



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 17.novembra sēdē
(protokols Nr.25, 24.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78800060231 Pušas pagastā

2010.gada 17.novembrī

Izskatot **Aleksandra Lubāna**, deklarētā dzīvesvieta: Dagdas novads, 2010.gada 29.oktobra iesniegumu par zemes lietošanas mērķa maiņu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 29.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Aleksandra Lubāna iesniegums par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7800 006 0231 - 3,0 ha platībā no lauksaimniecības uz ūdenssaimniecību, jo minētā zemes platība ietilpst ūdeņu teritorijā.

2010.gada 3.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 006 0231 maināms nekustamā īpašuma lietošanas mērķis no – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) uz - fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (0302).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - kadastra informācijas sistēma) reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā. Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienības daļa vai zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis (16.p.). Minēto noteikumu 4.punktā noteikts, ka zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību, bet 8.punkts nosaka, ka zemes vienībai vai zemes vienības daļai, kurai ir noteikts un kadastra informācijas sistēmā reģistrēts lietošanas mērķis, lietošanas mērķi maina šo noteikumu 17.punktā minētajos gadījumos.

Atbilstoši iepriekšminēto noteikumu 21.punktam, lai ierosinātu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, persona iesniedz pieteikumu vietējā pašvaldībā, kurā atrodas attiecīgā zemes vienība.

Izskatot Aleksandra Lubāna iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, 16.2. apakšpunktu, 21.punktu, 35.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 006 0231 no – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) uz – fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (0302).
2. Lēmumu nosūtīt Aleksandram Lubānam un Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs