



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 16.jūnija sēdē
(protokols Nr.14, 15.§)

LĒMUMS

Par zemes robežu un platības precizēšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem () un () Stoļerovas pagastā

2016.gada 16.jūnijā

Izskatot Stoļerovas pagasta pārvaldes 2016.gada 8.jūnija iesniegumu par zemes robežu un platības precizēšanu un A. M. iesniegumu par atsavināšanas ierosinājumu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (), Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 8.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Stoļerovas pagasta pārvaldes iesniegums, pamatojoties uz Antoņinas Monastirskas atsavināšanas ierosinājumu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ()– 0.4019 ha platībā, veikt zemes robežu un platības precizēšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem () un ().

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem () un () – statuss pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pamatojoties uz Stoļerovas pagasta pārvaldes norādīto informāciju un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, A. M. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu () pēc uzrādītās mantojuma apliecības īpašumā pieder piecas būves, bet uzmērot tika konstatētas deviņas ēkas. Kļūdaini bija samērītas citai personai piederošās ēkas. Zemes robežu plāns, kas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts 2015.gada 27.aprīlī nav aktuāls, jo persona vēlas atsavināt zemi zem viņai piederošām būvēm.

Stoļerovas pagasta pārvalde ierosina veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu () zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu anulēšanu un pārmērīt minēto zemes vienību atbilstoši grafiskajam pielikumam, kā arī precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu () robežas un platību atbilstoši grafiskajam pielikumam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 70.punktu kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati un 87.punktu, kas nosaka, ka Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība anulē zemes robežu plānu, ja zemes reformas laikā saņemts pašvaldības lēmums sadalīt vai apvienot zemes vienību, kurai ir veikta kadastrālā uzmērīšana. Šajā gadījumā Kadastra informācijas sistēmā kadastra objektu reģistrē vai kadastra datus aktualizē atbilstoši iesniegtajam lēmumam.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.3.apakšpunkts nosaka atšķirību starp Kadastra informācijas sistēmas teksta datus reģistrēto platību un kadastra kartes platību, kas pārsniedz pieļaujamās platību atšķirības robežas, attiecībā uz pašvaldībai piekritošajām zemēm Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība informē vietējo pašvaldību, kas pieņēmusi lēmumu par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai. Kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Izvērtējot Stoļerovas pagasta pārvaldes iesniegumu un A. M. atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”

2.panta devīto daļu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 70.,87.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu,likuma”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.pantapirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Precizēt robežas un platību zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem () un () (atbilstoši grafiskajiem pielikumiem).
2. Anulēt zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ().
3. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601), A. M. (Stoļerovas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4642) un Stoļerovas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs