



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 21.jūlijā sēdē  
(protokols Nr.15, 30.§)

## LĒMUMS

### Par Silvijas Klušas nekustamā īpašuma „Smilgas” sadali

2011.gada 21.jūlijā

Izskatot **Silvijas Klušas** 2011.gada 29.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma „Smilgas”, kadastra numurs 7878 001 0202 sadalīšanu trijos īpašumos un jaunu nosaukumu piešķiršanu atdalāmajiem nekustamajiem īpašumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 29.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silvijas Klušas 2011.gada 29.jūnija iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Smilgas”, kadastra numurs 7878 001 0202 trijos īpašumos un jaunu nosaukumu piešķiršanu atdalāmajiem nekustamajiem īpašumiem.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Smilgas” zemesgrāmatu apliecības kopija un plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Smilgas” 2010.gada 06.decembra Zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.1000 0048 3966) Silvijai Klušai ir nostiprinātas zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. Silvija Kluša vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Smilgas” ar kadastra numuru 7878 001 0202 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0539 – 2,83 ha platībā un apstiprināt jauno nosaukumu „Smilgas 1” un atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0381 – 3,1 ha platībā un apstiprināt jauno nosaukumu „Smilgas 2”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7878 001 0202 sadale trijos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolmuižas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Silvijas Klušas iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Silvijas Klušas īpašuma „Smilgas” ar kadastra numuru 7878 001 0202 sadalei, paredzot atdalītajām zemes vienībām apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0539 – 2,83 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „Smilgas 1” un noteikt lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0381 – 3,1 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „Smilgas 2” un noteikt lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Silvijai Klušai un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV 4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne