



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2015.gada 6.augusta sēdē

(protokols Nr.17, 38.§)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu J. P. Stružānu pagastā

2015.gada 6.augustā

Izskatot J. P., personas kods, deklarētā dzīvesvieta: ( ) Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, 2015.gada 8.jūlija iesniegumu par dzīvojamās telpas apmaiņu, Rēzeknes novada dome k o n s t a t ē:

2015.gada 20.jūlija Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J.P. iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagastā atzinums; 2) J.P., personas kods, pases kopija; 3) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 4) Stružānu pagasta pārvaldes izziņas Nr.9.2/39 par J.P. deklarēto dzīvesvietu kopija; 5) Sociālā dienesta izziņas Nr.4-15-24/138 par atbilstību trūcīgās personas statusam kopija.

Saskaņā ar sociālā darbinieka atzinumu J.P., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir ( ) Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. Uz doto brīdī J.P. īre pašvaldības piederošo dzīvokli ar kopējo platību 25,05 m<sup>2</sup> pēc adreses ( ), dzīvoklis tika piešķirts uz nenoteiktu laiku. J.P. lūdz īrētājam dzīvoklim piešķirt sociālā dzīvokļa statusu, jo viņš nespēj nomaksāt dzīvokļa komunālos maksājumus. J.P. ir noteikts trūcīgās personas statuss un GMI pabalsts ir vienīgais ienākums.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta 2.1.3.apakšpunktu, tā īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un 2.1.9.ģimene, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam, vai bērnu invalīdu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas, - 20 m<sup>2</sup> uz pirmo personu un 15 m<sup>2</sup> uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētājam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un L. R. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats L. R. īrētājam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot J.P. iesniegumu sociālā dzīvokļa izīrēšanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome nolēma:

1. Atzīt J.P., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt J.P. īrētajam dzīvoklim ( ) Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt J.P., personas kods, dzīvokli ( ) Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2015.gada 6.augusta līdz 2016.gada 5.februārim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne