



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 18.aprīļa sēdē
(protokols Nr.10, 33.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A.K. Maltas pagastā

2013.gada 18.aprīlī

Izskatot A.K., personas kods, dzīvo 2013.gada 21.marta iesniegumu par zemes daļas iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 21.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas – 0.007 ha platībā iznomāšanu. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ir pašvaldībai piekrītošā neapbūvētā zeme.

2012.gada 10.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu ir pašvaldībai piekrītošā neapbūvētā zeme. Maltas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt ar A.K. zemes nomas līgumu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu. – 0.007 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās un piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, kas stājas spēkā ar 2010.gada 18. jūliju

Izvērtējot A.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru Kabineta rīkojumu Nr.214, 2010.gada 19.aprīlī (prot.Nr.17 35§ „Par zemes pārvaldības likuma koncepciju” un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā A.K., pašvaldībai piekrītošo zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu - 0.007 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar A.K. zemes nomas līgumu (pašvaldības īpašums) uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu – 0.007 ha platībā mazdārziņa vajadzībām., nosakot nomas maksu gadā zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu – 0.007ha platībā 1.5% apmērā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K. un Maltas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs