



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 17.janvāra sēdē
(protokols Nr.2, 24.§)

LĒMUMS

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0111 sadali Silmalas pagastā

2013.gada 17.janvārī

Izskatot **A.O.**, personas kods un **M.O.**, personas kods, adrese, 2012.gada 19.decembra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0111 sadali atbilstoši katra mantojamās daļas platībai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 19.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A. un M. O. iesniegums par kopīpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0111 sadali atbilstoši katra mantojamās daļas platībai.

2012.gada 19.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0111 ir sadalāma, atbilstoši katra mantojamās zemes platībai, un ka sadaļa nav pretrunā ar Silmalas pagasta teritoriālo plānojumu.

Ar Silmalas pagasta zemes komisijas 1995.gada 24.novembra lēmumu M.O. atzītas īpašuma tiesības uz 2,96ha zemes.

Ar Silmalas pagasta zemes komisijas 1996.gada 25.aprīļa lēmumu A. O. atzītas īpašuma tiesības uz 3,4ha zemes.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajai daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa. 3. punkts nosaka, ka lietošanas mērķi reģistrē Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izskatot A. un M. O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 3.punktu, 16.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumi Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 12.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0111 zemes gabalu 3,4ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), apstiprināt nosaukumu „Puisēni” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Zemes vienībai 2,96ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), apstiprināt nosaukumu „Puisēni 1” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Lēmumu nosūtīt A. un M. O. un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne