



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 5.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 30.§)

LĒMUMS

Par grozījumiem 2009.gada 1.marta lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumā Nr.22 ar P.D. Silmalas pagastā

2017.gada 5.janvārī

Izskatot P.D. , personas kods (..) , adrese: (..) , iesniegumu par 2009. gada 1.marta lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.22 grozījumiem Silmalas pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts P.D. iesniegums ar lūgumu grozīt lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.22, izslēdzot no nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,50ha platībā. Iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/5352.

2016.gada 1.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums [Par 2009. gada 1.marta lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.22 grozījumiem Silmalas pagastā].

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gadā 1.martā, starp P.D. un Silmalas pagasta padomi tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas tipveida līgums Nr.22, par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu (..) -0,70ha, (..) -1,60 ha un (..) - 0,50ha kopplatībā iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datiem, uz zemes vienībām nav reģistrētas būves.

Uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem (..) , (..) un (..) , saskaņā ar [NĪVKIS] datiem reģistrēts nomas objekts ar kadastra apzīmējumu (..) . Nekustamā īpašuma un nomas maksas aprēķinātais nodoklis ir nomaksāts.

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka saskaņā ar 2009.gada 1.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.22, 7.2. nosacījumiem, līguma nosacījumus var grozīt. Grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājās spēkā kad to parakstījušas abas puses.

Izvērtējot P.D. iesniegumu, ņemot vērā Silmalas pagasta pārvaldes atzinumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2009.gada 1.marta Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.22 nosacījumiem, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei veikt grozījumus 2009. gada 1.marta lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumā Nr.22 ar P.D. Silmalas pagastā, izslēdzot no nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) - 0,50ha kopplatībā, atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) -0,70ha un (..) -1,60 ha.
2. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar P. D., personas kods: (..) , dzīvo: (..).

3. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei vienošanos reģistrēt elektroniskajā dokumentu reģistrācijas sistēmā.
4. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādi.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Silmalas pagasta pārvaldei un P. D. (adrese).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs