



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2016.gada 19.maija sēdē  
(protokols Nr.12, 10.§)

## LĒMUMS

### Par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr.18a izbeigšanu ar J.L. Bērzgales pagastā

2016.gada 19.maijā

Izskatot J.L. , deklarētā dzīvesvieta: (..), Rēzeknes novads, LV-4612, 2016.gada 12.aprīļa iesniegumu, reģ. Nr.1988, par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr.18a laušanu par zemes vienību 2,5031 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (..), īpašuma kadastra numurs (..), Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 12.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.L. iesniegums par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr.18a laušanu par zemes vienību 2,5031 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (..).

2007.gada 29.novembrī starp Bērzgales pagasta padomi un J.L. noslēgts zemes nomas līgums Nr. 18a, par zemes vienības 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (..) nomu līdz 2017.gada 28.novembrim. 2015.gada 5.martā starp Rēzeknes novada pašvaldību un J.L. noslēgta vienošanās Nr. 6.6/2/2015/151 par grozījumiem 2007.gada 29.novembra zemes nomas līgumā Nr. 18a, kur precizēta zemes vienības platība no 2,0 ha uz 2,5031 ha.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nomas objekts ar kadastra numuru (..), kurā iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..), kuras statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 9.maijā Rēzeknes novada pašvaldība, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta 2.daļu, izdeva rīkojumu Nr. 3.6/147 [Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu].

J.L. ir nomaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nomas maksu par 2016.gada pirmo ceturksni.

2016.gada 13.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Bērzgales pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/77 [Par 2007 .gada 29. novembra zemes nomas līguma Nr.18a nomas tiesību izbeigšanu ar J.L. Bērzgales pagastā].

Bērzgales pagasta pārvalde norāda, ka zemes nomniekam J.L. jāizbeidz 2007.gada 29.novembra noslēgtais zemes nomas līgums Nr. 18a, par zemes vienības 2,5031 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (..) nomu.

Izvērtējot J.L. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2007 .gada 29. novembra zemes nomas līguma Nr.18a nosacījumiem, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma” Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei izbeigt 2007 .gada 29. novembra zemes nomas līgumu Nr.18 a ar J.L. Bērzgales pagastā.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos par līguma izbeigšanu ar J.L. un reģistrēt Vienošanos elektroniskajā dokumentu lietvedības reģistrācijas sistēmā.
3. Uzdot Bērzgales pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumi Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Bērzgales pagasta pārvaldei un J.L. (..), Rēzeknes novads, LV – 4612).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs