



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 5.decembra sēdē
(protokols Nr.29, 75.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu J.Č. Stružānu pagastā

2013.gada 5.decembrī

Izskatot **J.Č.**, personas kods , deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2013.gada 14.novembra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2013.gada 26.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J.Č. 2013. gada 14.novembra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. J.Č. ir dzīvokli Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Stružānu pagasta pārvaldes 2013. gada 14.novembra izziņa Nr.9.2/171 par J.Č., personas kods , deklarēto dzīvesvietu un ģimenes sastāvu; 2) J.Č., personas kods , pases kopija; 3) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2013. gada 1.augusta izziņa Nr.4-15-24/183 par trūcīgās personas statusa noteikšanu kopija; 4) J.Č., personas kods , invaliditātes apliecības kopija; 5) SIA „Stružānu siltums” 2012.gada 19.janvāra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.8-8/716; 6) Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagastā 2013.gada 14.novembra atzinums; 7) J.Č., personas kods , iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā norādīto, J.Č. deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads. J.Č. ir noteikts trūcīgas personas statuss no 01.08.2013. līdz 31.01.2014. J.Č. ir noteikta 3.grupas invaliditāte, kuras apmērs ir Ls 45,00 mēnesī.

J.Č. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

J.Č. ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 28,58 m² un dzīvojamā platība ir 20,95 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.7. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt atsevišķi dzīvojošam invalīdam, kuram nav palīdzētspējīgu likumīgu apgādnieku, J.Č. ir atzīstams par personu, kuram ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvokli, kurā dzīvo viena persona, 35 m² (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot

vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un J.Č. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats J.Č. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot J.Č. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.7.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Atzīt J.Č., personas kods , par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt J.Č. īrētajam dzīvoklim Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt J.Č., personas kods , dzīvokli Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2013.gada 5.decembra līdz 2014.gada 4.jūnijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs