



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 18.aprīļa sēdē
(protokols Nr.10, 15.§)

LĒMUMS

Par piekrišanu zemes iegūšanai A.N. īpašumā Ozolaines pagastā

2013.gada 18.aprīlī

Izskatot A.N., Azerbaidžānas Republikas pilsoņa personas kods Latvijā, 2013.gada 8.aprīļa iesniegumu par piekrišanu nekustamā īpašuma iegūšanai īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 8.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.N. 2013.gada 8.aprīļa iesniegums par piekrišanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. iegūšanai īpašumā. Iesniegumam pievienots 2013.gada 8. aprīļa noslēgta PIRKUMA LĪGUMA kopija.

Saskaņā ar 2013.gada 8.aprīļa PIRKUMA LĪGUMA kopijai par īpašuma valdītāju skaitāms A.N.

Saskaņā ar NĪNO programmu īpašums sastāv no zemes īpašuma ar kadastra Nr., kas sastāv no viena zemes gabala ar kopējo platību 0,071 ha un saimniecības ēkas- nepabeigtas celtniecības ar kadastra apzīmējumu 001 un atrodas Ozolaines pagasta Pleikšņos.

A.N., iesniegumā norādītās zemes vienības turpmākais zemes lietošanas mērķis ir 0601 un tas nav pretrunā ar Ozolaines pagasta teritorijas plānojumu 2007.-2019.g.g. 4.3.punkta nosacījumiem, ko paredz teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

Uz A.N., iesniegumu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā norādītie ierobežojumi, jo nekustamā īpašumā ar kadastra Nr. esoša zeme iegūta pirkuma ceļā.

2013.gada 9.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka A.N. īpašumu ieguva pirkuma ceļā, zemes turpmākās izmantošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve un tas nav pretrunā ar Ozolaines pagasta teritorijas plānojumu 2007.-2019. 4.3.punkta nosacījumiem, kas paredz apdzīvoto vietu apbūvi.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta otro daļu, ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā norādītie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Sakarā ar to, ka nekustamā īpašumā sastāvā esošā zeme iegūta pirkuma ceļā, uz A.N. iesniegumu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta trešajā un 29.panta otrajā daļā norādītie ierobežojumi.

Izvērtējot A.N. iesniegumam pievienotos dokumentus (PIRKUMA LĪGUMA kopija), ņemot vērā, ka nekustamā īpašumā sastāvā esošā zeme iegūta pirkuma ceļā un ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis nav pretrunā ar Ozolaines pagasta teritorijas plānojumu 2007. - 2019.g.g., pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otro

daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

piekrist nekustamā īpašuma ar kadastra Nr., kas sastāv no viena zemes gabala 0,071 ha un vienstāvu saimniecības ēkas – nepabeigtas celtniecības ar kadastra apzīmējumu 001 un atrodas Rēzeknes novada Ozolaines pagasta Pleikšņos, iegūšanai A.N., Azerbaidžānas Republikas pilsoņa personas kods Latvijā, dzīvo īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs