



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 21.novembra sēdē
(protokols Nr.28, 55.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1339 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar V.M. Maltas pagastā

2013.gada 21.novembrī

Izskatot **V.M.**, personas kods: , dzīvo Rēzeknes novads, 2013.gada 15.oktobra iesniegumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1339 iznomāšanu garāžas uzturēšanai Maltā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 15.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.M. iesniegums par zemes daļas iznomāšanu garāžas uzturēšanai uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu: 7870 003 1339 – 0.03ha platībā .

2013.gada 5.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1339 - 0.7 ha kopplatībā ir pašvaldībai piekritīgā apbūvētā zeme un, ka zemes daļa 0.03 ha platībā var tikt iznomāta V.M. garāžas uzturēšanai, atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktam, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Bez tam saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.² punktu, apbūvēta zemesgabala minimālā nomas maksa ar 2013.gada 1.janvāri ir 20 latu gadā.

Izvērtējot V.M. iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4., 7., 7.1., 7.2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

1. Nodot nomā **V.M.**, personas kods: , dzīvo: Rēzeknes novads zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1339 – 0,03 ha platībā garāžas uzturēšanai.
2. Uzdot Maltas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekritīgo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1339 zemes daļu – 0,03 ha platībā, nosakot minimālo nomas maksu gadā 20,00 Ls.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.M.** (Rēzeknes novads, LV-), un Maltas pagasta pārvaldei.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs