



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2015.gada 19.februāra sēdē  
(protokols Nr.4, 37.§)

## LĒMUMS

### Par V.Z. mantojamās zemes robežas un platības precizēšanu Silmalas pagastā

2015.gada 19.februārī

Izskatījusi V.Z., personas kods, dzīvo, 2014.gada 1.decembra iesniegumu par mantojamo zemi, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

2014.gada 11.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.Z. iesniegums ar lūgumu precizēt mantojamās zemes robežas un platību uz 3,16 ha, atbilstoši zemes komisijas lēmumam.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 008 0078– 3,16 ha kopplatībā un statuss zeme par kuru pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu V.Z.

Veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 008 0078 apsekošanu dabā, tika konstatēts, ka minētā zemes vienības platība ir 1,9ha.

Ar Rēzeknes rajona Silmalas pagasta zemes komisijas 1996.gada 11.oktobra lēmumu (prot.Nr.72) „Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā” V.Z. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām 3,16 ha kopplatībā piemājas saimniecības izveidošanai bez atbilstoša grafiskā pielikuma. Ar Rēzeknes rajona Silmalas pagasta zemes komisijas 1996.gada 6.decembra lēmumu (prot.Nr.75) „Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu” V.Z. atzītas īpašuma tiesības uz zemi 3,16 ha platībā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0023 statuss – rezerves zemes fonda zeme, kura kļūdaini tika ieskaitīta rezerves zemes fonda zemēs.

2015.gada 10.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums, ka ir precizējama V.Z. mantojamās zemes robežas un platība.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, un 70.punktu, kurš nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja

Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Izvērtējot V.Z. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, 65., 70.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0023 no pašvaldībai piekritīgajām zemēm.
2. Zemes reformas ietvaros precizēt V.Z. mantojamās zemes grafisko pielikumu.
3. Precizēt platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 7888 008 0078 (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
4. Noteikt, ka V.Z. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7888 008 0078 sastāvā tiks papildus iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 007 0023 – 1,36 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
5. Lēmumu nosūtīt V.Z. (adrese) Silmalas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs