



**2019.GADA PĀRSKATS  
PAR RĒZEKNES NOVADA PAŠVALDĪBAI  
PIEDEROŠĀM KAPITĀLSABIEDRĪBĀM  
UN KAPITĀLA DAĻĀM**

**SATURS**

	lpp.
Ievads _____	3.
1. Kapitālsabiedrību sniegtie pakalpojumi _____	4.
2. Kapitālsabiedrību darbības rezultāti _____	5.
3. Kapitālsabiedrību atdeve _____	15.
4. Cita informācija _____	22.

## IEVADS

Šis pārskats ir sagatavots atbilstoši publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 2019.gada 13.jūnija grozījumiem, kas stājas spēkā 2020.gada 1.janvārī, 36.panta prasībām.

Rēzeknes novada pašvaldības kapitālsabiedrības un pašvaldībai piederošās kapitāla daļas:

1. Pašvaldības SIA “Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums”;
2. Pašvaldības SIA “Strūžānu Siltums”;
3. SIA “ALAAS”.

Rēzeknes novada pašvaldībai pieder 370 930 (trīs simti septiņdesmit tūkstoši deviņi simti trīsdesmit) kapitāla daļas pašvaldības SIA “Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums”. Ieguldījums sastāda 100% no kopējā kapitāla, un tas sastāda 370 930 EUR.

Tāpat Rēzeknes novada pašvaldībai pieder 442 439 (četri simti četrdesmit divi tūkstoši četri simti trīsdesmit deviņas) kapitāla daļas pašvaldības SIA “Strūžānu Siltums”. Ieguldījums sastāda 100% no kopējā kapitāla, un tas ir 442 439 EUR.

Rēzeknes novada pašvaldība ir arī kapitāla daļu turētāja SIA “ALAAS”. Šajā uzņēmumā Rēzeknes novada pašvaldībai pieder 88 984 (astoņdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit četras) kapitāla daļas. Ieguldījums sastāda 17,50992% no kopējā kapitāla, un tas sastāda 88 984 EUR.

## KAPITĀLSABIEDRĪBU SNIEGTIE PAKALPOJUMI

Pašvaldības SIA “Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums” sniedz šādus pakalpojumus:

1. Ūdens ieguve, attīrīšana un sadale;
2. Notekūdeņu savākšana un attīrīšana;
3. Siltumapgāde;
4. Atkritumu apsaimniekošana;
5. Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata;
6. Citi pakalpojumi.

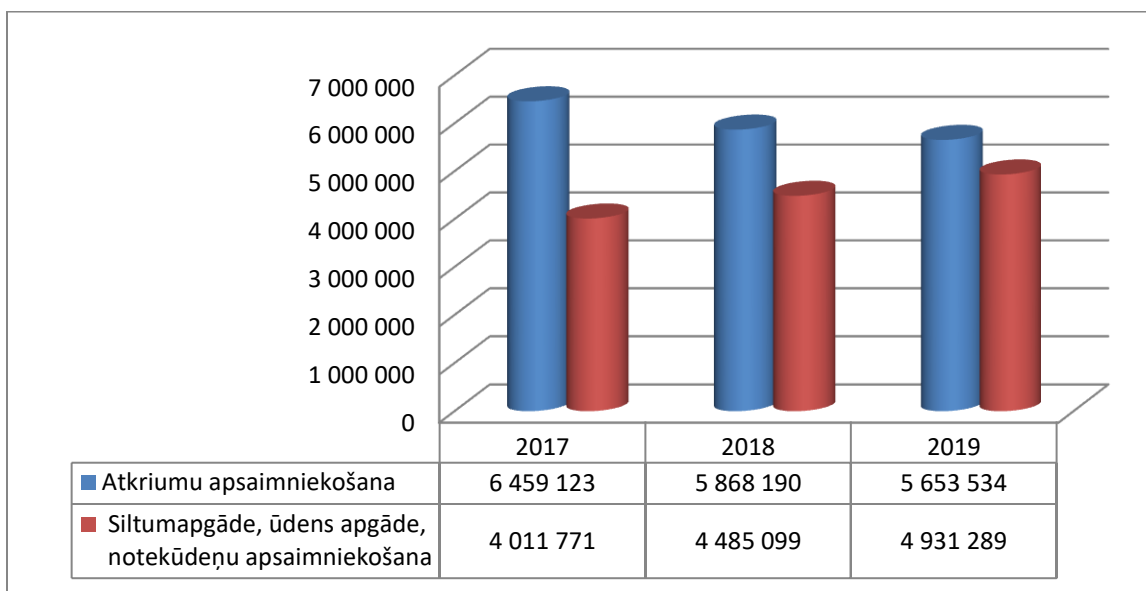
Pašvaldības SIA “Strūžānu Siltums” sniedz šādus pakalpojumus:

1. Ūdens ieguve, attīrīšana un sadale;
2. Notekūdeņu savākšana un attīrīšana;
3. Siltumapgāde;
4. Atkritumu apsaimniekošana;
5. Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata;
6. Citi pakalpojumi.

SIA “ALAAS” sniedz sadzīves atkritumu savākšanas, pārvadāšanas, pārkraušanas un šķirošanas pakalpojumus.

## KAPITĀLSABIEDRĪBU DARBĪBAS REZULTĀTI

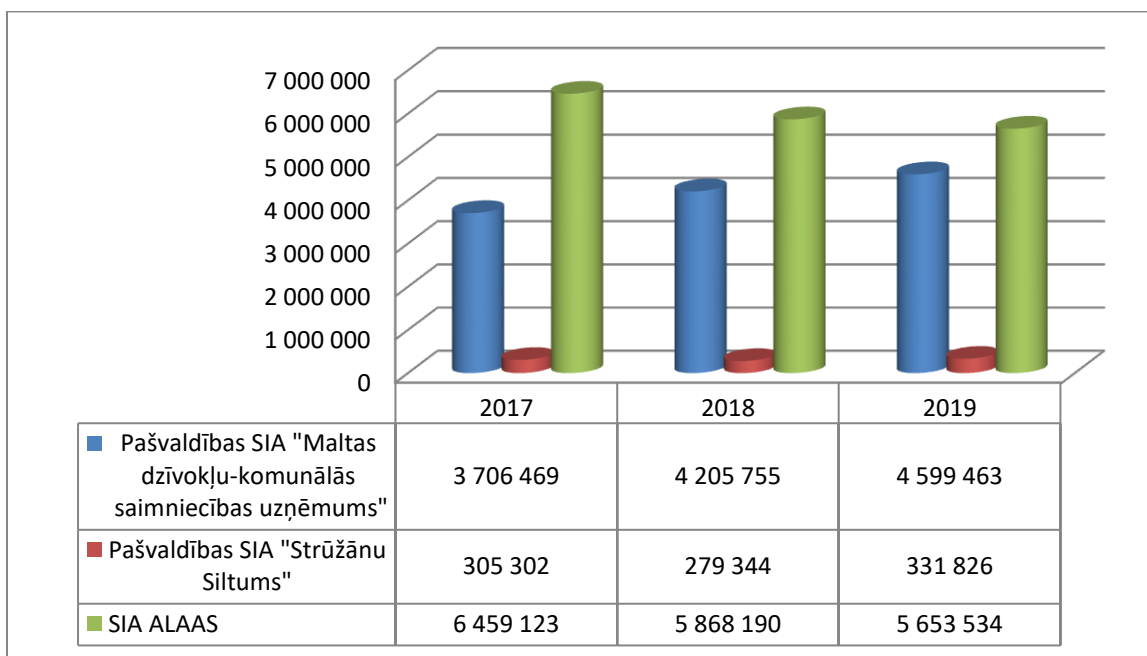
### Kapitālsabiedrību aktīvu kopapjoms laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam pa nozarēm (EUR)



Atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam aktīvu kopapjoms laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir samazinājies par 805 589 EUR, un 2019.gadā tas sastādīja 5 653 534 EUR.

Savukārt siltumapgādes, ūdensapgādes un notekūdeņu apsaimniekošanas uzņēmumiem aktīvu kopapjoms laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir palielinājies par 919 518 EUR, un 2019.gadā tas sastādīja 4 931 289 EUR.

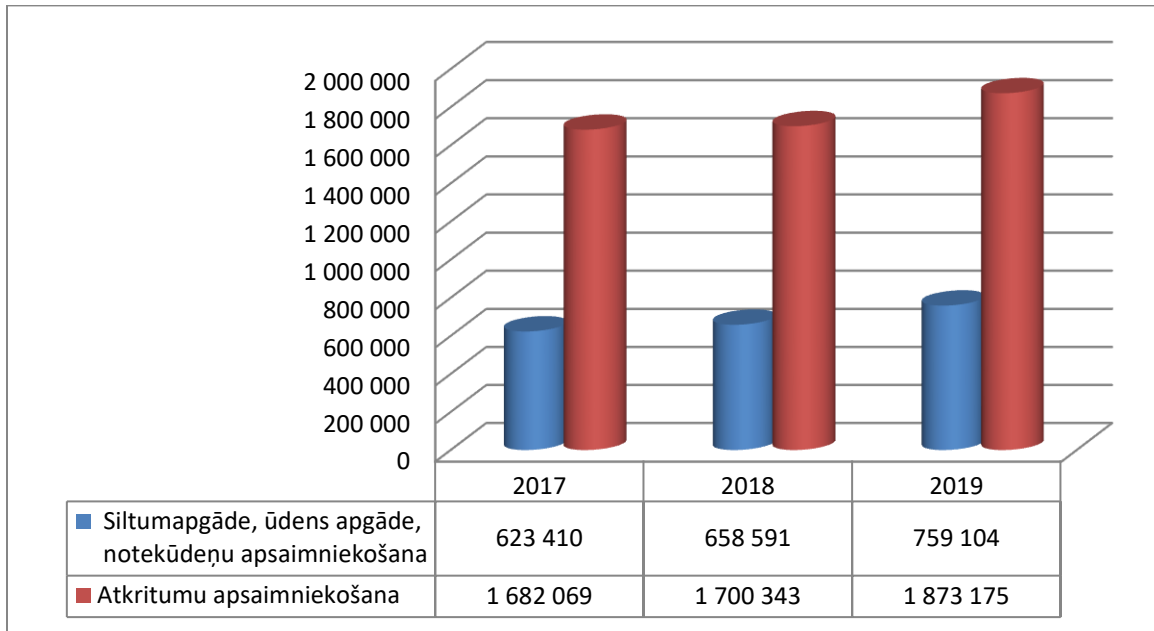
## Kapitālsabiedrību aktīvu kopapjoms laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam atsevišķi pa kapitālsabiedrībām (EUR)



Vislielākais aktīvu kopapjoms 2019.gadā ir SIA "ALAAS", kas sastāda 5 653 534 EUR un pašvaldības SIA "Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums", kas sastāda 4 599 463 EUR.

Pašvaldības SIA "Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums" un SIA "Strūžānu Siltums" aktīvu kopapjomam ir tendence palielināties, savukārt SIA "ALAAS" aktīvu kopapjomam tendence ir samazināties.

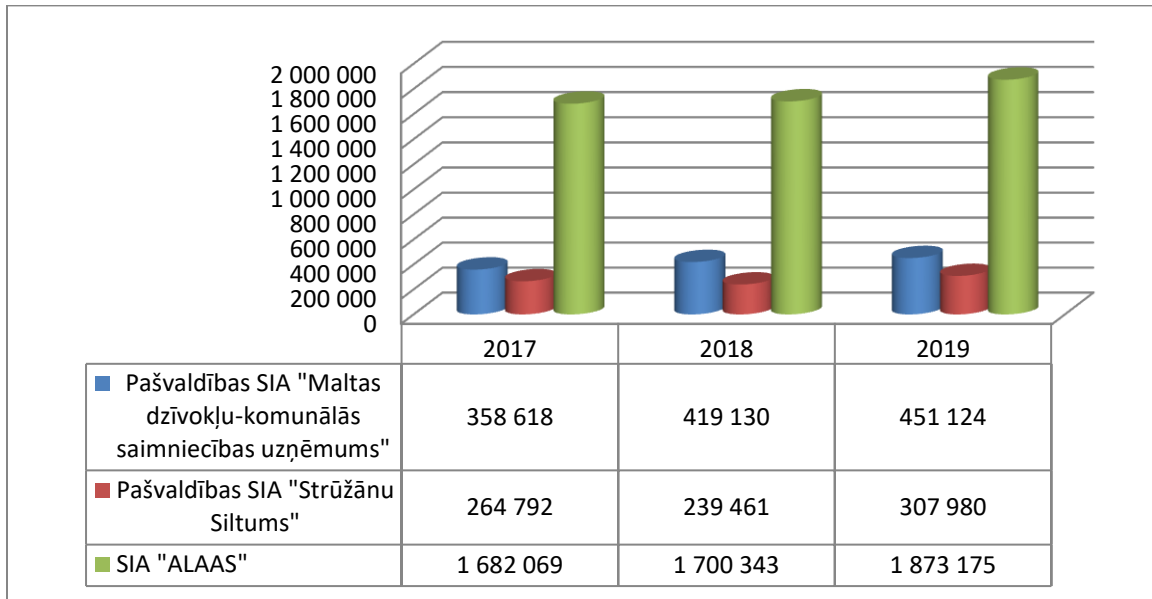
## Kapitālsabiedrību pašu kapitāla kopapjoms laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam pa nozarēm (EUR)



Atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam pašu kapitāla kopapjoms laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir palielinājies par 191 106 EUR, un 2019.gadā tas sastādīja 1 873 175 EUR.

Siltumapgādes, ūdensapgādes un notekūdeņu apsaimniekošanas uzņēmumiem pašu kapitāla kopapjoms laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir palielinājies par 135 694 EUR, un 2019.gadā tas sastādīja 759 104 EUR.

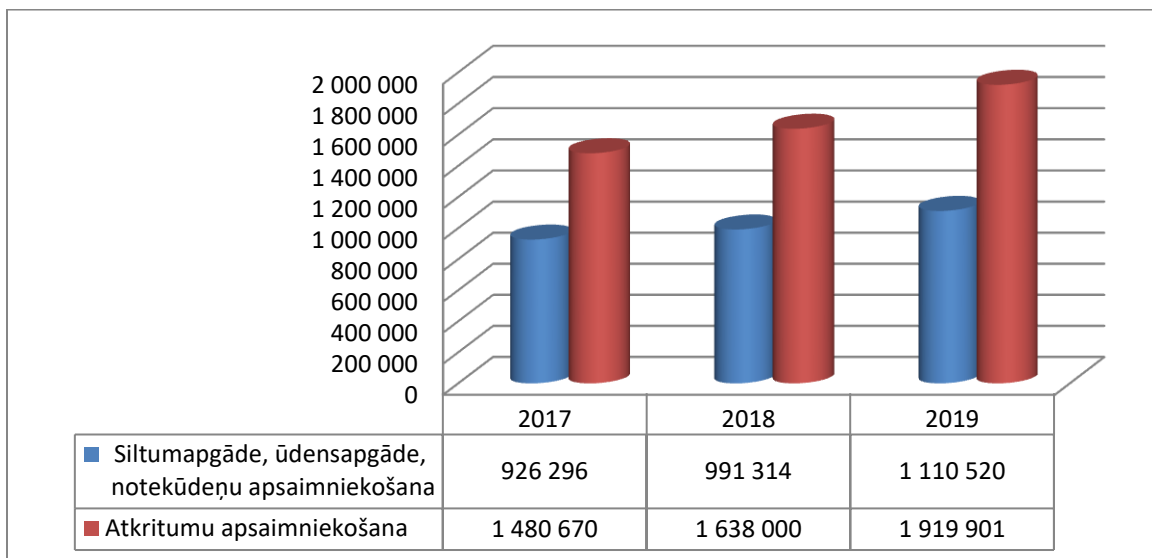
### Kapitālsabiedrību pašu kapitāla kopapjoms laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam atsevišķi pa kapitālsabiedrībām (EUR)



Vislielākais pašu kapitāla kopapjoms 2019.gadā ir SIA "ALAAS", kas sastāda 1 873 175 EUR un vismazākais pašu kapitāla kopapjoms 2019.gadā ir pašvaldības SIA "Strūžānu Siltums", kas sastāda 307 980 EUR.

Visām kapitālsabiedrībām pašu kapitāla kopapjomam ir tendence palielināties.

### Kapitālsabiedrību kopējais apgrozījums laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam pa nozarēm (EUR)



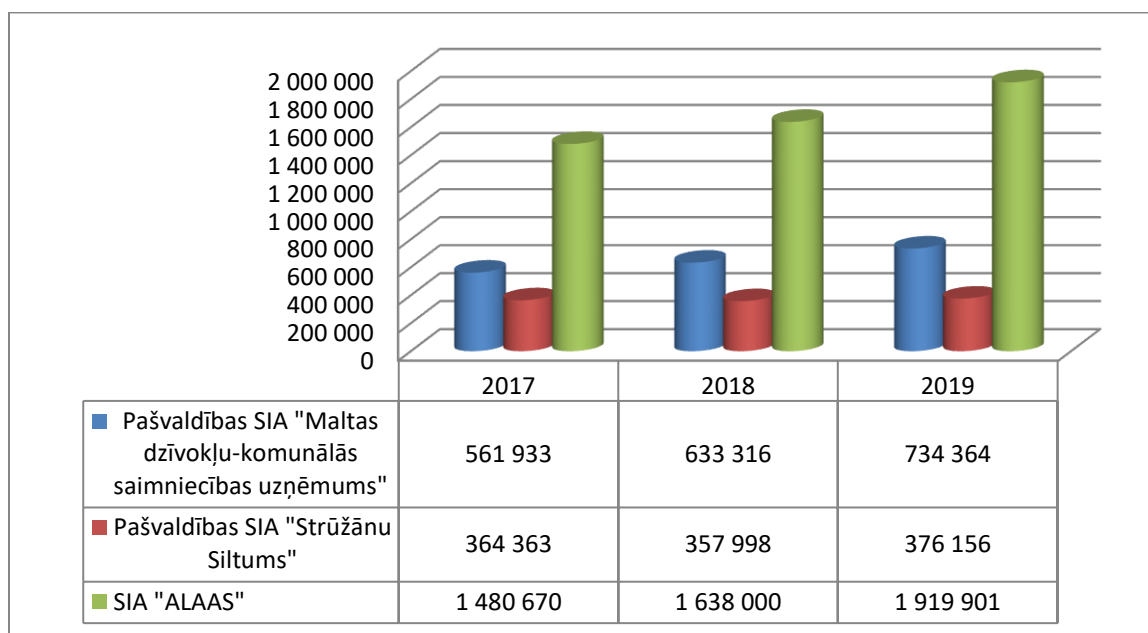


Kapitālsabiedrību kopējam apgrozījumam laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ik gadu ir tendence palielināties.

Atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam kopējais apgrozījums no 2017.gada līdz 2019.gadam palielinājās par 439 231 EUR, un 2019.gadā tas sastādīja 1 919 901 EUR.

Siltumapgādes, ūdensapgādes un notekūdeņu apsaimniekošanas uzņēmumiem kopējais apgrozījums no 2017.gada līdz 2019.gadam palielinājās par 184 224 EUR, un 2019.gadā tas sastādīja 1 110 520 EUR.

### **Kapitālsabiedrību kopējais apgrozījums laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam atsevišķi pa kapitālsabiedrībām (EUR)**

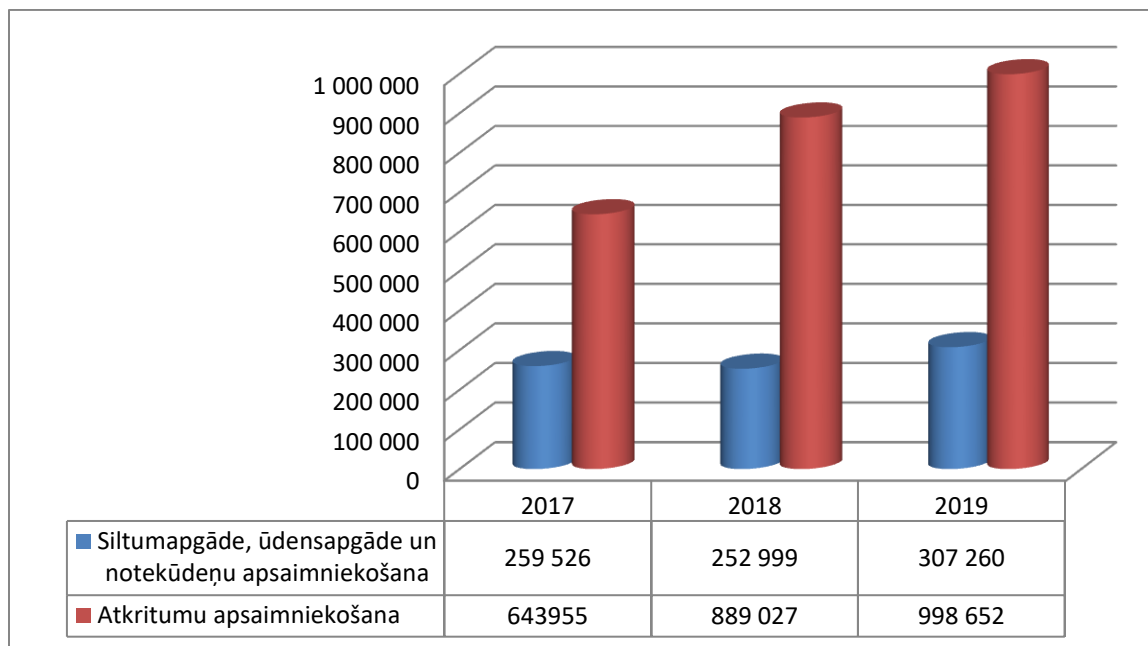


### **Kapitālsabiedrību veiktās dividendes laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam atsevišķi pa kapitālsabiedrībām (EUR)**

Kapitālsabiedrības nosaukums	2017	2018	2019
Pašvaldības SIA "Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums"	998,16	438,40	717,50

Rēzeknes novada pašvaldība laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam dividendes ir saņēmusi tikai no pašvaldības SIA “Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums”. Laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam dividendes ir samazinājušās par 280,66 EUR, un 2019.gadā tās sastādīja 717,50 EUR.

### Kapitālsabiedrību veiktās iemaksas valsts budžetā laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam pa nozarēm (EUR)

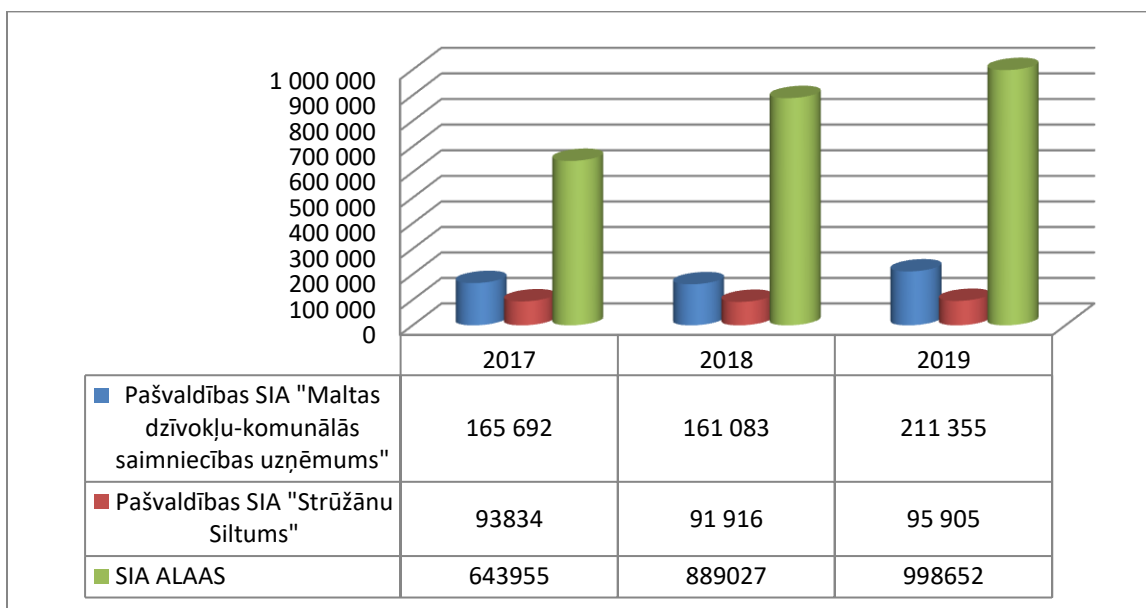


Laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam kapitālsabiedrību veiktās iemaksas valsts budžetā ik gadu palielinās.

Vislielākās iemaksas valsts budžetā ir veicis atkritumu apsaimniekošanas uzņēmums. Laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam iemaksas valsts budžetā ir palielinājušās par 354 697 EUR, un 2019.gadā sastādīja 998 652 EUR.

Siltumapgādes, ūdensapgādes un notekūdeņu apsaimniekošanas uzņēmumu iemaksas valsts budžetā laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir palielinājušās par 47 734 EUS, un 2019.gadā sastādīja 307 260 EUR.

## Kapitālsabiedrību veiktās iemaksas valsts budžetā laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam atsevišķi pa kapitālsabiedrībām (EUR)



Vislielākās iemaksas valsts budžetā ir veikusi SIA ALAAS. Ik gadu iemaksas valsts budžetā palielinās un 2019.gadā tās sastādīja 998 652 EUR.

Vismazākās iemaksas valsts budžetā ir pašvaldības SIA "Strūžānu Siltums". 2019.gadā iemaksas valsts budžetā sastādīja 95 905 EUR.

## Pašvaldības SIA "Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums" veiktās iemaksas valsts budžetā laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam pa izmaksu veidiem (EUR)

Iemaksu veids	2017.gads	2018.gads	2019.gads
Pievienotās vērtības nodoklis	75025	74646	108729
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	25413	22873	24645
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	60998	59629	73631
Dabas resursu nodoklis	3666	3819	3713
Dažādas nodevas	590	116	637
<b>Kopā:</b>	<b>165692</b>	<b>161083</b>	<b>211355</b>

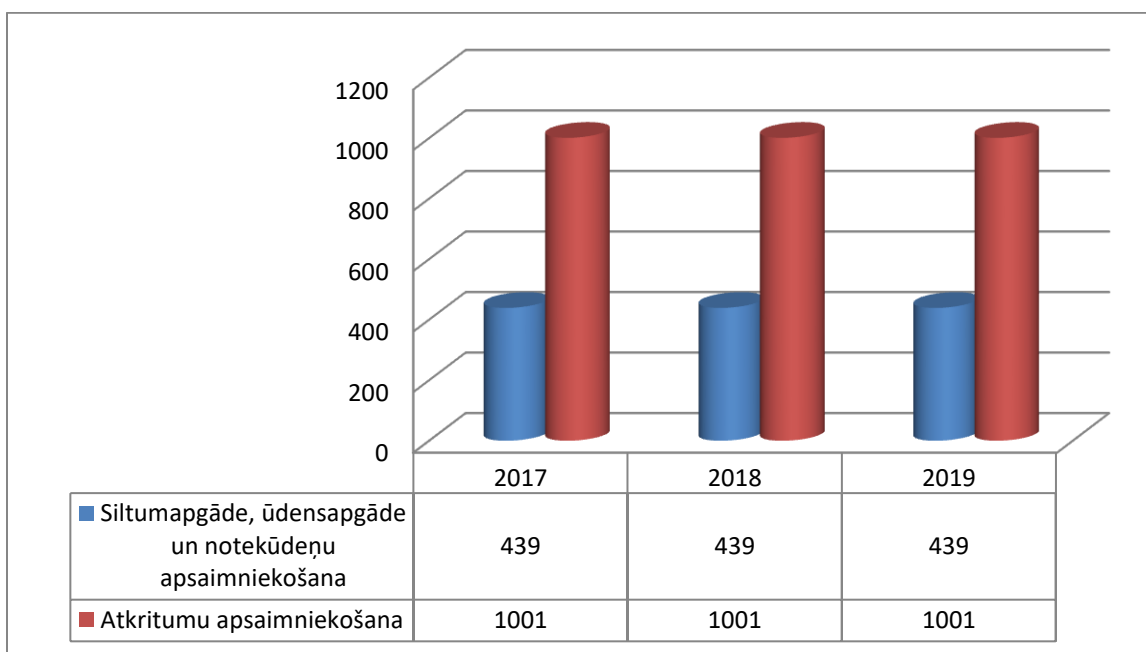
**Pašvaldības SIA “Strūžānu Siltums” veiktās iemaksas valsts budžetā  
laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam pa izmaksu veidiem (EUR)**

<b>Iemaksu veids</b>	<b>2017.gads</b>	<b>2018.gads</b>	<b>2019.gads</b>
Pievienotās vērtības nodoklis	38431	38602	45861
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	16718	13801	12846
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	35918	36689	34733
Dabas resursu nodoklis	2447	2758	2343
Dažādas nodevas	320	66	122
<b>Kopā:</b>	<b>93834</b>	<b>91916</b>	<b>95905</b>

