



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 15.decembra sēdē
(protokols Nr.28, 44.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „...” Lūznavas pagastā

2016.gada 15.decembrī

Izskatot SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ.Nr.40003783960, adrese: Rīgas iela 18, Daugavpils, zemes ierīkotājas Maritanas Gužva 2016.gada 12.decembrī iesniegtu zemes ierīcības projektu V.T. nekustamajam īpašumam „...”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts V.T. nekustamajam īpašumam „...” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (..) sadalīšanai divās zemes vienībās izstrādāts, pamatojoties uz V.T. pilnvarotās personas G.L. 2016.gada 28.septembra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2016.gada 24.oktobra Nr.1.10/37 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”) un Ministru kabineta noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 12.punktu.

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšana, izveidojot divas zemes vienības 12,9 ha un 1,0 ha platībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecinīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „Latvijasmernieks.lv” zemes ierīkotājas Maritanas Gužvas iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv” iesniegto sertificētās personas Maritanas Gužvas izstrādāto zemes ierīcības projektu V.T. nekustamā īpašuma „...” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai divās zemes vienībās.
2. Piešķirt zemes gabalam Nr.1 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 12,25ha nosaukumu „...” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā

0,94 ha nosaukumu „..” un noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „Latvijasmernieks.lv” (Rīgas iela 18, Daugavpils), G.L. (“..”, ..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs