

Rēzeknes novada pašvaldība
reģ. Nr. 90009112679, Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne
RĒZEKNES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE
Rēzekne, tel. 64607185, 64607195, fakss 64625935, aivars.skrebinskis@rdc.lv
būvvaldes nosaukums un rekvizīti – adrese, tālrunis un faksa numurs

Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.195 / 2012

**Nautrēnu vidusskolas un dienesta viesnīcas rekonstrukcija Rogovkā, Nautrēnu pagastā,
Rēzeknes novadā**
(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2012.gada 20.jūlijā

Rēzeknes novada pašvaldība
90009112679

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	6876 006 0160
1.2.	Zemes gabala īpašnieks	Rēzeknes novada pašvaldība, reģ.Nr.90009112679 Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV-4601, tel. 646 22238 e-pasts: info@rdc.lv
	Zemes gabala lietotājs	---
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecināošs dokuments	---
1.4.	Zemes gabala platība ha, m ²	3,20 ha
1.5.	Pārvades, sadales tīkla garums	---
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves	Zemes gabals ir apbūvēts – uz tā atrodas skolas ēka, viesnīca, sūkņu māja un šķūņi
1.7.	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	---
1.8.	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	---
1.9.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	Sabiedrisko objektu apbūves teritorija
1.10.	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	1. Ūdens apgādes artēziskā urbuma Nr. 18402 un 13942 aizsargjoslas
1.11.	Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi)	---

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	rekonstrukcija
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	viena
2.3.	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	tehniskais projekts
2.4.	Apbūves pamatnosacījumi	---

2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	110 %
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	---
2.4.3.	minimālā brīvā teritorija	40 %
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	---
2.4.5.	autostāvvietu skaits	---
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	---
2.5.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	---
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvstāvoša ēka, bloķēta ēka)	---
2.5.2.	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	---
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	18 m līdz jumta korei, 12 m līdz dzegai
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	---
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.6.1.	ugunsdrošības pakāpe	Atbilstoši LBN 201-10
2.6.2.	esošās konstrukcijas	---
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	---
2.7.	Ārējās apdares nosacījumi	---
2.7.1.	sienas	---
2.7.2.	jumta veids un iesegums	---
2.7.3.	logi un vitrīnas	---
2.7.4.	durvis	---
2.8.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	Paredzēt teritorijas labiekārtošanu
2.8.1.	apzaļumošana	---
2.8.2.	nožogošana	---
2.8.3.	apgaismošana	---
2.8.4.	vertikālā planēšana	---
2.8.5.	brauktuvi un ietvju segums	---
2.8.6.	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	---
2.9.	Vides pieejamības prasības	Saskaņā ar būvnormatīviem
2.9.1.	teritorija	---
2.9.2.	iekārtas	---

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)
(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	---
3.2.	Ielas un ceļi	---
3.3.	Elektroapgāde	AS "Sadales tīkls" Austrumu reģiona ekspluatācijas daļa, Ziemeļu iela 3, Rēzekne, tel.646 10551
3.4.	Gāzes apgāde	---
3.5.	Siltumapgāde	---
3.6.	Elektroniskie sakari	---
3.7.	Citas komunikācijas	---

Piezīme. Projektēšanas gaitā būvvaldē iesniedzams viens inženierkomunikāciju piesaistes materiālu komplekts.

4. Tehniskie un īpašie noteikumi (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	---
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	---
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	Tehnisko projektu saskaņot ar Nautrēnu pagasta pārvaldi
4.4.	Citas prasības	1. Būvprojektu nepieciešamības gadījumā saskaņot ar kaimiņu zemes gabala īpašnieku 2. Veselības inspekcija Zemnieku ielā 16a, Rēzeknē, LV-4601 tālrunis: 64624226

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas


(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	Projektā paredzēto koku ciršanai, ir jānoformē ciršanas atļauja noteiktajā kārtībā
5.2.	Citas atļaujas	---

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz


2014. gada 20. jūlijam
(termiņš)

Būvinspektors


(paraksts un tā atšifrējums)


Pēteris Ziliņš

Būvvaldes galvenais speciālists


(paraksts un tā atšifrējums)

Jevgenija Tepcova

Būvvaldes vadītāja


(paraksts un tā atšifrējums)

Liene Līce



Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.