



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 7.novembra sēdē  
(protokols Nr.27, 8.§)

## LĒMUMS

### Par B.D. zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Griškānu pagastā

2013.gada 7.novembrī

Izvērtējot **B.D.**, personas kods: dzīvesvieta: 2013.gada 23.septembra iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 23.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts B.D. iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu statuss – nekustamā īpašuma tiesisks valdījums.

2013.gadā 21.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta atzinums par to, ka ar B.D. ir izbeidzamas zemes lietošanas tiesības uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu - 0,4729ha platībā.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurām, zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai.

Izvērtējot B.D. iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt **B.D.** zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 0,4729 ha platībā Griškānu pagastā.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

3. Lēmumu nosūtīt B.D. () un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne