



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2015.gada 6.augusta sēdē

(protokols Nr.17, 35.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma „Ezernieki”, Trūpu Čači, Silmalas pagasts, nodokļa maksājuma piedziņu bezstrīda kārtībā no ZS „JUŠU PAKALNS-1”

2015.gada 6.augustā

Izskatījusi Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas amata vieta Nr. 29, Līlijas Slovjuovas, prakses vieta, kas atrodas Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne, LV - 4601, 2015.gada 28.maija pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļa parādu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 23.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome k o n s t a t ē:

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, zemnieku saimniecība „JUŠU PAKALNS - 1” ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Zemnieku saimniecībai „JUŠU PAKALNS - 1” likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 361.pantu 2013.gada 30.oktobra tika nosūtīts Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājums par parādu pašvaldības budžetam Nr.4 – 14/2218 pēc adreses Atmodas iela 4 - 33, Rēzekne, LV - 4604. No nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājuma par parādu izriet, ka zemnieku saimniecībai „JUŠU PAKALNS - 1”, reģistrācijas numurs: 42401018658, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, iepriekšējos taksācijas gados bija jāsamaksā nekustamā īpašuma nodoklis kopsummā EUR 439,19 (četri simti trīsdesmit deviņi euro, 19 centi). Brīdinājumā tika norādīts, ka zemnieku saimniecībai „JUŠU PAKALNS - 1” ir jānomaksā nodokļa parāds par nekustamo īpašumu „Ezernieki” – zeme ar kadastra apzīmējumu: 7888 005 0004, par nekustamo īpašumu par iepriekšējo periodu EUR 439,19 (četri simti trīsdesmit deviņi euro, 19 centi) apmērā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 20.septembra saistošiem noteikumiem Nr. 88 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu Rēzeknes novadā” 2. punktu, kas nosaka, ka maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā 7 (septiņu) gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

Sakarā ar to, ka zemnieku saimniecība „JUŠU PAKALNS - 1” iepriekšējos periodos nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Rēzeknes novada pašvaldība nosūtīja zemnieku saimniecībai „JUŠU PAKALNS - 1” Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu par parādu pašvaldības

budžetam, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Ar šo brīdinājumu zemnieku saimniecībai „JUŠU PAKALNS - 1” tika atgādināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas zemnieku saimniecība „JUŠU PAKALNS - 1” nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokļa parādu. Kopējā nodokļu parāda summa sastāda EUR 439,19 (četri simti trīsdesmit deviņi euro, 19 centi), kas ir piedzenama no zemnieku saimniecības „JUŠU PAKALNS - 1” bezstrīda kārtībā.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi zemnieku saimniecība „JUŠU PAKALNS - 1” tika rakstveidā brīdināta, nosūtot nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu ar atgādinājumu par parādu pašvaldības budžetam ir EUR 439,19 (četri simti trīsdesmit deviņi euro, 19 centi).

Ņemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 20.septembra saistošiem noteikumiem Nr. 88 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu Rēzeknes novadā” 2. punktu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

piedzīt no zemnieku saimniecības „JUŠU PAKALNS - 1”, reģistrācijas numurs: 42401018658, adrese: Atmodas iela 4 - 33, Rēzekne, LV - 4604 bezstrīda kārtībā nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu EUR 439,19 (četri simti trīsdesmit deviņi euro, 19 centi) apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne