



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2015.gada 19.februāra sēdē
(protokols Nr.4, 66.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu M.F. Stružānu pagastā

2015.gada 19.februārī

Izskatot **M.F.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta:, 2015.gada 27.janvāra iesniegumu par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2015.gada 27.janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts M.F. 2015.gada 27.janvāra iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. M.F. īrē dzīvokli Nr.11 Miera ielā 5, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Stružānu pagasta pārvaldes 2015. gada 27.janvāra izziņa Nr.9.2/6 par M.F., personas kods, deklarēto dzīvesvietu; 2) M.F., personas kods, pases kopija; 3) M.F., personas kods, invaliditātes apliecības kopija; 4) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2014.gada 2.oktobra izziņa Nr.4-15-1/250 par trūcīgās personas statusa noteikšanu; 5) Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2015.gada 12.janvāra atzinums; 6) Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2015.gada 27.janvāra pārskats par ģimeni; 7) M.F., personas kods, pārskats par ienākumiem; 8) Dzīvojamās telpas īres līgums ar M.F.; 9) Akts par ugunsgrēku Nr.13-19034.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā norādīto, M.F. deklarētā dzīvesvieta ir. M.F. ir noteikts trūcīgas personas statuss no 01.10.2014. līdz 31.03.2015. M.F. ienākumi ir invaliditātes pensija EUR 111,58.

M.F. lūdz noteikt sociālā dzīvokļa statusu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

M.F. īrē pašvaldības īpašumā esošo 2 istabu dzīvokli ar kopējo platību 40,36m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.7. punktu, atsevišķi dzīvojošs invalīds, kuram nav palīdzētspējīgu likumīgu apgādnieku, M.F. ir atzīstams par personu, kuram ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona,- 35 m² (1.7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un M.F. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo

dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats M.F. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot M.F. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.7.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Atzīt M.F., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt M.F. īrētajam dzīvoklim Nr. 11, Miera iela 5, Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt M.F., personas kods, dzīvokli Nr. 11, Miera iela 5, Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2015.gada 19.februāra līdz 2015.gada 18.jūlijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs