



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 7.novembra sēdē  
(protokols Nr.27, 25.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar J.Č. Silmalas pagastā

2013.gada 7.novembrī

Izskatot **J.Č.**, personas kods:, adrese, 2013.gada 11.septembra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu – 0,5 ha platībā daļas no pašvaldībai piekritīgajām zemēm iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 11.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.Č. iesniegums par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu – 0,5 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai, iesniegums reģistrēts ar nr.3201.

2013.gada 16.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums Nr. 2-5/814 par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 0,5 ha platībā ar Rēzeknes novada domes 21.07.2011. (protokols Nr.15, 16.§) ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu atrodas nenoskaidrotai personai piederoša ēka.

Silmalas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar J.Č. par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas nomu 0,5 ha platībā, tāpēc ar J.Č. ir slēdzams zemes nomas līgums uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu – 0,5 ha platībā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai, atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam.

Izvērtējot J.Č. iesniegumu, ņemot vērā, ka nomā pieprasītās zemes vienība nepieciešama lauksaimnieciskās darbības veikšanai, LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **J.Č.**, personas kods:, adrese, pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu – 0,5 ha platībā, Silmalas pagastā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar J.Č., zemes nomas līgumu uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas 0,5 ha platībā nomu uz 10 (desmit) gadiem vai uz laiku līdz īpašuma tiesību atjaunošanai.
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt J.Č. () un Silmalas pagasta pārvaldei (Saules ielā 4, Gorņica, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne