



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 6.novembra sēdē
(protokols Nr.26, 24.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7862 012 0355 sadali Kaunatas pagastā

2014.gada 6.novembrī

Izskatot Kaunatas pagasta pārvaldes 2014.gada 16.oktobra iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0355 sadali, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2014.gada 16.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu veikt sadali pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7862 012 0355 atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0196.

Kaunatas pagasta pārvalde ierosina veikt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7862 012 0355 sadali, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0196 un nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) platībā - 0,21 ha, adresi: Avotu iela 6, Dubuļi, Kaunatas pagasts, Rēzeknes novads. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7862 012 0355, 7862 012 0199, 7862 012 0357, 7862 012 0197, 7862 012 0356 noteikt lietošanas mērķi- zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus, savukārt saskaņā ar šo noteikumu 47.punktu, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, ierosinātais iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikto, kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, 47.punktu, 71.punkta trešo apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu,

70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7862 012 0355 sadali.
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0196 - 0,21 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601), apstiprināt nosaukumu Avotu iela 6 un adresi Avotu iela 6, Dubuļi, Kaunatas pagasts, Rēzeknes novads.
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Uzdot Kaunatas pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajai nodaļā, atbilstoši 2013.gada 17.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.896 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
5. Lēmumu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei (Rāznas ielā 38, Kaunata, Kaunatas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4622).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs