

**Saistošie noteikumi**

Rēzeknē

2016.gada \_\_.martā

Nr. \_\_

**APSTIPRINĀTI**

Rēzeknes novada domes  
2016.gada \_\_.janvāra sēdē  
(protokols Nr. \_\_, \_\_.§)

**„Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošajos noteikumos  
Nr.11 „Par Rēzeknes novada pašvaldības nodevām””**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
21.panta pirmās daļas 15.punktu,  
likuma “Par nodokļiem un nodevām”  
12.panta pirmās daļas 10.punktu*

Izdarīt Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošajos noteikumos Nr.11 „Par Rēzeknes novada pašvaldības nodevām”, turpmāk tekstā – Saistošie noteikumi, šādus grozījumus:

1. Izteikt Saistošo noteikumu 5.4.punktu šādā redakcijā:  
“5.4. būvatļaujas vai būvniecības ieceres akcepta saņemšanu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā;”
2. Izteikt Saistošo noteikumus V. nodaļu “Par būvatļauju saņemšanu” šādā redakcijā:

**“V. Par būvatļaujas vai būvniecības ieceres akcepta saņemšanu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā**

20. Nodevu maksā fiziskas un juridiskas personas, kuras, saskaņojot būvniecību normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, saņem no Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes būvatļauju vai būvniecības ieceres akceptu. Nodeva veidojas no izmaksām, kas saistītas ar būvniecības ieceres dokumentācijas izskatīšanu, būvatļaujas sagatavošanu, atzīmju izdarīšanu, būvniecības ieceri akceptēšanu, būvprojektu izmaiņu saskaņošanu, objektu apsekošanu, pieņemšanu ekspluatācijā.
21. Nodevas likmes noteikšanu un iekasēšanas kārtību kontrolē Rēzeknes novada Būvvalde.
  - 21.1. Nodeva maksājama par:
    - 22.1.1 būvatļaujas izdošanu – 50 % apmērā pēc būvatļaujas saņemšanas būvvaldes noteiktajā termiņā. Atlikušos 50 % no nodevas samaksā pirms dokumentu iesniegšanas būvvaldē par būvatļaujā ietverto projektēšanas nosacījumu izpildi. Persona ir tiesīga nodevu par būvatļaujas izdošanu maksāt vienā maksājumā;
    - 22.1.2. būvniecības ieceres akceptu – pirms dokumentu iesniegšanas būvvaldē, lai uz paskaidrojuma raksta vai apliecinājuma kartes saņemtu atzīmi par būvniecības ieceres akceptu (būvvaldes lēmumu). Ja būvvalde pieņem lēmumu par atteikumu akceptēt ieceri par būvniecību, nodeva par būvniecības ieceres akceptu tiek atmaksāta.

21.2 Ja būvatļaujas nosacījumi netiek izpildīti vai būvniecības iecere netiek realizēta, iekasēto pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu neatmaksā.

23. No nodevas samaksas atbrīvo šādas personas:

23.1. pašvaldības iestādes;

23.2. reliģiskās organizācijas.

24. Nodevas likme par:

24.1. Paskaidrojuma raksta izskatīšanu:

24.1.1.	<b><i>Fiziskām personām</i></b>	<b><i>Būvniecības veids</i></b>	<b><i>Nodevas likme, euro</i></b>
24.1.1.1.	1. grupas ēkas vai inženierbūves	Jauna būvniecība Novietošanai Pārbūve, atjaunošana Funkcijas maiņa, konservācija Nojaukšana	15.00 15.00 8.00 8.00 8.00
24.1.1.2.	2. grupas ēkas vai inženierbūves	Nojaukšana Funkcijas maiņa, konservācija	8.00 13.00
24.1.1.3.	3. grupas ēkas vai inženierbūves	Funkcijas maiņa, konservācija	15.00
24.1.2.	<b><i>Juridiskām personām</i></b>	<b><i>Būvniecības veids</i></b>	<b><i>Nodevas likme, euro</i></b>
24.1.2.1.	1. grupas ēkas vai inženierbūves	Jauna būvniecība Novietošana Pārbūve, atjaunošana Funkcijas maiņa, konservācija, Nojaukšana	20.00 20.00 13.00 10.00 10.00
24.1.2.2.	2. grupas ēkas vai inženierbūves	Nojaukšana Funkcijas maiņa, konservācija	15.00 15.00
24.1.2.3.	3. grupas ēkas vai inženierbūves	Funkcijas maiņa, konservācija	18.00

24.2. Apliecinājuma karšu izskatīšanu:

24.2.1.	<b><i>Fiziskām personām</i></b>	<b><i>Būvniecības veids</i></b>	<b><i>Nodevas likme, euro</i></b>
24.2.1.1.	1. grupas ēkas vai inženierbūves	Jauna būvniecība Atjaunošana, pārbūve Nojaukšana	15.00 10.00 10.00
24.2.1.2.	2. grupas ēkas vai inženierbūves	Atjaunošana	15.00
24.2.1.3.	3. grupas ēkas vai inženierbūves	Atjaunošana	25.00
24.2.2.	<b><i>Juridiskām personām</i></b>	<b><i>Būvniecības veids</i></b>	<b><i>Nodevas likme, euro</i></b>
24.2.2.1.	1. grupas ēkas vai inženierbūves	Jauna būvniecība Atjaunošana, pārbūve Nojaukšana	20.00 15.00 15.00
24.2.2.2.	2. grupas ēkas vai inženierbūves	Atjaunošana	25.00
24.2.2.3.	3. grupas ēkas vai inženierbūves	Atjaunošana	35.00

24.3. Būvatļaujas saņemšanu:

24.3.1.	<b><i>Fiziskām personām</i></b>	<b><i>Būvniecības veids</i></b>	<b><i>Nodevas likme, euro</i></b>
24.3.1.1.	2. grupas ēkas vai inženierbūves	Jauna būvniecība	30.00

		Pārbūve, renovācija Nojaukšana	25.00 12.00
24.3.1.2	3. grupas ēkas vai inženierbūves	Jaunbūvei Pārbūvei, renovācijai Nojaukšana	50.00 40.00 15.00
24.3.2.	<b><i>Juridiskām personām</i></b>	<b><i>Būvniecības veids</i></b>	<b><i>Nodevas likme, euro</i></b>
24.3.2.1	2. grupas ēkas vai inženierbūves	Jaunbūvei Pārbūvei, atjaunošanai Nojaukšana	40.00 35.00 15.00
24.3.2.2	3. grupas ēkas vai inženierbūves	Jauna būvniecība Pārbūve, atjaunošana Nojaukšana	75.00 70.00 20.00

24.4. Nodeva par būvatļaujas saņemšanu ir maksājama trīskāršā apmērā, ja būvdarbi uzsākti pirms būvatļaujas izsniegšanas vai pirms atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.”

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs