



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 6.novembra sēdē
(protokols Nr.26, 15.§)

LĒMUMS

Par I.D. mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu Ozolmuižas pagastā

2014.gada 6.novembrī

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 22.septembra vēstuli Nr.9-02/388819-1/1 „Par informācijas sniegšanu” Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 22.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule „Par informāciju sniegšanu”.

Ar Rēzeknes rajona Ozolmuižas pagasta zemes komisijas 1996.gada 10.septembra lēmumu Nr.13 “Par zemes piešķiršanu lietošanā” I.D. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā 2,2 ha platībā.

Ar Rēzeknes rajona Ozolmuižas pagasta padomes 1996.gada 19.septembra lēmumu Nr.15 „Par īpašuma tiesību atzīšanu” I.D. atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 2,68 ha platībā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta I.D. lietošanā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0570 – 2,2 ha platībā, atbilstoši Ozolmuižas pagasta zemes komisijas lēmuma par zemes piešķiršanu lietošanā

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0570 platība ir 0,8 ha.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0225 – 1,7 ha platībā statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot Ozolmuižas pagasta pārvaldes rīcībā esošo informāciju, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0225 – 1,7 ha platībā izslēgt no pašvaldībai piekritīgajām zemēm un precizēt grafisko pielikumu kā mantojamo zemi I.D.

2014.gada 15.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolmuižas pagasta pārvaldes atzinums, par to, ka nepieciešams veikt izmaiņas I.D. mantojamās zemes grafiskajā pielikumā, izslēdzot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0225 – 1,7 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir lielāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, un

70.punktu, kurš nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, 6.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, 70.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0225 – 1,7 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm.
2. Noteikt, ka I.D. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7878 003 0570 sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0225 – 1,7 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
3. Precizēt robežas un platību zemes vienībai ar zīmējumu 7878 003 0570 no 2,2 ha uz 0,8ha.
4. Lēmuma norakstu izsūtīt I.D. mantiniekiem (Rēzekne, LV) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs