



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2016.gada 20.oktobra sēdē  
(protokols Nr.24, 35.§)

## LĒMUMS

### Par 2013.gada 8.maija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.18 grozījumiem ar T.G. Kaunatas pagastā

2016.gada 20.oktobrī

Izskatot **T.G.**, personas kods (..), dzīvo (..), Rēzeknes novads, LV – 4622, iesniegumu par grozījumiem 2013.gada 8.maija zemes nomas līgumā Nr.18, precizējot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) platību no 2,42 ha uz 1,00 ha un izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,33 ha platībā, **k o n s t a t ē t s**:

2016.gada 29.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts T.G. iesniegums, reģistrēts elektroniskajā lietvedības reģistrācijas sistēmā ar reģ.Nr.5.4.2/3285.

T. G. lūdz grozīt 2013.gada 8.maija zemes nomas līgumu Nr.18, precizējot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) platību no 2,42 ha uz 1,00 ha un izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,33 ha platībā.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta 2.daļu, objektīvu iemeslu dēļ pagarināts iesnieguma izskatīšanas termiņš, rīkojums Nr.3.6/222 [Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu] no 19.07.2016.

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta 2014.gada 24.marta vēstuli Nr. 2.-04/282 [Par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām], Rēzeknes novada dome 2014.gada 14.oktobrī pieņēma lēmumu [Par zemes vienību platību precizēšanu Kaunatas pagastā], tika precizētas zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..), (..), (..) un (..) platības.

2016.gada 14.septembrī ar Rēzeknes novada domes lēmumu Nr.1.6/33 [ Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) platību un robežu precizēšanu Kaunatas pagastā] zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (..) precizēta platība no 2,42 ha uz 1,00 ha.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datu bāzē pieejamo informāciju zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (..) precizēta platība ir 1,00 ha, tā ir pašvaldībai piekritīgā zeme ar lietošanas mērķi – lauksaimniecība.

2016.gada 5.oktobrī saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes atzinums [Par 2013.gada 8.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.18 grozījumiem ar T.G. Kaunatas pagastā].

Kaunatas pagasta pārvalde norāda, ka, pamatojoties uz personas iesniegumu, pamatojoties uz (NĪVKIS) datu bāzē pieejamo aktualizēto informāciju, ir izdarāmi grozījumi 2013.gada 8.maija zemes nomas līgumā Nr.18, precizējot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..), (..), (..), (..) un (..) platības.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) no 0,80 uz 0,90 ha; (..) no 0,10 uz 0,43 ha; (..) no 0,90 uz 1,11 ha; (..) no 0,20 uz 0,21 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (..) no 2,42 uz 1,00 ha atbilstoši grafiskajiem pielikumiem.

Izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,33 ha platībā.

Izvērtējot T. G. iesniegumu, pamatojoties uz pārvaldes sniegto atzinumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei grozīt 2013.gada 8.maija Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.18 ar **T.G.** Kaunatas pagastā, precizējot platības zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: (..) no 0,80 uz 0,90 ha; (..) no 0,10 uz 0,43 ha; (..) no 0,90 uz 1,11 ha; (..) no 0,20 uz 0,21 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (..) no 2,42 uz 1,00 ha, atbilstoši grafiskajiem pielikumiem.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei izslēgt no 2013.gada 8.maija Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.18 ar T.G. Kaunatas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,33 ha platībā, atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: (..) – 0,90 ha, (..) -0,43 ha, (..) -1,11 ha; (..) – 0,21 ha un (..)-1,00 ha platībā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar T.G. , personas kods (..), dzīvo (..), Rēzeknes novads, LV – 4622, par 2013.gada 8.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.18 grozījumiem un reģistrēt to elektroniskajā dokumentu lietvedības reģistrācijas sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei un T. G. ((..), Rēzeknes novads, LV – 4622).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs