



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2010.gada 17.novembra sēdē  
(protokols Nr.25, 37.§)

## LĒMUMS

### Par nekustamā īpašuma „Lapkritis” sadali Čornajas pagastā

2010.gada 17.novembrī

Izskatot **Sergeja Puncuļa**, dzīvo: Rēzeknes novads, 2010.gada 1.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Lapkritis”, ar kadastra numuru 7846 008 0143 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 1.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Sergeja Puncuļa iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Lapkritis”, atdalāmai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7836 008 0143 piešķirt jaunu nosaukumu ”Rāznas spicaiskalns 1”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Lapkritis” zemesgrāmatu apliecības kopija un zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna kopija.

2010.gada 5.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Čornajas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka neiebilst nekustamā īpašumu ar kadastra numuru 7846 008 0143 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam ”Rāznas spicaiskalns 1”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 008 0143 sadale atbilst spēkā esošajam Čornajas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, 62.2punktu nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Sergeja Puncuļa iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi ” 62.punkta otro apakšpunktu un Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Lapkritis” ar kadastra numuru 7846 008 0143 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 008 0143 - 7,99ha platībā apstiprināt jaunu nosaukumu „Rāznas spicaiskalns 1” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0254 - 1,77 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Lapkritis” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Sergejam Puncuļam un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs