



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 3.februārī sēdē
(Protokols Nr.4, 88.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma „Ādmiņi” ar kadastra numuru 7852 005 0024 sadali Feimaņu pagastā

2011.gada 3.februārī

Izskatot **Grigorija Koževnikova**, dzīvo Rēzeknes novads 2011.gada 19.janvāra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Ādmiņi”, kadastra numurs 7852 005 0024 sadalīšanu trijos īpašumos un jaunu nosaukumu piešķiršanu atdalāmajiem nekustamajiem īpašumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 19.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Grigorija Koževnikova iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Ādmiņi”, kadastra numurs 7852 005 0024 trijos īpašumos un jaunu nosaukumu piešķiršanu atdalāmajiem nekustamajiem īpašumiem.

Iesniegumam pievienotas nekustamā īpašuma „Ādmiņi” zemes robežu plānu un zemesgrāmatas kopijas.

Saskaņā ar iesniegtajiem dokumentiem nekustamais īpašums „Ādmiņi” sastāv no septiņām zemes vienībām ar kopējo platību 17.83 ha. Grigorijs Koževnikovs vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Ādmiņi” atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7852 005 0027 - 4.0 ha, 7852 005 0028 - 3.5 ha, 7852 005 0423 - 3.63 ha un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Ādmiņi-1”. Atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7852 009 0081 - 2.5 ha un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Ādmiņi - 2”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7852 005 0024 sadale trijos īpašumos atbilst spēkā esošajam Feimaņu pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 63.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Grigorija Koževnikova iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 63.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Grigorija Koževnikova nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7852 005 0024 sadalei, paredzot atdalāmajām zemes vienībām apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7852 009 0081- 2.5 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Ādmiņi 2” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7852 005 0027 - 4.0 ha, 7852 005 0028 - 3.5 ha, 7852 005 0423 - 3.63 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Ādmiņi 1” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Grigorijam Koževnikovam un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne