



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 18.aprīļa sēdē
(protokols Nr.10, 14.§)

LĒMUMS

Par piekrišanu zemes iegūšanai J.S. īpašumā Maltas pagastā

2013.gada 18.aprīlī

Izskatot **J.S.**, personas kods Latvijā, 2013.gada 8.aprīļa iesniegumu par piekrišanu nekustamā īpašuma iegūšanai īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 8.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.S. 2013.gada 8.aprīļa iesniegums par piekrišanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr., kas atrodas, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, iegūšanai īpašumā. Iesniegumam pievienots 2013.gada 8. aprīļa noslēgta DĀVINĀJUMA LĪGUMA kopija.

Iesniegumam pievienota 2013.gada 8.aprīļa Dāvinājuma līguma kopija. Saskaņā ar Dāvinājuma līgumu, V.S. dāvina J.S. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru , 1804 m2 platībā, kas atrodas , Maltas pagastā, Rēzeknes novadā.

Uz darījumu, kas ir noslēgts starp J.S. un V.S., neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2013.gada 9.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka J.S. iegūstamā īpašuma sastāvā ietilpstošās zemes turpmākās izmantošanas mērķis ir apbūve un tas nav pretrunā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2006.gada 19.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Rēzeknes novada teritorijas plānojumu” Maltas pagasta teritorijas plānojumu.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot J.S. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar Maltas pagasta teritorijas plānojumu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma

51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Piekrist nekustamā īpašuma ar mērķi apbūves teritorija, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 1804 m² platībā, kas atrodas, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, iegūšanai J.S., dzimusi, dzīvesvieta, Maltas pagastā, Rēzeknes novads, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs