



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 7.augusta sēdē
(protokols Nr.18, 33.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 22.novembra zemes nomas līguma Nr.14 nomas tiesību izbeigšanu ar T.F. Bērzgales pagastā

2014.gada 7.augustā

Izskatot T.F., deklarētā dzīvesvieta: Ciblas novads, 2014.gada 21.jūlija iesniegumu, reģ. Nr.2014-3144 par 2007.gada 22.novembra zemes nomas līguma Nr. 14 laušanu par zemes vienību 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0141, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 21.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts T.F. iesniegums par 2007.gada 22.novembra zemes nomas līguma Nr. 14 laušanu par zemes vienību 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0141. Uz zemes vienības esošo ēku ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0141 001 T.F. ir pārdevusi D.S., kuram uz to nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, Bērzgales pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000531970.

2007.gada 22.novembrī starp Bērzgales pagasta padomi un T.F. noslēgts zemes nomas līgums Nr.14 par zemes vienības 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0141 nomu uz 10 gadiem.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nomas objekts ar kadastra numuru 7844 800 0043, kurā iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0141.

T.F. ir nomaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nomas maksu par 2014.gadu.

2014.gada 21.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Bērzgales pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes nomniekam T.F. jāpārtrauc 2007.gada 22.novembrī noslēgtais zemes nomas līgums Nr.14 uz zemes vienību 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0141.

Izvērtējot T.F. iesniegumu un pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos par 2007.gada 22.novembra zemes nomas līguma Nr.14 nomas tiesību izbeigšanu ar T.F. uz zemes vienību 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7844 004 0141.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei parakstīto vienošanos par nomas tiesību izbeigšanu ar T.F. reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2013.gada 17.septembra Ministru kabineta noteikumiem

Nr.896 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt Bērzgales pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs