



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 1.novembra sēdē
(protokols Nr.23, 32.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar I V Ozolaines pagastā

2012. gadā 1.novembrī

Izskatot I V, personas kods, adrese: Rēzeknē, LV-4601, 2012.gada 1.oktobra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu – 0,0408 ha platībā iznomāšanu dārza uzturēšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

I V lūdz iznomāt viņam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 0,0408 ha platībā, augļu dārza uzturēšanai.

2012.gada 1.oktobrī NĪNO programmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 0,0408 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme, kuras lietošanas mērķis ir 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve, jo tā atrodas Ozolaines pagasta mazdārziņu teritorijā.

Saskaņā ar NĪNO programmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 0,0408 ha platībā līdz 2011.gada 03.februārim bija V G valdījumā, viņam bija tiesības uz šīs zemes vienības saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” nomu, kuru viņš neizmantoja un šī zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuras nav ēku un būvju.

2012.gada 22.oktobrī Rēzeknes novada dome saņēma Ozolaines pagasta pārvaldes atzinumu, ka tai nav iebildumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu - 0,0408 ha platībā iznomāšanu I V saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” uz laikā periodu 10 (desmit) gadiem.

Izvērtējot I V iesniegumu un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīva procesa likuma 4.pantu, 5.pantu 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 0,0408 ha platībā, I V, personas kods: saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas nomu” uz laikā periodu 10 (desmit) gadi dārza uzturēšanai, nosākot nomas maksu 3,0 % apmērā gadā no kadastrālās vērtības un iekļaut pašvaldības tiesību vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei noslēgt zemes nomas līgumu ar Igoru Vasiļjevu;

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt I V (Rēzeknē, LV-4601) un Ozolaines pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs