



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 3.februārī sēdē  
(Protokols Nr.4, 75.§)

## LĒMUMS

### Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Griškānu pagastā

2011.gada 3.februārī

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augusta Nr. 2-04-L/1155 informāciju „Par LZIR iekļautām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVK IS ir iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 30.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augusta Nr.2-04-L/1155 informācija „Par LZIR iekļautām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVK IS iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”.

2011.gada 24.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes lietotājiem ar minētajām zemes vienībām izbeidzamas zemes lietošanas tiesības, jo zemes robežu plāni iesniegti reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā līdz 2009.gada 31.augustam, bet zemes lietotāji līdz 2010.gada 31.maijam VZD Latgales reģionālajā nodaļā neiesniedza iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2. un 2.<sup>1</sup> daļu personas, kurām zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tām lietošanā bijušo zemi, kuras jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, dotajā gadījumā līdz 2011.gada 1. jūnijam.

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu pašvaldības, pamatojoties uz šā panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un līdz 2011.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augustā iesniegto informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu 2. un 2.<sup>1</sup> daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Administratīvā

procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j** :

1. Ar 2010.gada 1.jūniju izbeigt zemes lietošanas tiesības zemes lietotājiem Griškānu pagastā:

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Vārds, uzvārds	Personas kods
1.	78560060530	2,71	Savva Vavilovs	
2.	78560020036	2,8	Antons Ūzuls	
3.	78560010407	0,0395	Sergejs Sorokins	
4.	78560060434 78560060435	1,97 0,5393	Raisa Bogdanova	
5.	78560020037	6,1	Inga Čudare	
6.	78560060242	0,0642	Antoņina Dmitrijeva	
7.	78560060550	0,0384	Staņislavs Jerumāns	
8.	78560060551	0,0798	Nikolajs Fedorenkovs	
9.	78560060136 78560060137	0,5507 0,7062	Anastasija Pušņakova	
10.	78560040482	0,5	Khalipa Khalipajev	
11.	78560010071	2	Aleksejs Mivriniks	
12.	78560010638	0,0401	Oļegs Smirnovs	
13.	78560020027	1	Valentīna Matuleva	
14.	78560030272	0,125	Jeļena Stutāne	
15.	78560030277	0,097	Sergejs Filimonovs	
16.	78560060011	0,6	Anatolijs Vituškins	
17.	78560040063	2,47	Mārīte Belova	
18.	78560060021	0,8	Svetlana Jeļizarova	
19.	78560030164	1,32	Andris Struks	
20.	78560030346	0,0607	Jeļena Stutāne	
21.	78560030482	3,78	Georgijs Tihonovs	
22.	78560061060	0,1076	Velta Kjakste	

2. Minētās zemes vienības ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei nosūtīt šī lēmuma 1.punktā minētajām personām paziņojumu par nomas pirmtiesību izmantošanu.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei līdz 2011.gada 1.jūnijam noslēgt zemes nomas līgumus ar šī lēmuma 1.punktā minēto personu, gadījumā, kad persona izteikusi gribu noslēgt zemes nomas līgumu, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt Griškānu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne