



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 4.septembra sēdē
(protokols Nr.21, 40.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu L.K. nekustamam īpašumam „Zvirbuli” Bērzgales pagastā

2014.gada 4.septembrī

Izskatot SIA „Kvintessence” reģ.Nr.42403023757, adrese: Raiņa iela 16 A, kab.15, Ludza, 2014.gada 14.augustā iesniegtu zemes ierīcības projektu L.K. nekustamam īpašumam „Zvirbuli”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Zvirbuli” ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0004 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Zvirbuli” īpašnieces L.K. pilnvarotās personas V. Z. 2013.gada 16.decembra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2013.gada 18.decembra lēmumu Nr.1.10/27 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Zvirbuli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0004 sadalīšanai Bērzgales pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada pašvaldības 2013.gada 18.decembra lēmumu Nr.1.10/27 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Zvirbuli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0004 sadalīšanai Bērzgales pagastā” tika apmierināts L.K. pilnvarotās personas V. Z. 2013.gada 16.decembra iesniegums par zemes sadalīšanu un nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Zvirbuli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0004 sadalei, atdalot no kopējā zemes gabala 17,7 ha platībā zemes vienību 6,7 platībā un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi.

Izvērtējot SIA „Kvintessence” valdes priekšsēdētāja G. G. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā

procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA „Kvintessence” izstrādāto zemes ierīcības projektu L.K. nekustamam īpašumam „Zvirbuli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0004 sadalīšanai divās zemes vienībās.
2. Piešķirt zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.2 platībā 6,7 ha nosaukumu „Skujiņas”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība un – zemes gabalam Nr.1 platībā 11,0 ha saglabāt nosaukumu „Zvirbuli” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Bērzgales pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „Kvintessence” (Raiņa iela 16 A, kab.15, Ludza) un V. Z. (Zilupes novads, LV).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs