



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2016.gada 20.oktobra sēdē  
(protokols Nr.24, 36.§)

## LĒMUMS

### Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu nekustamajam īpašumam “..” Dricānu pagastā

2016.gada 20.oktobrī

Izskatot **H.D.**, personas kods (..), dzīvo (..), Valmierā, un **A. D.**, personas kods (..), dzīvo (..), Valmierā, 2016.gada 21.septembra iesniegumus par nekustamā īpašuma (kadastra numuru (..)) nodokļa maksāšanas paziņojuma Nr.15.2/16-22530 apstrīdēšanu un iesniegumiem pievienotajiem dokumentiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu un trešo daļu, nodokļu parādi dzēšami fiziskajai personai – nodokļu maksātājam – viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādu, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības, tādējādi nekustamā īpašuma nodokļa parādu jādzēš pašvaldībai.

Atbilstoši Civillikuma 705.pantā noteiktajam, uzaicinājumā (sludinājumā par mantojuma atklāšanos) norādītajā termiņā nepieteiktās kreditora pretenzijas dzēš, izdodot mantojuma apliecību vai taisot aktu par mantojuma lietas izbeigšanu.

2016.gada 1.aprīlī laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” sadaļā „Mantojuma ziņas” publicēts zvērinātas notāres Ainas Zvidriņas sludinājums: „Pie zvērināta notāra, kurš izsludinājis mantojuma atklāšanos, tiek uzaicināti pieteikties visi mantinieki, kreditori un citas personas, kurām ir tiesības uz mantojumu. Pieteikšanās termiņā nepieteiktās kreditoru pretenzijas tiks dzēstas. Mantojuma atstājējs: L. K., personas kods (..), miršanas datums 2016.gada 24.marts. Pieteikšanās termiņš: 3 mēneši. Notārs, kurš izsludina: Aina Zvidriņa. Prakses vietas adrese: Rīgas iela 25C, Valmiera, LV-4201”. Tātad, kreditora termiņš bija līdz 2016.gada 1.jūlijam.

Pārbaudot lietas materiālus, konstatēts, ka L. K. par īpašumu „..” ar kadastra numuru (..) (saskaņā ar 2016.gada 13.jūliju Zvērinātas notāres Ainas Zvidriņas izsniegtu Mantojuma apliecību, reģistra Nr.1871, L. K. piederējis šis īpašums ar ½ domājamo daļu), nekustamā īpašuma nodoklis uz mantojuma izsludināšanas brīdi nebija aprēķināts. Minētā īpašuma īpašumtiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā, bet tikai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos (turpmāk NĪVKIS). Uz mantojuma izsludināšanas brīdi NĪVKIS datos īpašuma „..” ar kadastra numuru (..) kā tiesiskais valdītājs ar 1/1 domājamo daļu bija B.V.

2016. gada 26.aprīlī laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” sadaļā „Mantojuma ziņas” publicēts zvērinātas notāres Ļubovas Pavlovskas sludinājums: „Pie zvērināta notāra, kurš izsludinājis mantojuma atklāšanos, tiek uzaicināti pieteikties visi mantinieki, kreditori un citas personas, kurām ir tiesības uz mantojumu. Pieteikšanās termiņā nepieteiktās kreditoru pretenzijas tiks dzēstas. Mantojuma atstājējs: B. V., personas kods (..), miršanas datums 2016. gada 16.aprīlī Pieteikšanās termiņš: 3 mēneši. Notārs, kurš izsludina: Ļubova Pavlovska. Prakses vietas adrese: N.Rancāna iela 36, Rēzekne, LV-4601. Mantojumu reģistra Nr.:

150390. Tiek uzaicinātas arī personas, kurām ir iebildumi pret mirušās pēdējās gribas rīkojuma aktu, pretējā gadījumā tas tiks atzīts par likumīgā spēkā stājušos”. Tāad kreditora pieteikšanās termiņš bija līdz 2016. gada 26.jūlijam.

Pārbaudot lietas materiālus, konstatēts, ka Rēzeknes novada pašvaldība nepieteica kreditora prasījumu B. V. mantojuma izsludināšanas laikā, t.i, līdz 2016.gada 26.jūlijam zvērinātai notārei Ļubovai Pavlovskai summā EUR 262,88 (divi simti sešdesmit divi euro, 88 centi). Minētā sakarā ir secināms, ka B. V. nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāds summā EUR 186,89 (viens simts astoņdesmit seši euro, 89 centi) un ar to saistītās nokavējuma naudas EUR 90,74 (deviņdesmit europ, 74 centi) ir jādzēš.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, šā panta trešo un ceturto daļu, Civillikuma 705.pantu, **n o l e m j:**

dzēst uz 2016.gada 20.oktobri izveidojušos B. V. nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda summu EUR 186,89 (viens simts astoņdesmit seši euro, 89 centi) un ar to saistītās nokavējuma naudas EUR 90,74 (deviņdesmit euro, 74 centi).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs