



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2015.gada 19.februāra sēdē
(protokols Nr.4, 32.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu I.K. par īpašumā piešķirto zemi Nautrēnu pagastā

2015.gada 19.februārī

Izskatot **I.K.**, personas kods, dzīvo:, 2015.gada 20.janvāra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2015.gada 21.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts I.K. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi, nekustamā īpašuma nosaukums „Ausmas”, kad. Nr. 6874 004 0100, platība 16,2 ha (mantojamā zeme 12,5 ha, 3,7 ha piešķirti īpašumā par samaksu), ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1996.gada 26.marta 11.2 ha, no 1996.gada 22.oktobra 5 ha un ģimenes stāvokli. Iesniegumam pievienotas zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu kopijas, nepilngadīgo bērnu dzimšanas apliecības kopijas, zvērināta notāra R.Laizāna 06.11.2013. izsniegtās mantojamās apliecības, reģ. Nr.3772, kopija.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, zemes (Rēzeknes novads, Nautrēnu pagasts, „Ausmas”, kadastra numurs 6874 004 0100 platība – 16,2 ha) kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1.janvāri sastāda EUR 5349,00 (pieci tūkstoši trīs simti četrdesmit deviņi *euro* 00 centi), tai skaitā zemes vienības ar kadastra numuru 6874 003 0086, platība –2,65 ha, kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1.janvāri sastāda EUR 1188 (viens tūkstotis astoņdesmit astoņi *euro* 00 centi), zemes vienības ar kadastra numuru 6874 003 0087, platība –2,52 ha, kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1.janvāri sastāda EUR 570 (pieci simti septiņdesmit *euro* 00 centi), zemes vienības ar kadastra numuru 6874 003 0088, platība –3,93 ha, kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1.janvāri sastāda EUR 983 (deviņi simti astoņdesmit trīs *euro* 00 centi), zemes vienības ar kadastra numuru 6874 004 0100, platība – 7,1 ha, kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1.janvāri sastāda EUR 2608 (divi tūkstoši seši simti astoņi *euro* 00 centi).

A. M. ar Miglinieku pagasta zemes komisijas 1997.gada 27.marta lēmumu Nr.90 atzītas īpašuma tiesības uz 12,5 ha zemes, 3,7 ha zemes piešķirti īpašumā par samaksu. A. M. miris 29.07.2012., mantojumu pieņēmusi meita Ineta Kanaška, par ko liecina 06.11.2013. izsniegtā mantojamā apliecība Nr. 3772.

I.K. ir 6 nepilngadīgi bērni: S.K., dzimusi 07.03.2005., ko apliecina Nautrēnu pagasta dzimtsarakstu nodaļā 14.03.2005. izsniegtās dzimšanas apliecības LV AC 0110244 kopija, M.K., dzimis 21.10.2011., ko apliecina Rēzeknes novada Dzimtsarakstu nodaļā 04.11.2011. izsniegtās dzimšanas zīmes LV AC 0370914 kopija, J. K., dzimis 15.08.2009., ko apliecina Nautrēnu pagasta dzimtsarakstu nodaļā 24.08.2009. izsniegtā dzimšanas apliecības LV AC 0229762 kopija, L. K., dzimusi 02.09.2006., ko apliecina Nautrēnu pagasta dzimtsarakstu nodaļā 08.09.2006. izsniegtās dzimšanas apliecības LV AC 0174886 kopija, A. K., dzimis 15.02.2004., ko apliecina Nautrēnu pagasta dzimtsarakstu nodaļā 23.02.2004. izsniegtās

dzimšanas apliecības LV AC 0069194 kopija, I. K., dzimusi 31.05.2001., ko apliecina Nautrēnu pagasta dzimtsarakstu nodaļā 13.06.2001. izsniegtās dzimšanas apliecības LV AB 0415237 kopija.

2015.gada 23.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka I.K. samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu 6874 004 0100 kopplatībā – 16,2 ha - 47 %, tai skaitā samazinājums sakarā ar lietošanu 11,2 ha 22 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā, 5ha– 18 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā- 25 %, samazinājums, ņemot vērā nepilngadīgo bērnu skaitu ģimenē – 22%.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās samaksas summas.

Izvērtējot I.K. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes lietošanas laiks līdz pieprasīšanai īpašumā sastāda- 11,2 ha 22 pilnus gadus, 5 ha 18 pilnus gadus, kā arī to, ka I.K. apgādībā ir seši nepilngadīgi bērni, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Samazināt **I.K.**, personas kods, dzīvo:, samaksu par īpašumā piešķirto zemi Nautrēnu pagastā ar kadastra numuru 6874 004 0100 kopplatībā 16,2 ha (mantojamā zeme 12,5 ha, 3,7 ha piešķirti īpašumā par samaksu) par **47%** (četrdesmit septiņiem procentiem), un proti:
 - samazinājums, sakarā ar lietošanu 11,2 ha 22 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā, 5 ha– 18 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25%;
 - samazinājums, sakarā ar ģimenes stāvokli (apgādībā ir seši nepilngadīgi bērni)– 22 %.
2. Lēmumu nosūtīt I.K., dzīvojošai: un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs