



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 4.septembra sēdē
(protokols Nr.21, 26.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu J.M. Stružānu pagastā

2014.gada 4.septembrī

Izskatot **J.M.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2014.gada 11.augusta iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 14.augustā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J.M. 2014. gada 11.augusta iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. J.M. ir dzīvokli Nr.8, Miera ielā 10, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības 2014. gada 31.maija izziņas Nr.9.2/1337 par Igora Makejeva deklarēto dzīvesvietu kopija; 2) Dzīvesvietas deklarēšanas izziņas Nr.12-2.1/2471 kopija; 3) V. M., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 4) J.M., personas kods, pases kopija; 5) I. M., personas kods, pases kopija; 6) J.M., personas kods, invaliditātes apliecības Nr.1061363 kopija; 7) I.M., personas kods, invaliditātes apliecības Nr.592256 kopija; 8) Sociālā dienesta sociālā darbinieka pārskats par ģimenes ienākumiem; 9) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 10) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagasta pārvaldē atzinums.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka pārskatā par ģimeni norādīto, J.M., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads. J.M. ir noteikta 3.grupas invaliditāte, vīram I. M. noteikta 2.grupas invaliditāte, meita V.M. mācās Jaunstružānu pamatskolā. Ģimenes ienākumi ir J.M. VSAA invaliditātes pensija EUR 66,59, ģimenes valsts pabalsts EUR 11,38 un I. M. VSAA invaliditātes pensija EUR 170,16 un piemaksa pie pensijas EUR 2,99. J.M. ģimene ir Sociālā dienesta klienti.

J.M. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

J.M. ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 37,01 m² un dzīvojamā platība ir 25,97 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3. punktu, tā ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas – 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1. apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā

noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un J.M. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats J.M. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot J.M. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Atzīt J.M., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt J.M. īrētajam dzīvoklim Nr. 8 Miera iela 10, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt J.M., personas kods, dzīvokli Nr. 8, Miera iela 10, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2014.gada 04.septembra līdz 2015.gada 03.martam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs