīvo: (adrese) , 2017.gada 2.marta iesniegumu par 2009.gada 16.februāra zemes nomas līguma Nr.04 izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2017.gada 2.martā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts J.P. 2017. gada 2.marta iesniegums, iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr.5.4.2/1205.

2017.gada 31.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums 1.10/12 [Par 2009.gada 16.februāra zemes nomas līguma Nr.04 izbeigšanu ar J. P. Maltas pagastā].

Maltas pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gada 16.februārī, starp Maltas pagasta padomi un J.P. tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: (..) ha nomu.

Atbilstoši 2009.gada 16.februāra zemes nomas līguma 7.2.punktam, līgumu var grozīt. Grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad to parakstījušas abas puses. Saskaņā ar noslēgtā līguma nosacījumiem, nomnieks veic nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļu maksājumus.

Maltas pagasta pārvalde norāda, ka J.P. nekustamā īpašuma nodoklis ir nomaksāts.

J.P. ir informēta par to, ka atsakoties no zemes nomas, tiek zaudētas zemes izpiršanas tiesības uz šo zemes vienību.

Izvērtējot J.P. iesniegumu, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz 2009.gada 16.februāra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.04 nosacījumiem, ņemot vērā Maltas pagasta pārvaldes atzinumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām ”, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. izbeigt 2009.gada 16.februāra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 04 ar **J.P.** Maltas pagastā.
2. Uzdot Maltas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar J.P. , personas kods (..) , dzīvo: (adrese) , par 2009.gada 16.februāra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 04 izbeigšanu.

3. Uzdod Maltas pagasta pārvaldei noslēgto vienošanos par 2009.gada 16.februāra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.04 izbeigšanu, reģistrēt lietvedības dokumentu elektroniskajā reģistrācijas sistēmā.
4. Uzdod Maltas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt J.P. ((adrese)) un Maltas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne