

Jautājumi un atbildes

atklāta konkursa „Lūznavas muižas ēkas rekonstrukcijas (ietverot lokālus restaurācijas darbus) otrā kārtā un ārējā pagraba rekonstrukcija” (identifikācijas Nr. RNP 2011/45ELFLA) pretendentiem

1.JAUTĀJUMS

Lūgums precizēt, kāda raksta flīzes „TPOCER” ir nepieciešams ieklāt grīdās: standarta stils, Victorian, Riga, vai kāda cita raksta flīzes?

atbilde uz 1.jautājumu

TOPCER flīzes Lūznavas muižas cokolstāva grīdu flīzēšanai izvēlētas kā skata ziņā tuvākās ēkā esošajām, domājams, pagājušā gadsimta 20-tajos gados iebūvētajām cementa flīzēm. Šādas flīzes izvēlētas arī tāpēc, ka tās ir lētākas par SIA PAMATS ražotajām betona flīzēm. Cokolstāvā oriģinālais grīdas segums nav saglabājies. TOPCER flīzes tiks liktas šaha galdiņa rakstā vai vienā krāsā visā telpas platībā. Kāds raksts būs kurā telpā, to noteiks autoruzraudzības kārtībā. Nekādi sarežģīti raksti (Victorian, Riga) nav plānoti.

2.JAUTĀJUMS

Lūgums precizēt pozīciju „Jugendstila kamīnu mūrēšana 2 kompl.” Nav zināmi izmēri, materiāls, kāds jāpielieto, un tā vizuālais izskats.

atbilde uz 2.jautājumu

Jugendstila kamīni. Projektā ir norāde uz atgūta materiāla lietošanu. Tas nozīmē, ka jāuzrunā profesionāli podnieki (firmas). Viņiem ir krājumi. Viņi zinās izmērus, izskatu, cenas.

3.JAUTĀJUMS

Lūgums precizēt pozīciju „Saimnieciskā pacelēja montāža 1 kompl.” Nepieciešams zināt tā parametrus, pacelšanas augstumu, svaru un tā mehānismu.

atbilde uz 3.jautājumu

Saimnieciskais pacelējs. Liftu kompānijas ar tādām lietām nodarbojas. Izmēri ir redzami projektā. Celt paredzēts no cokolstāva uz pirmo stāvu. Pacelšana paredzēta banketu galdu servēšanai, pamatojoties uz to arī nosakāmi pacelēja mehānisma tehniskie parametri, kravnesība 300 kilogrami, ar 2 pieturām.

4.JAUTĀJUMS

Kāda raksta flīzes jāpielieto, kur paredzēts ieklāt SIA „PAMATS” cementa masas flīzes? Cik toņu krāsās?

atbilde uz 4.jautājumu

SIA „PAMATS” flīzes. Ēkas pirmajā stāvā grīdām sākotnēji lietotas divējādas cementa flīzes – gludas vienkāršainas un reljefas divkrāsainas.

1.variants – kvadrāta formas gludas vienkāršainas, kuras, kombinējot divas krāsas, saliktas šaha galdiņa rakstā.

2.variants – sešstūra formas gludas vienkāršainas flīzes, kombinējot divas krāsas, saliktas rakstā telpas vidū, telpa ierāmēta ar divkrāsainu reljefu flīžu rindu.

5.JAUTĀJUMS

Lūgums precizēt pozīciju „Fasādes ģerboņa rekonstrukcijas darbi (attīrīšana, apmetuma plastikas rekonstrukcija sagrafīto tehnikā) 5 m²”. Nav zināms, kāds izskatās ģerbonis. Vai dienvīdus fasādē arī paredzēts atjaunot ģerboni, jo vieta ģerbonim ir paredzēta.

atbilde uz 5.jautājumu

Frontonu ģerboņi. Jā, ģerbonis ir gan austrumu, gan dienvīdus fasādē. To izmērus var aptuveni noteikt pēc fasādes zīmējuma. Sagrafīto tehnika ir pazīstama vismaz no manierisma laika. Zīmējums tiks radīts tad, kad varēs piekļūt vietai un to izpētīt. Detalizēta zīmējuma izstrādei piedāvājumā jāparedz līdzekļi vismaz 10% apmērā no ģerboņu rekonstrukcijas cenas. Detalizētos zīmējumus var izstrādāt gan uzņēmējs, gan viņš var par to izstrādi arī vienoties ar kādu citu (tai skaitā ar būvprojekta autoru). Tādam darbam ir nepieciešams gan laiks, gan naudas līdzekļi.

6.JAUTĀJUMS

Būvdarbu apjomos „Vispārceltnieciskie darbi” nav iekļautas grīdlīstes. Kā rīkoties?

atbilde uz 6.jautājumu

Grīdlīstes. Norādes uz grīdlīstu materiālu ir interjeru apdares sējumā. Cokolstāvā grīdlīstes nav paredzētas. Grīdlīstes būs jāliek telpās, kur ir koka (dēļi vai parkets) grīda, kā arī telpās, kur ir flīžu grīda, bet sienas apdarinātas ar tapetēm. Tā būs vieglāk kopt grīdas.

7.JAUTĀJUMS

Būvdarbu apjomos „Vispārceltnieciskie darbi” ir konstatētas sekojošas neprecizitātes, kuras jānovērš:

- 1) grīdas tipam G10 keramzīts b = 530 mm – apjoms norādīts 0,59 m³, bet nepieciešams 2,07 m³;
- 2) grīdas tipam G12 keramzīts b = 530 mm – apjoms norādīts 3,56 m³, bet nepieciešams 12,56 m³;
- 3) grīdas tipam G15 keramzīts b = 120 mm – apjoms norādīts 7,84 m³, bet nepieciešams 10,45 m³;
- 4) grīdas tipam G6 keramzīts b = 170 mm – apjoms norādīts 0,98 m³, bet nepieciešams 1,67 m³.

atbilde uz 7.jautājumu

Keramzīta apjomu korekcijas grīdu tiem.

Grīdas tipam **G10** – keramzīts (b = 53 mm) nepieciešams **2,07 m³**

Grīdas tipam **G12** – keramzīts (b = 53 mm) nepieciešams **12,56 m³**

Grīdas tipam **G15** – keramzīts (b = 170 mm) nepieciešams **14,81 m³**

Grīdas tipam **G6** – keramzīts (b = 170mm) nepieciešams **1,67 m³**.

8.JAUTĀJUMS

Vai drīkst veikt labojumus un papildinājumus būvdarbu apjomos?

atbilde uz 8.jautājumu

Saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma 5.3.2.apakšpunktu tāmē jāiekļauj visi darbi un materiāli, tai skaitā būvdarbu apjomu sarakstā neiekļautie, lai nodrošinātu būvdarbu apjomos uzskaitīto darbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un katra konkrētā tehnoloģiskā procesa prasībām.

9.JAUTĀJUMS

Vai nepieciešams papildināt apjomu tabulu ar papildus pozīciju par grīdlīstu izbūvi, vai arī jāiekļauj grīdas seguma izbūves izmaksas?

atbilde uz 9.jautājumu

OZOLKOKA GRĪDLĪSTES

telpās 102 – 13,9 m

103 – 22,2 m

104 – 54,5 m

105 – 33,7 m

106 – 28,5 m

122 – 18,6 m

201 – 28,2 m

202 – 21,1 m

204 – 10,8 m

206 – 22,2 m

207 – 21,3 m

209 – 30,0 m

210 – 18,8 m

KOPĀ OZOLKOKA GRĪDLĪSTES – 323,8 metri

GAIŠA CĒLKOKA (iesp. bērza) GRĪDLĪSTES

telpās 212 – 19,2 m

213 – 21,1 m

221 – 25,2 m

KOPĀ GAIŠA CĒLKOKA GRĪDLĪSTES – 65,5 metri

SARKANKOKA GRĪDLĪSTES telpā 121 – 33,6 m

PRIEDES KOKA GRĪDLĪSTES

telpās 107 – 4,6 m

211 – 32,6 m

301 – 15,4 m

302 – 17,4 m

KOPĀ PRIEDES KOKA GRĪDLĪSTES – 70,0 metri

Nepieciešamā materiāla daudzumi ir bez atlikumiem un bez atgriezumiem.