**SIA “ALAAS” veiktās iemaksas valsts budžetā laika periodā no  
2017.gada līdz 2019.gadam pa izmaksu veidiem (EUR)**

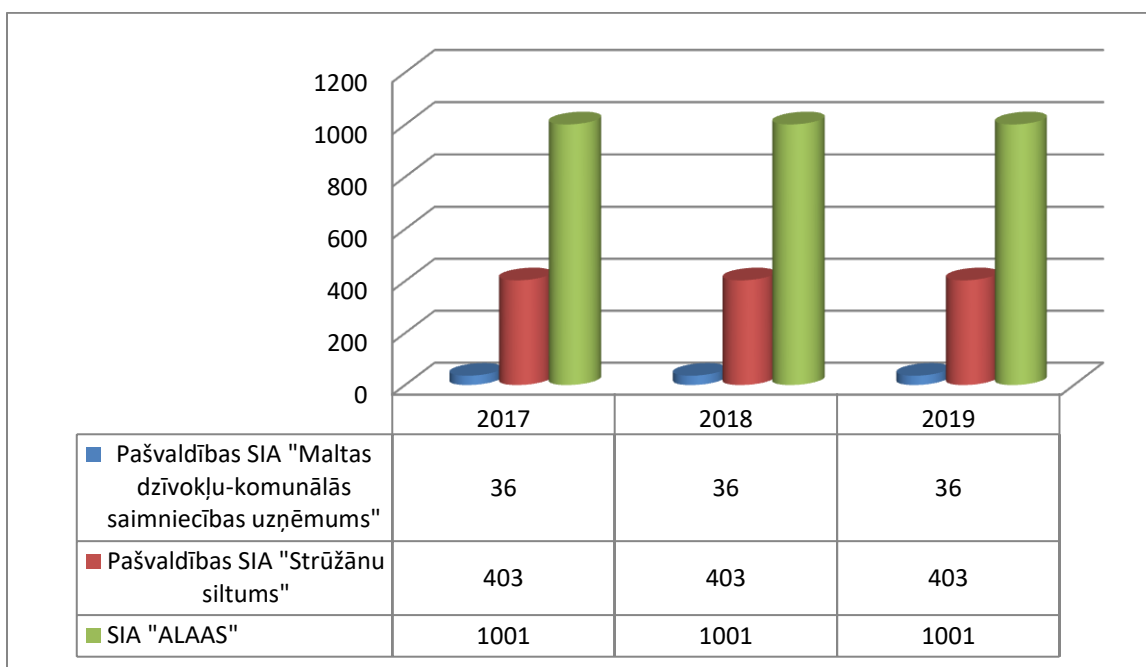
<b>Iemaksu veids</b>	<b>2017.gads</b>	<b>2018.gads</b>	<b>2019.gads</b>
Pievienotās vērtības nodoklis	220758	266052	287055
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	73772	76158	82798
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	148875	175631	192120
Dabas resursu nodoklis	191186	369957	435655
Dažādas nodevas	6811	1229	1024
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	2553	0	0
<b>Kopā:</b>	<b>643955</b>	<b>889027</b>	<b>998652</b>

**Kapitālsabiedrību samaksātais nekustamā īpašuma nodoklis pašvaldības budžetā laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam pa nozarēm (EUR)**



Vislielāko nekustamā īpašuma nodokli Rēzeknes novada pašvaldības budžetā iemaksā atkritumu apsaimniekošanas uzņēmums, katru gadu maksājot 1001 EUR.

**Kapitālsabiedrību samaksātais nekustamā īpašuma nodoklis pašvaldības budžetā laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam atsevišķi pa kapitālsabiedrībām (EUR)**



Vislielāko nekustamā īpašuma nodokli Rēzeknes novada pašvaldības budžetā iemaksā SIA ALAAS- 1001 EUR un pašvaldības SIA “Strūžānu Siltums”- 403 EUR.

**Kapitālsabiedrību saņemtais pašvaldības budžeta finansējums laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam atsevišķi pa kapitālsabiedrībām (EUR)**

Kapitālsabiedrības nosaukums	2017		2018		2019	
	Dotācija	Pamatkapit. Palielināš.	Dotācija	Pamatkapit. Palielināš.	Dotācija	Pamatkapit. Palielināš.
Pašvaldības SIA “Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums”	17621,94	0	32566,42	53775,00	0	0
Pašvaldības SIA “Strūžānu Siltums”	0	0	0	0	0	30000,00

Vislielākais Rēzeknes novada pašvaldības finansējums laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir bijis pašvaldības SIA “Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums”. Šajā laika periodā tas sastādīja kopumā 103 963,36 EUR.

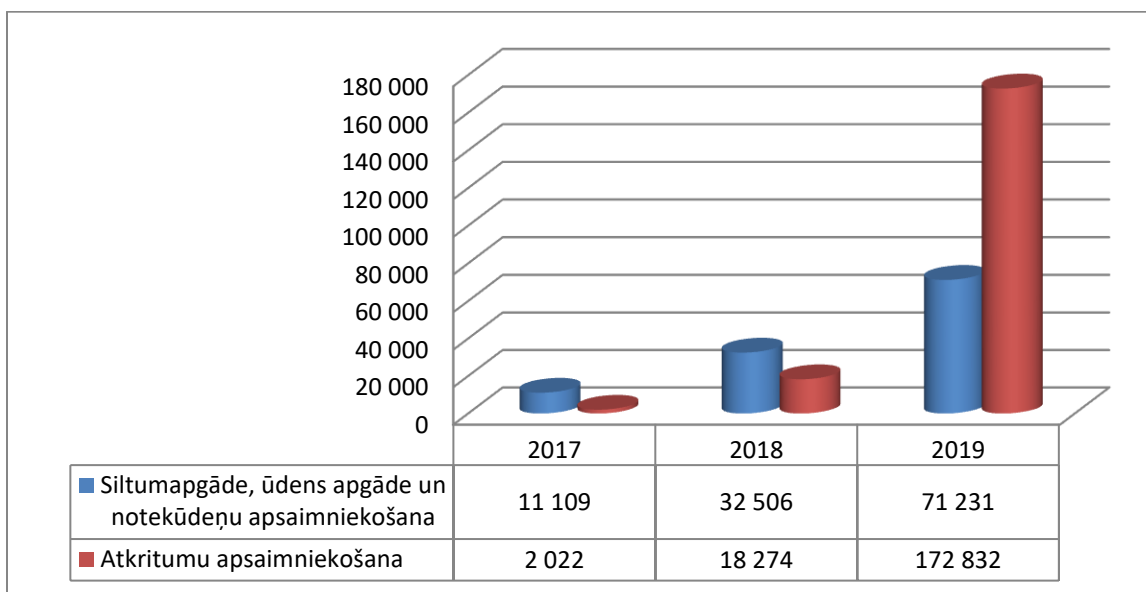
Pēdējo 3 gadu laikā neviena no kapitālsabiedrībām nav saņēmusi ziedojumus.

## KAPITĀLSABIEDRĪBU ATDEVE

Kapitālsabiedrību darbības galvenais uzdevums ir nefinanšu mērķu realizācija. Šo kapitālsabiedrību galvenais uzdevums ir sabiedrībai svarīgu funkciju veikšana.

Galvenais finanšu mērķis, pārsvarā, ir strādāt bez zaudējumiem vai ar nelielu peļņu, nodrošinot finanšu stabilitāti.

### Kapitālsabiedrību kopējā peļņa laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam pa nozarēm (EUR)

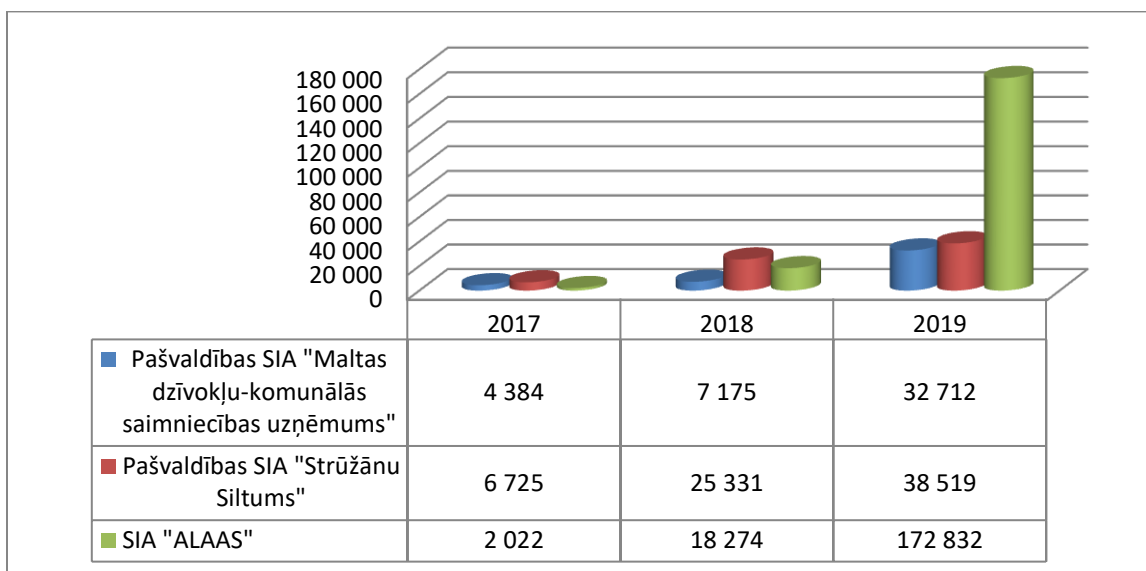


Visās nozarēs kopējā peļņa laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ik gadu pieaug.

Siltumapgādes, ūdens apgādes un notekūdeņu apsaimniekošanas uzņēmumiem kopējā peļņa laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir pieaugusi par 60 122 EUR, un jau 2019.gadā tā sasniedza 71 231 EUR.

Atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam kopējā peļņa laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam pieauga par 170 810 EUR, un 2019.gadā tā jau sasniedza 172 832 EUR.

## Kapitālsabiedrību kopējā peļņa laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam atsevišķi pa kapitālsabiedrībām (EUR)



Visām kapitālsabiedrībām kopējai peļņai ik gadu tendence ir pieaugt.

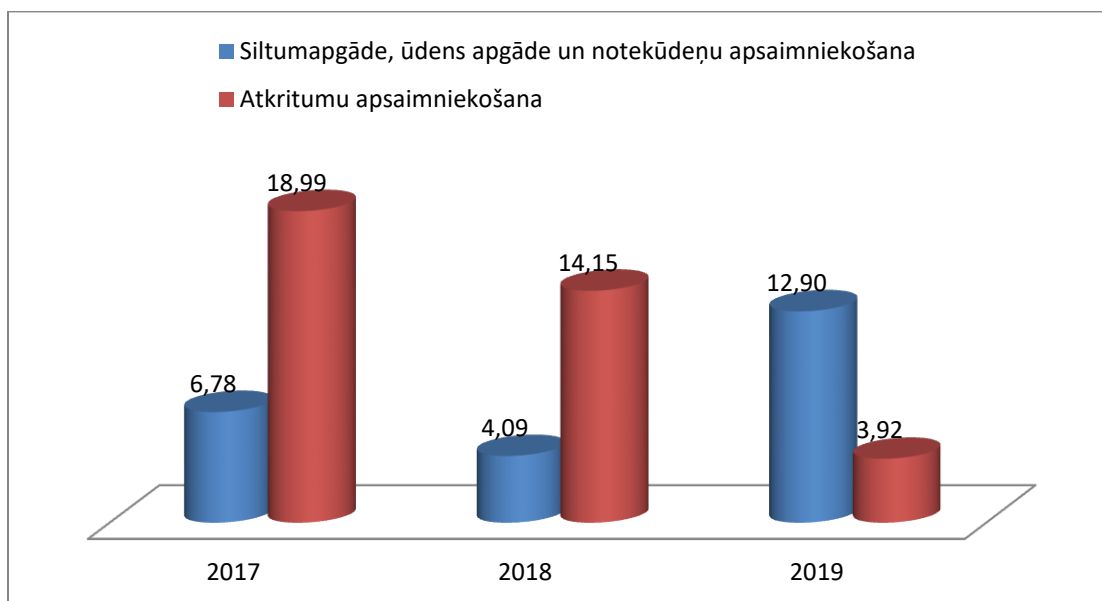
Pašvaldības SIA "Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums" kopējā peļņa laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir pieaugusi par 28 328 EUR, un 2019.gadā tā sastāda 32 712 EUR.

Pašvaldības SIA "Strūžānu Siltums" kopējā peļņa laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir palielinājusies par 31 794 EUR, un 2019.gadā tā sastāda 38 519 EUR.

SIA "ALAAS" kopējā peļņa laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir palielinājusies par 170 810 EUR, un 2019.gadā tā sastāda 172 832 EUR.



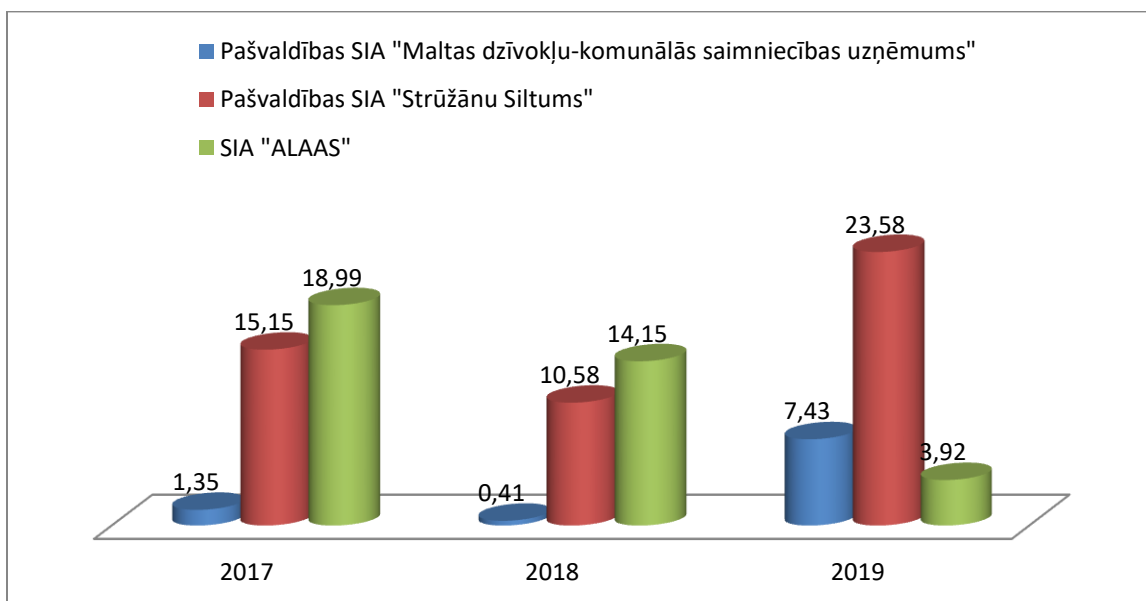
## Kapitālsabiedrību apgrozījuma rentabilitāte pa nozarēm no 2017.gada līdz 2019.gadam



Atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam apgrozījuma rentabilitātes rādītājs laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir samazinājies par 15,07, un 2019.gadā tas sastāda 3,92. Tas nozīmē, ka uzņēmums no 1 euro realizācijas ieņēmumiem ir ieguvis 0,0392 euro peļņu. Savukārt, 2017.gadā uzņēmums no 1 euro realizācijas ieņēmumiem ir ieguvis 0,1899 euro peļņu.

Siltumapgādes, ūdens apgādes un notekūdeņu apsaimniekošanas uzņēmumiem apgrozījuma rentabilitātes rādītājs laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir pieaudzis par 6,12, un 2019.gadā tas sastāda 12,90. Tas nozīmē, ka šīs nozares uzņēmumi kopumā no 1 euro realizācijas ieņēmumiem ir ieguvuši 0,129 euro peļņu.

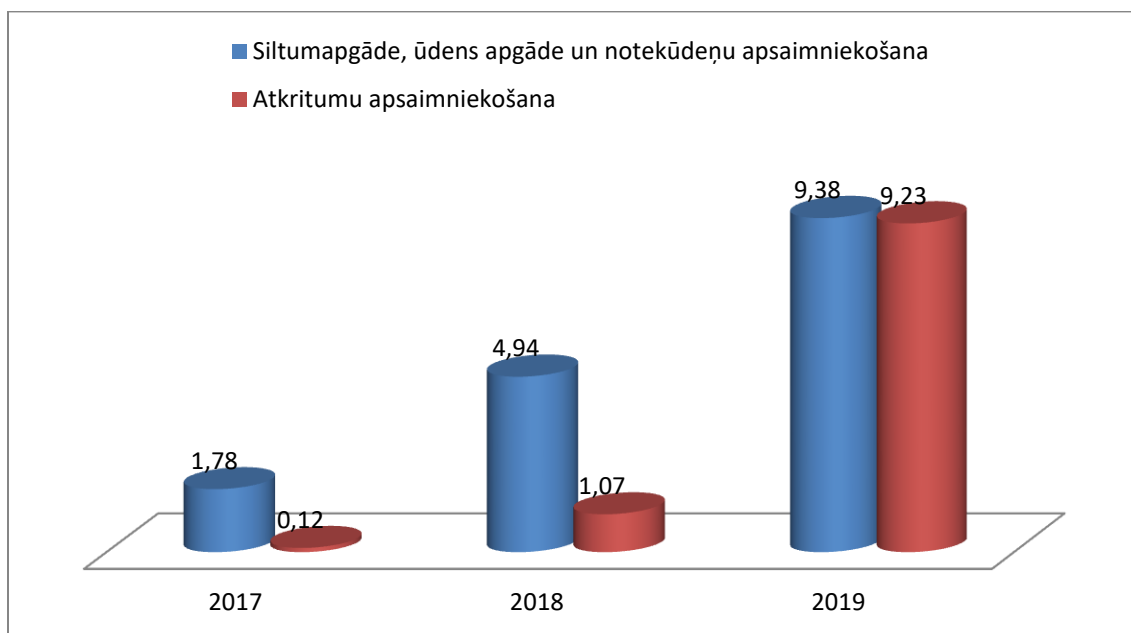
## Kapitālsabiedrību apgrozījuma rentabilitāte atsevišķi pa kapitālsabiedrībām no 2017.gada līdz 2019.gadam



Vislielākie apgrozījuma rentabilitātes rādītāji ir bijuši SIA "ALAAS" laika periodā no 2017.gada līdz 2018.gadam. Savukārt, 2019.gadā vislielākais apgrozījuma rentabilitātes rādītājs ir pašvaldības SIA "Strūžānu Siltums"- 23,58 un viszemākais rentabilitātes rādītājs ir bijis SIA "ALAAS"- 3,92.

2019.gadā no 1 euro realizācijas ieņēmumiem pašvaldības SIA "Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums" ir ieguvis 0,0743 euro peļņu, pašvaldības SIA "Strūžānu Siltums"- 0,2358 euro peļņu un SIA "ALAAS"- 0,0392 euro peļņu.

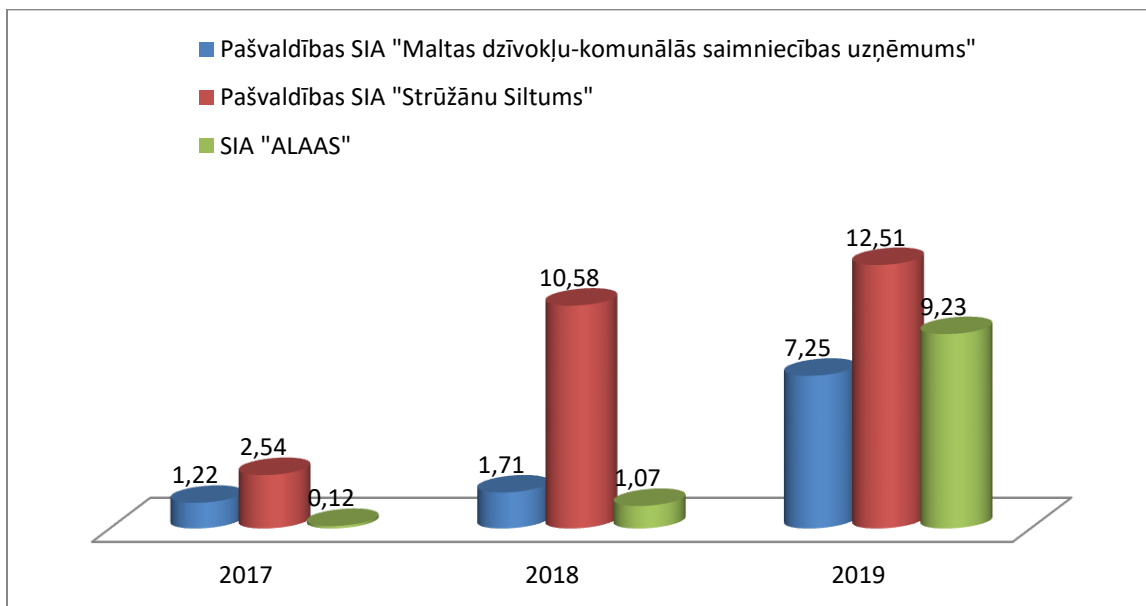
## Kapitālsabiedrību pašu kapitāla rentabilitāte pa nozarēm no 2017.gada līdz 2019.gadam



Atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam pašu kapitāla rentabilitātes rādītājs laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir palielinājies par 9,11, un 2019.gadā tas sastāda 9,23. Tas nozīmē, ka uzņēmuma īpašnieki no katra ieguldītā 1 euro ir ieguvuši 0,0923 euro. Savukārt, 2017.gadā uzņēmuma īpašnieki no katra ieguldītā 1 euro ir ieguvuši 0,0012 euro.

Siltumapgādes, ūdens apgādes un notekūdeņu apsaimniekošanas uzņēmumiem pašu kapitāla rentabilitātes rādītājs laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir palielinājies par 7,60, un 2019.gadā tas sastāda 9,38. Tas nozīmē, ka šīs nozares uzņēmumu īpašnieks no katra ieguldītā 1 euro ir ieguvis 0,0938 euro. Savukārt, 2017.gadā uzņēmumu īpašnieks no katra ieguldītā 1 euro ir ieguvis 0,0178 euro.

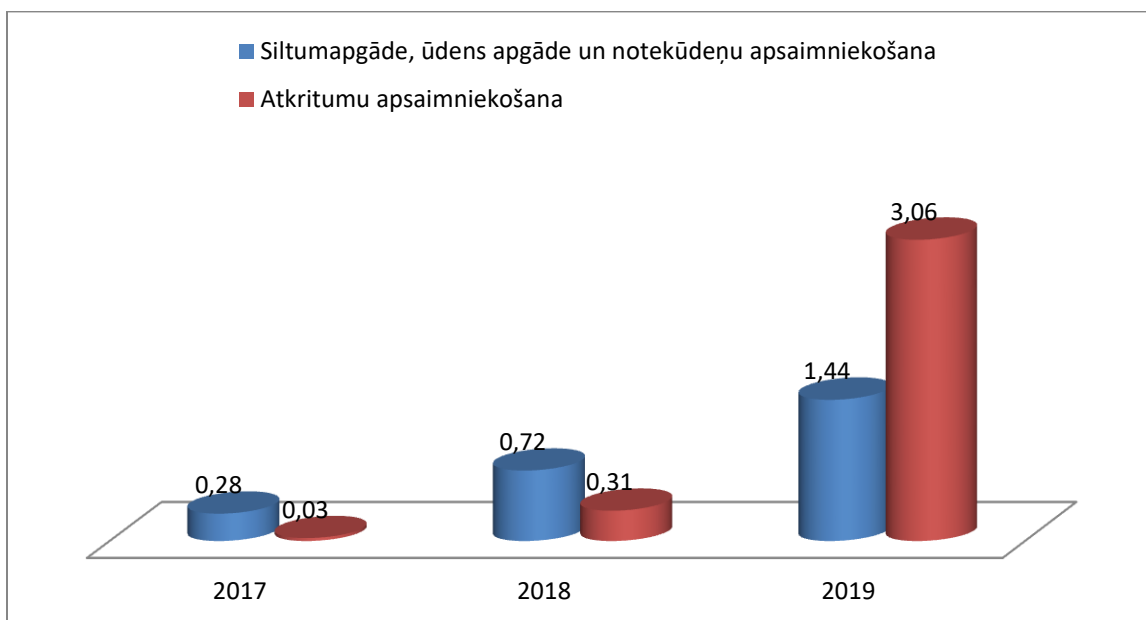
## Kapitālsabiedrību pašu kapitāla rentabilitāte atsevišķi pa kapitālsabiedrībām no 2017.gada līdz 2019.gadam



Vislielākie pašu kapitāla rentabilitātes rādītāji ir pašvaldības SIA "Strūžānu Siltums". Viszemākie pašu kapitāla rentabilitātes rādītāji laika periodā no 2017.gada līdz 2018.gadam bija SIA "ALAAS". Un 2019.gadā viszemākais pašu kapitāla rentabilitātes rādītājs ir pašvaldības SIA "Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums".

2019.gadā uzņēmuma īpašnieks no katra ieguldītā no 1 euro ir ieguvis: no pašvaldības SIA "Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums"- 0,0725 euro, no pašvaldības SIA "Strūžānu Siltums"- 0,1251 euro un no SIA "ALAAS"- 0,0923 euro.

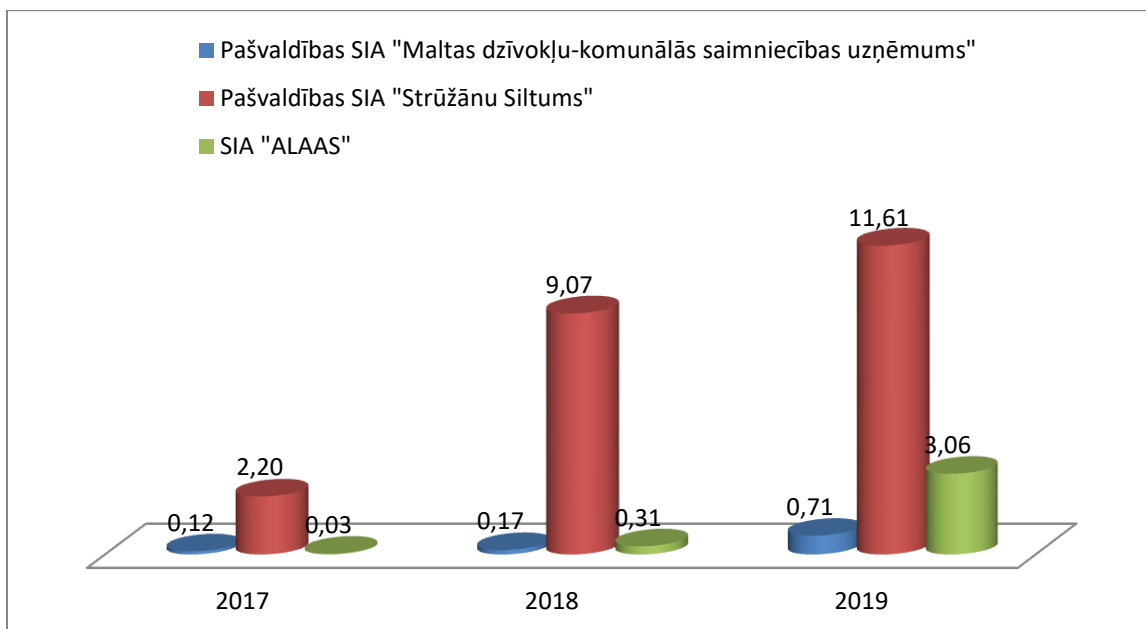
## Kapitālsabiedrību aktīvu rentabilitāte pa nozarēm no 2017.gada līdz 2019.gadam



Kaut gan aktīvu rentabilitāte ik gadu pieaug visās nozarēs, tomēr kapitālsabiedrību konkurētspēja ir zema.

Vislielākā konkurētspēja 2019.gadā ir atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam, savukārt, 2017.gadā šim uzņēmumam bija viszemākā aktīvu rentabilitāte. Tas nozīmē, ka konkurētspēja ir bijusi ļoti zema.

## Kapitālsabiedrību aktīvu rentabilitāte atsevišķi pa kapitālsabiedrībām no 2017.gada līdz 2019.gadam



Kapitālsabiedrību konkurētspēja ir salīdzinoši zema. Vislielākā konkurētspēja ir pašvaldības SIA "Strūžānu Siltums". Šī uzņēmuma aktīvu rentabilitāte laika periodā no 2017.gada līdz 2019.gadam ir pieaugusi par 9,41, un 2019.gadā tā sastāda 11,61.

### **CITA INFORMĀCIJA**

Pēdējo triju gadu laikā nav bijis neviens kapitālsabiedrību valdes locekļu nominācijas process.

Kapitālsabiedrības un Rēzeknes novada pašvaldība ir izpildījušas Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36.un 58.panta prasības.