

Rēzeknes novada pašvaldība
 reģ. Nr. 90009112679, Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne
RĒZEKNES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE
 Rēzekne, tel. 64607185, 64607195, fakss 64625935, aivars.skrebinskis@rdc.lv
 būvvaldes nosaukums un rekvizīti – adrese, tālrunis un faksa numurs

Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 214 / 2012
**Kaunatas vidusskolas sporta zāles piebūves rekonstrukcija Rāznas ielā 17, Kaunatā, Kaunatas
 pagastā, Rēzeknes novadā.**

(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2012.gada 17. augustā

Rēzeknes novada Kaunatas pagasta pārvalde
 Kam izsniegts

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	7862 005 0453
1.2.	Zemes gabala īpašnieks	Rēzeknes novada Kaunatas pagasta pārvalde, VRN 90000048608
	Zemes gabala lietotājs	---
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecināošs dokuments	Zemesgrāmatu apliecība, žurnāla Nr. 300001055424, lēmuma datums: 22.04.2005.
1.4.	Zemes gabala platība ha, m ²	3,38 ha
1.5.	Pārvades, sadales tīkla garums	---
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves	Apbūvēts zemes gabals
1.7.	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	----
1.8.	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	Zemes vienība atrodas Kaunatas katoļu baznīcas aizsargjoslā un Kaunatas senkapu aizsargjoslā.
1.9.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	Sabiedriskas nozīmes objektu apbūves teritorijas
1.10.	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	1. Kaunatas senkapu aizsargjosla, 2. Kaunatas katoļu baznīcas aizsargjosla, 3. Ceļa servitūts 2 vietās
1.11.	Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi)	---

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	rekonstrukcija
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	1 stadija
2.3.	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	tehniskais projekts
2.4.	Apbūves pamatnosacījumi	
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	---
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	līdz 60 %

2.4.3.	minimālā brīvā teritorija	vismaz 40 %
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	3 stāvi
2.4.5.	autostāvvietu skaits	
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	---
2.5.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	---
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvtāvoša ēka, bloķēta ēka)	Bloķēta ēka
2.5.2.	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	Pa esošu būvlaidi
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	būvju augstums līdz 16 m
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	Esoša nobrauktuve no pagasta ceļa
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.6.1.	ugunsdrošības pakāpe	Nosaka projektētājs
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	Nosaka pasūtītājs
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	Nav nepieciešams
2.7.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.7.1.	sienas	Projektam pievienot fasādes krāsu pasi.
2.7.2.	jumta veids un iesegums	---
2.7.3.	logi un vitrīnas	---
2.7.4.	durvis	---
2.8.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
	apzaļumošana	Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt teritorijas labiekārtošanu
2.8.2.	nožogošana	Žoga augstums līdz 1,6 m, vismaz par 40 % caurredzams
2.8.3.	apgaismošana	---
2.8.4.	vertikālā planēšana	---
2.8.5.	brauktuves un ietvju segums	---
2.8.6.	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	Atbilstoši Latvijas normatīviem
2.9.	Vides pieejamības prasības	---
2.9.1.	teritorija	---
2.9.2.	iekštelpas	Paredzēt piekļuvi visos līmeņos cilvēkiem ar kustību traucējumiem

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	---
3.2.	Ielas un ceļi	---
3.3.	Elektroapgāde	AS „Sadales tīkls” Austrumu reģiona ekspluatācijas daļa, Ziemeļu ielā 3, Rēzeknē, tel. 64610551
3.4.	Gāzes apgāde	---
3.5.	Siltumapgāde	---
3.6.	Elektroniskie sakari	---
3.7.	Citas komunikācijas	---

Piezīme. Projektēšanas gaitā būvvaldē iesniedzams viens inženierkomunikāciju piesaistes materiālu komplekts.

4. Tehniskie un īpašie noteikumi (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	---
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, M. Pils iela 17 / 19 / 21, Rīga, tel. 67229272, Latgales reģionālā nodaļa, Baznīcas iela 19, Rēzekne, tel. 64625159.
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	Tehnisko projektu saskaņot ar Kaunatas pagasta pārvaldi
4.4.	Citas prasības	1.Veselības inspekcijas Latgales kontroles nodaļa, Saules iela 5, Daugavpils, tel. 65424547, tel. Rēzeknē 64624226. 2.Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Latgales reģiona brigāde, Rēzekne, Skolas iela 1, tel. 64628021.

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	Projektā paredzēto koku ciršanai ir jānoformē ciršanas atļauja noteiktajā kārtībā
5.2.	Citas atļaujas	---

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz

17. 08 . 2014.

(termiņš)

Būvtehniķis

(paraksts un tā atšifrējums)

Aivars Skrebinskis

Būvvaldes galvenais speciālists

(paraksts un tā atšifrējums)

Pēteris Ziliņš

Būvvaldes vadītāja p. i.

(paraksts un tā atšifrējums)

Jevgenija Tepcova



Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.