



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2015.gada 6.augusta sēdē  
(protokols Nr.17, 17.§)

## LĒMUMS

### Par piekrišanu dzīvokļa īpašuma iegūšanai T. K. īpašumā Audriņu pagastā

2015.gada 6.augustā

Izskatījusi T. K. iesniegumu par piekrišanu dzīvokļa īpašuma iegūšanai īpašumā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Audriņu pagasta pārvaldes 2015.gada 28.julija atzinumu un Finanšu jautājumu komitejas 2015.gada 23.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome k o n s t a t ē:

2015.gada 22.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts T. K. iesniegums ar lūgumu dot piekrišanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. ( ) iegūšanai Krievijas pilsoni T. K. īpašumā.

Iesniegumam pievienots 2015.gada 2.jūlijā noslēgtā Dāvinājuma līguma kopija, Pases Nr. ( ) kopija, Nostiprinājuma līguma jaunas tiesības nostiprināšanai kopija, Zemesgrāmatas apliecības kopija. Saskaņā ar Dāvinājuma līguma kopiju, K. K., personas koda: ( ) dāvina T. K., dzimusi 1956.gada 29.jūlijā viņai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.19 ar kadastra Nr. ( ) 66,5 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas ( ) Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā.

Uz darījumu, kas ir noslēgts starp K. K. un T. K., neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2015.gada 28.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Audriņu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka T. K. iegūstamā īpašuma sastāvā ietilpstošās zemes turpmākās izmantošanas triju vai vairāku dzīvokļu māju apbūve un tas nav pretrunā ar 2013. gada 1.augusta domes sēdē (protokols Nr.19, 1.§) ir apstiprināto Rēzeknes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam un izdotajiem saistošiem noteikumiem Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot T. K. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar Rēzeknes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

piekrist nekustamā īpašuma, kas atrodas ( ) Audriņu pagasts, Rēzeknes novads, 667/18507 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes 66,5 m<sup>2</sup> ar kadastra Nr. ( ), iegūšanai T. K., dzimusi:1956.gada 29.jūnijā, dzīvo: ( ) Krievija, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne