



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 19.maija sēdē
(protokols Nr.12, 11.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 10.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.081 izbeigšanu ar L.K. Ozolaines pagastā

2016.gada 19.maijā

Izskatot L.K. , personas kods: (..), dzīvo: (..), Rēzekne, 2016.gada 5.aprīļa iesniegumu par 2007.gada 10.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma laušanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 0,02 ha platībā iznomāšanu Rēzeknes novada Ozolaines pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts L.K. 2016.gada 5.aprīļa iesniegums ar līgumu lauzt 2007.gada 10.oktobra lauku apvidus zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 0,02 ha platībā iznomāšanu.

Ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu Nr.18 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) - 0,02 ha platībā tika ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

2016.gada 6.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/22 , par 2007.gada 10.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.081 izbeigšanu ar L.K. Ozolaines pagastā.

2007.gada 10.oktobrī starp Ozolaines pagasta padomi un L.K. tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.081 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 0,02 ha platībā iznomāšanu.

Atbilstoši 2007.gada 10.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 081, 7.2.punkta nosacījumiem, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Ozolaines pagasta pārvalde norāda, ka L.K. nav nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parādu.

2016.gada 9.maijā Rēzeknes novada pašvaldība, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta 2.daļu, izdeva rīkojumu Nr. 3.6/146 [Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu].

Ozolaines pagasta pārvalde norāda, ka uz nomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 0,02 ha neatrodas ēkas un būves.

Saskaņā ar 2007.gada 10.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.081 7.2.apakšpunkta nosacījumiem, līguma nosacījumus var grozīt un līgumu pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās. Grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

Izvērtējot L.K. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2007.gada 10.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.081 nosacījumiem, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma” Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei izbeigt 2007.gada 10.oktobra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.081 ar L.K. , personas kods: (..), dzīvo: (..), Rēzekne, LV – 4601, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 0,02 ha nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos par līguma izbeigšanu ar L.K. un reģistrēt Vienošanos elektroniskajā dokumentu lietvedības reģistrācijas sistēmā.
3. Uzdot Ozolaines pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumi Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Ozolaines pagasta pārvaldei un L.K. ((..), Rēzekne, LV – 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs