



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2012.gada 6.septembra sēdē  
(protokols Nr.18, 11.§)

## LĒMUMS

### par atteikšanu zemes iegūšanai L I īpašumā Lūznavas pagastā

2012.gada 6.septembrī

Izskatot L I dzīvo Rēzeknes novads 2012.gada 10.augustā iesniegumu par piekrišanu nekustamā īpašuma iegūšanai īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 10.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts L I iesniegums par piekrišanu nekustamā īpašuma „” ar kadastra apzīmējumu iegūšanai īpašumā. Iesniegumam pievienota 2012.gada 8.augustā noslēgtais dāvinājuma līguma kopija.

Saskaņā ar iesniegumam pievienoto dāvinājuma līguma kopiju, nekustamais īpašums „” ar kadastra apzīmējumu sastāv no zemes gabala 0,3867 ha kopplatībā, kas atrodas Rēzeknes novada,.

Uz darījumu, kas ir noslēgts starp A I un L I, attiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2012.gada 4.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lūznavas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka L I, pamatojoties uz zemes lietošanas tiesību pārejas akta iegūtā zeme turpmākās izmantošanas mērķis ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme un kas pretrunā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2007.gada 2.marta saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Rēzeknes novada teritorijas plānojumu” Lūznavas pagasta teritorijas plānojuma 2007.-2019. 3.9.punkta nosacījumiem, kas paredz lauksaimniecības teritoriju.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot L I iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, ir pretrunā ar Lūznavas pagasta teritorijas plānojumu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma

51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Sakarā ar to, ka nekustamā īpašuma mērķis ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme, atteikt piekrist nekustamā īpašuma „” ar kadastra apzīmējumu, kas sastāv no zemes gabala 0,3867 ha kopplatībā, un atrodas Rēzeknes novada, iegūšanai L I, personas kods, deklarētā dzīvesvieta Rēzeknes novads, LV - 4627, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs