



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2016.gada 20.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 32.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 3.septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.23 izbeigšanu ar A.B. Rikavas pagastā

2016.gada 20.oktobrī

Izskatot A.B. , personas kods (..), adrese (..)Rēzeknes novads, LV – 4631, 2016.gada 21.septembra iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē :**

2016.gada 21.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.B. iesniegums ar līgumu izbeigt nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..)platībā 0,50 ha iznomāšanu. Iesniegums reģistrēts ar reģ.Nr. 5.4.2/4676.

Iesniegumā minētais zemesgabals ar kadastra apzīmējumu (..)saskaņā ar Rikavas pagasta padomes Zemes komisijas lēmumu Nr. 473 1996.gada 23.oktobrī „Par zemes piešķiršanu lietošanā ” piešķirts lietošanā A.B. .

Pamatojoties uz Rikavas pagasta padomes 20007.gada 31.jūlija lēmumu Nr. 08 “Par zems lietošanas tiesību izbeigšanu” , A. B. izbeigtas lietošanas tiesības un 2007.gada 3.septembrī, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr. 644 “Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 23.

Uz zemes vienības ēku nav. Rikavas pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2007.gada 3.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.23 nosacījumus un savlaicīgi maksā visus ar zemes nomas līgumu noteiktos maksājumus.

2016.gada 5.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Rikavas pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/107 “Par 2007.gada 3.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.23 izbeigšanu ar A.B. Rikavas pagastā”.

Rikavas pagasta pārvalde norāda, ka pamatojoties uz personas iesniegumu, 2007.gada 3.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.23 nosacījumiem, ir izbeidzams nomas līgums ar A.B. , un dati ir aktualizējami Valsts zemes dienestā, tā kā uz zemes vienības ir reģistrēta noma ar Nr. (..).

Izvērtējot A.B. iesniegumu un pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām ” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei izbeigt ar A.B. , personas kods (..), adrese (..)Rēzeknes novads, LV – 4631, 2007.gada 3.septembra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.23, par pašvaldībai piekrietošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 0,50 ha iznomāšanu.
2. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar A.B. par 2007.gada 3.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.23 izbeigšanu un reģistrēt to elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

3. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei veikt nomas maksas aprēķinu par attiecīgo nomas periodu, personai veikt līgumā paredzēto nodokļu maksājumus.
4. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumi Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Rikavas pagasta pārvaldei un A.B. ((..)Rēzeknes novads, LV – 4631).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs