



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 3.februārī sēdē
(Protokols Nr.4, 97.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7892 003 0056 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar Stanislavu Molotkovu Stoļerovas pagastā

2011.gada 3.februārī

Izskatot **Stanislavas Molotkovas**, dzīvo: Rēzeknē, 2010.gada 20.septembra iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7892 003 0056 – 1,8 ha kopplatībā, kas atrodas Rēzeknes novada Stoļerovas pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 20.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemti Stanislavas Molotkovas iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu kadastra apzīmējumu 7892 003 0056 – 1,8 ha kopplatībā.

Rēzeknes novada pašvaldības ēkā 2010.gada 20.septembrī tika uzlikts paziņojums, Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Stanislavas Molotkovas 2010.gada 20.septembrī iesniegums par iespēju iznomāt neapbūvētu Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošo (valdījumā esošu) – 1,8 ha platībā lauksaimniecības vajadzībai (kadastra apzīmējums zemi 7892 003 0056), kas atrodas Stoļerovas pagastā.

2011.gada 26.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7892 003 0056 – 1,8 ha kopplatībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un izmantojama lauksaimniecības vajadzībām.

Stoļerovas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Stanislavu Molotkovu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7892 003 0056 – 1,8 ha kopplatībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Stanislavas Molotkovas iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Stanislavai Molotkovai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7892 003 0056 – 1,8 ha kopplatībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Stoļerovas pagasta pārvaldei noslēgt ar Stanislavu Molotkovu, dzīvo: Rēzekne, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai zemi 1,8 ha platībā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7892 003 0056.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3,0 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr. 26 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1.3.punktu, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Stoļerovas pagasta pārvaldei pierakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Stanislavai Molotkovai (Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne