



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2016.gada 17.marta sēdē  
(protokols Nr.7, 18.§)

## LĒMUMS

### Par V.I. mantojamās zemes robežas un platības precizēšanu Ozolaines pagastā

2016.gada 17.martā

Izskatot **V.I.**, p.k. (pers.kods), adrese: ( ), Rēzekne, 2016.gada 16.februāra iesniegumu par mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 16.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.I. iesniegumu par mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu, sakarā ar to, ka uzsākot kadastrālo uzmērīšanu, mantojamās zemes reālās platības dabā pietrūkst.

Ar Rēzeknes rajona Ozolaines pagasta zemes komisijas 1997.gada 3.marta lēmumu Nr.7 V.I. atzītas īpašuma tiesības uz zemi 4,7 ha platībā.

Ar Rēzeknes rajona Ozolaines pagasta padomes 1995.gada 11.aprīļa lēmumu Nr.6 „Par zemes piešķiršanu lietošanā” V.I. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā 4,7 ha platība.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā uz V.I. vārda reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7876 002 0077 – 4,7 ha kopplatībā, bet kuras platība kadastra kartē ir 3,56 ha platībā, pārsniedzot pieļaujamo nesaisti.

Sakarā ar to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7876 002 0081 – 1,14 ha platībā kļūdaini tika izvērtēta un ieskaitīta zemes reformas pabeigšanas zemēs, nepieciešams zemes vienību izslēgt no zemes reformas pabeigšanas zemēm.

2016.gada 9.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes atzinums, ka ir precizējamas V.I. mantojamās zemes robežas un platība.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, un 70.punktu, kurš nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Izvērtējot V.I. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un

kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, 65., 70.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

1. Zemes reformas ietvaros precizēt **V.I.** mantojamās zemes robežas un grafisko pielikumu.
2. Izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 002 0081 – 1,14 ha platībā no zemes reformas pabeigšanas zemēm un pievienot pie zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 002 0077 – 3,56 ha platībā, izveidojot vienu zemes vienību – 4,70 ha platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu.
3. Noteikt, ka V.I. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7876 002 0077 sastāvā būs zemes vienība – 4,71 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), un noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV - 4601), V.I. ((adrese) , Rēzekne) un Ozolaines pagasta pārvaldei (info@ozolaine.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs