



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2015.gada 19.februāra sēdē  
(protokols Nr.4, 63.§)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu A.O. Strūžānu pagastā

2015.gada 19.februārī

Izskatot **A.O.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta:, Rēzeknes novads, 2015.gada 19.janvāra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2015.gada 21.janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts A.O. 2015.gada 19.janvāra iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. A.O. ir dzīvokli Nr.2, Miera ielā 19, Strūžāni, Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības 2010. gada 15.septembra izziņa Nr.12-2.1/1869 par deklarēto dzīvesvietu; 2) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2015.gada 20.janvāra izziņa Nr.4-15-24/24 par atbilstību trūcīgās personas statusam kopija; 3) A.O., personas kods, pases kopija; 4) A.O., personas kods, invaliditātes apliecības kopija; 5) Sociālā dienesta sociālā darbinieka pārskats par personas ienākumiem; 6) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 7) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālā darbinieka Strūžānu pagasta pārvaldē atzinums.

Saskaņā ar Strūžānu pagasta pārvaldes izziņu A.O., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir. A.O. ir trešās grupas invalīds, NVA uzskaitē kā bezdarbnieks. A.O. ienākumi ir invaliditātes pensija EUR 68,41. A.O. ir noteikts trūcīgās personas statuss no 2015.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 30.jūnijam. A.O. ir Sociālā dienesta klients.

A.O. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

A.O. ir pašvaldības īpašumā esošo vienistabas dzīvokli ar kopējo platību 25,59 m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta 2.1.3.apakšpunktu, tā ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un 2.1.7.apakšpunktu atsevišķi dzīvojošs invalīds, kuram nav palīdzētspējīgu likumīgu apgādnieku.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona,- 35 m<sup>2</sup> (1.7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu

nosacījums un A.O. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats A.O. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot A.O. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Atzīt A.O., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt A.O. īrētajam dzīvoklim Nr. 19 Miera iela 2, Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt A.O., personas kods, dzīvokli Nr. 19, Miera iela 2, Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2015.gada 19.februāra līdz 2015.gada 18.jūlijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs