



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2015.gada 16.jūlija sēdē
(protokols Nr.16, 25.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu L.R. Stružānu pagastā

2015.gada 16.jūlijā

Izskatot L. R., personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, 2015.gada 15.jūnija iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2015.gada 18.jūnija Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts L. R. 2015.gada 15.jūnija iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. L. R. ir dzīvokli Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 15.februāra izziņas Nr.12-2.1/592 par deklarēto dzīvesvietu kopija; 2) L. R., personas kods, pases kopija; 3) Sociālā dienesta sociālā darbinieka pārskats par personas ienākumiem; 4) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 5) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagasta pārvaldē atzinums.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņu L. R., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir: Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. L. R. dzīvo kopā ar četriem bērniem un ar vīru. L. R. strādā algotu darbu. L. R. vīrs ir bezdarbnieks. Bērni mācās Jaunstružānu pamatskolā. Ģimenes ienākumi ir ģimenes valsts pabalsts EUR 125,18 mēnesī un algota darba samaksa EUR 405,00 mēnesī. L. R. ģimenei noteikts trūcīgas ģimenes statuss.

L. R. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

L. R. ir pašvaldības īpašumā esošo trīs istabas dzīvokli ar kopējo platību 56,17 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta 2.1.3.apakšpunktu, tā ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un 2.1.9.ģimene, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam, vai bērnu invalīdu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas, - 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un L. R. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu

- sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats L. R. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot L. R. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

1. Atzīt L. R., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt L. R. īrētajam dzīvoklim Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt L. R., personas kods, dzīvokli Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2015.gada 16.jūlija līdz 2016.gada 15.janvārim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs