



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 5.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 32.§)

LĒMUMS

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7874 005 0368 piekritību pašvaldībai Nagļu pagastā

2014.gada 5.jūnijā

Izskatot Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese: 11.novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050 2014.gada 24.marta vēstuli Nr.2-04/282 „Par pašvaldības tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 24.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta Valsts zemes dienesta vēstule „Par pašvaldības tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām”.

Nemot vērā vēstulē minēto, Dienests nosūta izvērtēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus par novada pašvaldības teritorijā esošajām pašvaldības lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošām zemes vienībām. Datu atlasē norādīta informācija par attiecīgo zemes vienību kadastra apzīmējumiem, zemes vienību platībām, kuru platība atšķiras kadastra kartē un teksta daļā pārsniedz pieļaujamo nesaisti, kā arī informāciju par Dienesta rīcībā esošajiem pašvaldību lēmumiem.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7874 005 0368 – statuss pašvaldības nekustamā īpašuma tiesisks valdījums. Uz minētās zemes atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja un nav pieņemts lēmums par minētās zemes vienības piekritību.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju".

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 1.punktu, valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir pašvaldības domes (padomes) lēmums.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta vēstuli, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7874 005 0368 - 0,2710ha platībā, kas atrodas Rēzeknes novada Nagļu pagastā ir pašvaldībai piekritīgā zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda Zemesgrāmatā.
2. Lēmumu nosūtīt Nagļu pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne