



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 3.februārī sēdē
(Protokols Nr.4, 90.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma „Gabri” sadali Nautrēnu pagastā

2011.gada 3.februārī

Izvērtējot **Antona Dauksta**, pilnvarotās personas Jāņa Viļuma, 2011.gada 11.janvāra iesniegumu par nekustamā īpašuma “Gabri”, ar kadastra numuru 6874 002 0047 sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 12.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Antona Dauksta, kura vārdā saskaņā ar pilnvaru, kuru 11.01.2011. apstiprinājusi Vērēmu bāriņtiesas locekle, rīkojas pilnvarota persona Jānis Viļums, dzīvo Pulkveža Brieža ielā 45, Rēzeknē, 2011.gada 11.janvāra iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu “Gabri”, kadastra numurs 6874 002 0047 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma “Gabri” Zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plānu kopijas, 11.01.2011. Vērēmu bāriņtiesas locekles apstiprinātās pilnvaras kopija, nekustamā īpašuma „Gabri” sadales projekts.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma “Gabri” Zemesgrāmatu apliecību Antonam Daukstam Nautrēnu pagastā pieder zemes īpašums “Gabri”, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 002 0047, 6874 003 0295 – 15,4 ha kopplatībā.

Antons Dauksts lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6874 003 0295 8,6 ha platībā un atdalītajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu “Gabri 1”.

Šāda nekustamā īpašuma „Gabri” ar kadastra numuru 6874 002 0047 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Nautrēnu pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Antona Dauksta pilnvarotās personas Jāņa Viļuma iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Antona Dauksta nekustamā īpašuma “Gabri”, kadastra numurs 6874 002 0047 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 003 0295 – 8,6 ha platībā apstiprināt nosaukumu “Gabri 1” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Antona Dauksta pilnvarotajai personai Jānim Viļumam (Rēzekne) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne