



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 21.novembra sēdē  
(protokols Nr.28, 29.§)

## LĒMUMS

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu J.K. nekustamam īpašumam „Aigariņi” Vērēmu pagastā

2013.gada 21.novembrī

Izskatot **SIA „Aigariņi”** reģ.Nr., adrese: Rēzekne, 2013.gada 6.novembrī iesniegtu zemes ierīcības projektu J.K. nekustamam īpašumam „Aigariņi”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Aigariņi” ar kadastra apzīmējumu izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Aigariņi” īpašnieka J.K. 2013.gada 9.augusta iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2013.gada 26.augusta lēmumam Nr.1.10/20 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Aigariņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadalīšanai Vērēmu pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada pašvaldības 2013.gada 26.augusta lēmumu Nr. „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Aigariņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadalīšanai Vērēmu pagastā” tika apmierināts īpašnieka J.K. 2013.gada 9.augusta iesniegums par zemes sadalīšanu un nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Aigariņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0194 sadalei, sadalot no kopējā zemes gabala 2,83 ha platībā zemes vienību 2,33 ha un 0,50 ha platībā un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta

reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi.

Izvērtējot SIA „Aigariņi” Rēzeknes biroja vadītāja J.K. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA „Aigariņi” izstrādāto zemes ierīcības projektu J.K. nekustamam īpašumam „Aigariņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadalīšanai divās zemes vienībās.
2. Piešķirt zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.2 platībā 0,50 ha nosaukumu „Aigariņi”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve () un – zemes gabalam Nr.1 platībā 2,33 ha saglabāt nosaukumu „Aigariņi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve ().
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Vērēmu pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „Aigariņi” (, Rēzekne) un J. K. („”, Rēzeknes novads).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Š.