



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 7.augusta sēdē
(protokols Nr.18, 14.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību piekriību pašvaldībai Čornajas pagastā

2014.gada 7.augustā

Izskatot Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese: 11.Novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, 2014.gada 18.jūnija vēstuli Nr.2-04/511 „Par rezerves zemes fonda zemes vienībām”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 18.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta Valsts zemes dienesta vēstule „Par rezerves zemes fonda zemes vienībām”.

Dienests nosūta izvērtēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrētos datus (turpmāk – datu atlase) par novada pašvaldības teritorijā esošajām rezerves zemes fondā iekļautajām zemes vienībām. Datu atlasē norādīta informācija par attiecīgo zemes vienību kadastra apzīmējumiem, zemes vienību platībām, uz zemes vienībām esošajām būvēm, kā arī informācija par Dienesta rīcībā esošajiem pašvaldību lēmumiem un Dienesta sagatavotajiem aktiem par zemes vienību iekļaušanu rezerves zemes fondā norādīta datu atlasē.

2014.gada 16.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Čornajas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 7846 001 0174 -1,80ha, 7846 001 0202-1,20 ha, 7846 001 0208 – 0,90 ha, 7846 003 0013 -16,80 ha , 7846 003 0019 - 1,00 ha, 7846 003 0132 – 0,70 ha, 7846 003 0270 – 1,50ha, 7846 003 0272 3,60 ha, 7846 004 0097 – 4,50 ha, 7846 004 0159 – 4,50 ha , 7846 004 0160 – 6,20 ha, 7846 004 0254- 5,10 ha , , 7846 005 0179- 4,0 ha, 7846 005 0182 – 2,20 ha, 7846 008 0140 -4,00 ha , 7846 010 0034 – 3,60 ha, 7846 010 0048 – 1,0 ha platībā ieskaitītas rezerves zemes fondā, bet izvērtējot pašreizējo situāciju, minētās zemes vienības nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekriť un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekriťošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekriťošo zemi” 13.punktu, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekriťošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekriťību pašvaldībai.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta iesniegumu, pamatojoties uz „Par valsts un pašvaldību

zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās“ 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7846 001 0174 -1,80ha, 7846 001 0202-1,20 ha, 7846 001 0208 – 0,90 ha, 7846 003 0013 -16,80 ha , 7846 003 0019 - 1,00 ha, 7846 003 0132 – 0,70 ha, 7846 003 0270 – 1,50ha, 7846 003 0272 3,60 ha, 7846 004 0097 – 4,50 ha, 7846 004 0159 – 4,50 ha , 7846 004 0160 – 6,20 ha, 7846 004 0254-5,10 ha , 7846 005 0048 – 4,0 ha, 7846 005 0179- 4,0 ha, 7846 005 0182 – 2,20 ha, 7846 008 0140 -4,00 ha , 7846 010 0034 – 3,60 ha, 7846 010 0048 – 1,0 ha, kas atrodas Rēzeknes novada Čornajas pagastā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un tās ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Lēmumu nosūtīt Čornajas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs