

**Jautājumi un atbildes Nr. 2 „Rēzeknes novada Maltas vidusskolu
rekonstrukcija” iepirkumam. 25.10.2013**

1. Darbu apjomos Nr. 1-2, sadaļā „Aktu zāle” nav iekļauta segumu ierīkošana. Bet projektā BK-07, BK-08 rasējumos ir norādīta monolīto pārsegumu ierīkošana L-O / 9-15 asīs. Lūdzam novērst šo neatbilstību un veikt grozījumus darbu apjomos.

Atbilde: saskaņā ar 25.10.2013 veiktajiem būvdarbu grozījumiem, pārsegumu apjomi ir iekļauti. Koriģētos būvdarbu apjomus skatīt Rēzeknes novada mājas lapā.

2. Darbu apjomos Nr. 1-2 nav iekļauti pamatu, segumu ierīkošanas apjomi, bet projektā BK un MK rasējumos „Ēdnīca un galerija” tie ir izstrādāti. Lūdzam novērst šo neatbilstību un veikt grozījumus darbu apjomos.

Atbilde: saskaņā ar 25.10.2013 veiktajiem būvdarbu grozījumiem, pārsegumu apjomi ir iekļauti. Koriģētos būvdarbu apjomus skatīt Rēzeknes novada mājas lapā.

3. Veicot pasažieru lifta un kravas lifta ierīkošanu, ir nepieciešama pamatu, bedres un lifta šahtas ierīkošana ar iebūvētām detaļām. Bet ne darbu apjomos, ne projektā lifta šahtas ierīkošana nav norādīta. Izsniegtie rasējumi par pasažieru un kravas liftu ierīkošanu ietver tikai rūpnīcas – ražotāja tehnoloģiju. Lūdzam izsniegt konstruktīvos rasējumus un veikt grozījumus darbu apjomos.

Atbilde: Lifta bedres konstrukcijas ir iekļautas pamatu izbūves apjomos, lifta šahtas metāla konstrukcijas ir iekļautas ēkas metāla karkasa konstrukcijās.

4. Pārbaudot aktu zāles pamatu ierīkošanas darbu apjomus, tika konstatētas šādas neatbilstības projektā no BK-16 līdz BK-22 lapās un darbu apjomos:

43.p. „Sagatavošanas kārtas izbūve” = 12,8 m³, projektā 24,7 m³

44.p. „Pamatu PM-1 betonēšana, ieskaitot veidņu montāžu, demontāžu” = 70,2 m³, projektā 74,3 m³

45.p. „Stiegrojuma ierīkošana” = 6,4 tn, projektā 2,59 tn

46.p. „Pamatu PM-2 betonēšana, ieskaitot veidņu montāžu, demontāžu” = 70,2 m³, projektā 70,5 m³ (pie kam pamati PM-2 – PM-7 un LP-1)

47.p. „Stiegrojuma ierīkošana” = 6,4 tn, projektā 6,87 (pie kam pamati PM-2 – PM-7 un LP-1).

Darbu apjomos nav iekļauts, bet projektā ir norādīts Peikko HPM L – 118 gab.

Ko ņemt par pamatu darbu apjomos? Ja projektu, tad lūdzam veikt grozījumus darbu apjomos Nr. 1-2.

Atbilde: saskaņā ar 25.10.2013 koriģēto BA daļu „Sagatavošanas kārtas” izbūves apjoms ir koriģēts, Pamatu PM-1, PM-2, PM-3, PM-4, PM-5, PM-6, PM-7, LP-1 betonēšana, ieskaitot veidņu montāžu, demontāžu kopējais apjoms 144,8m³, stiegrojumu ierīkošana aktu zālē kopējais apjoms (pamati, grīdas plātne un pārsegums)=17,22t, ir iekļauti enkurbloki 118gab.

5. Publicētajās atbildēs uz uzdotiem jautājumiem Nr. 9 ir norādīts "Minētais grīdas plātnes apjoms kas tiek norādīts jautājumā 2495m², ir tikai ēkas daļas apjoms. Grīdas plātnes apjomu jāpieņem visas ēkas 1.stāva apjomam”.

Lai visiem pretendentiem būtu vienādie noteikumi, lūdzam norādīt konkrēto apjomu grīdas plātnes ierīkošanai.

Atbilde: BK projekts ir sadalīts trijās daļās 1.Sporta zāle, četrstāvu apjoms un vienkārtu apjoms 2.Aktu zāle un ēdnīca 3.Galerija un virtuves daļa. Attiecīgi darbu apjomi BK sadaļai ir arī sadalīti (skat 25.10.2013 precizētos apjomus)

6. Publicētajās atbildēs uz uzdotiem jautājumiem Nr. 11 ir norādīta nesošā profila klāja kopējā kvadrātūra 3500 m².

Lūdzam precizēt 24.p. un 43.p. norādītos apjomus, kā arī neiekļautos nesošā profila klāja apjomus aktu zālei, ēdnīcai un galerijai.

Atbilde: BK projekts ir sadalīts trijās daļās 1.Sporta zāle, četrstāvu apjoms un vienkārtu apjoms 2.Aktu zāle un ēdnīca 3.Galerija un virtuves daļa. Attiecīgi darbu apjomi BK sadaļai ir arī sadalīti (skat. 25.10.2013 precizētos apjomus)

7. Darbu apjomos Nr. 1-2 1. pozīcijā ir norādīts „Iekārtas mobilizācija-demobilizācija un ģeodēziskie darbi” = 486 m³. Varbūt tā ir kļūda, un šajā pozīcijā ir paredzēta augsnes virskārtas noņemšana?

Lūdzam nodrošināt atbilstību starp darbu nosaukumu, apjomu un mērvienību.

Atbilde: Jā, tā ir augsnes slāņa noņemšana.

8. Darbu apjomos Nr. 1-3 „Griesti”, 1. stāvs, 4. pozīcija „Griestu apdare ar Neobond kasetēm”, 5. pozīcija „Akustiskie iekārtie griesti” un 6. pozīcija „Ekspozītie betona griesti” neatbilst projekta lapām AR 1-SP-43 un AR 1-SP-44 „1. stāva telpu apdares tabula”.

Ko ņemt par pamatu? Lūdzam nodrošināt darbu apjomu un projekta atbilstību.

Atbilde: 25.10.2013 precizētos apjomi norādīti atbilstoši apdares tabulai

9. Lūdzam izsniegt griestu raksturojumus vai tipus 4. pozīcijai, 5. pozīcijai un 6. pozīcijai darbu apjomos Nr. 1-3.

Atbilde: 25.10.2013 precizētos apjomi tipi ir ieviesti, skatīt Rēzeknes novada mājas lapā

10. Darbu apjomos Nr. 1-5 3. pozīcija „Sporta seguma ierīkošana, b=10mm” = 1729,8 m² un 4. pozīcija „Pašizlīdzinošais segums Herculana MF Sport - Monolītā bezšuvju caurlaidīga pārklājumu sistēma universālai lietošanai (sporta spēles), bezporu, kas sastāv no 2 komponentu poliuretāna pašizlīdzinošajām kārtām un finiša kārtas un amortizējošā SBR melno granulu apakšslāņa. Kopējais biezums Herculana MF Sport 10 mm. Iespējami krāsu risinājumi, kā arī 2 krāsu segums. Komplektā laukumu līniju marķēšana” = 83,3 m² neatbilst projekta lapām AR 1-SP-43 un AR 1-SP-44 „1. stāva telpu apdares tabula”. „Pašizlīdzinošais segums Herculana MF Sport - Monolītā bezšuvju caurlaidīga pārklājumu sistēma universālai lietošanai (sporta spēles), bezporu, kas sastāv no 2 komponentu poliuretāna pašizlīdzinošajām kārtām un finiša kārtas un amortizējošā SBR melno granulu apakšslāņa. Kopējais biezums Herculana MF Sport 10 mm. Iespējami krāsu risinājumi, kā arī 2 krāsu segums. Komplektā laukumu līniju marķēšana” = 1729,8 m², un „Trenažieru zāles gumijas grīdas, segums b=12mm, tonis melns ar 15% citas krāsas piejaukumu (baltas), līmēts pie pamatnes. PVC grīdlīstes” = 83,3 m².

Ko ņemt par pamatu? Lūdzam nodrošināt darbu apjomu un projekta atbilstību.

Atbilde: 25.10.2013. precizētajos apjomos nosaukumi ir izlaboti atbilstoši apdares darbu tabulām.

11. Darbu apjomos Nr. 1-5 9. pozīcija „Kājslauķu ieklāšana” = 31,7 m².

Lūdzam norādīt kājslauķu tipu, lai pareizi izcenotu darbu.

Atbilde: kājslauķi ir specificēti apdares darbu tabulā, 1.stāva grīda. KĀJSLAUĶIS, IEKŠTELPĀ (ZONA 2) UN (ZONA 3), ĀRTELPĀ (ZONA 1) GEGGUS KĀJSLAUĶU SISTĒMA. KĀJSLAUĶI ĀRTELPĀ – GEGGUS, TOP CLEAN TREND® WITH CASSETTE BRUSH, BLACK, 22MM. MONTĀŽA – RŪPNIECISKI ATVEIDNOTĀS DZELZSBETONA IEEJAS MEZGLU KONSTRUKCIJĀS. PAREDZĒTA ELEKTRO APSILDE. KĀJSLAUĶIS VĒJTVERĪ - GEGGUS, TOP CLEAN TREND® WITH RIBBED CARPET AND CASSETTE BRUSH, BLACK, 22MM. MONTĀŽA – GRĪDAS DEKORATVAJĀ APDARES ZONĀ. VAI ANALOGS.

12. Darbu apjomos Nr.1-7 4. pozīcija, 8. pozīcija un 10. pozīcija „Siltumizolācijas ierīkošana no minerālvates biežumā 190 mm” pēc biežuma neatbilst Paroc siltumizolācijas materiālu komplektam: 4.p. = 200 mm, 8.p. = 40 mm, 10.p. = 120 mm.

Lūdzam veikt grozījumus darbu nosaukumos 4., 8. un 10. pozīcijās.

Atbilde: Apjomos un AR rasējumos norādīti izolācija materiāli ar attiecīgiem biežumiem no kuriem jāveido konstrukcija, 190mm biežums veidosies spiediena rezultāta, kad uz jumta tiks nobērti oļi.

13. Darbu apjomos Nr. 1-7 21. pozīcija „Notekcauruļu sistēma. Iekšējas notekcauruļu sistēmas izbūve” = 1 kompl., darbu apjomos Nr. 2-8 ir arī sadaļa „Lietus kanalizācija K2” 87. – 102. pozīcijās.

Lūdzam paskaidrot, kas ietilpst 1 komplektā.

Atbilde: Darbu apjomu Nr.1-7 21 pozīcijas apjomus skatīt tehniskā projekta UK sadaļā.

14. Darbu apjomos Nr. 1-7 23. pozīcija „Ugunsdzēsības kāpņu montāža” = 1 gab.

Lūdzam norādīt kāpņu garumu, jo projektā tā nekur nav norādīta.

Atbilde:

– iekšējas ugunsdzēsības kāpnes no kāpņu telpām uz jumtu, augstums 3.5m x 2gab.

– Ārējas ugunsdzēsības kāpnes no viena jumta līmeņa uz otru, augstums 1.6m x1gab., 5.2mx1gab.

Apjomi ir precizēti 25.10.2013. veiktajos iepirkuma grozījumos.

15. Darbu apjomos Nr. 1-7 ir norādīti jumta P41, P44 un P45 ierīkošanas darbi, projektā AR1-DT-01 ir norādīts seguma tips P42.

Lūdzam precizēt šo neatbilstību un veikt grozījumus darbu apjomos.

Atbilde: saskaņā ar AR daļas griezumiem ir norādīti P41;P44;P45 tipi. Tips P42 projektā netiek izmantots. Rasējumus skatīt novada mās lapā.

16. Darbu apjomos Nr. 4-1 1. pozīcija „Koku nociršana” = 1 kompl.

Lūdzam precizēt cik koku nepieciešams izcirst, jo projektā GP daļā koku izciršana nav apzīmēta.

Atbilde: koku ciršana ir apzīmēta GP lapās, skatīt lapu GP-01.

17. Darbu apjomos Nr. 1-6 6. pozīcija „Sendvičpaneļu montāža, b=150mm (ieskaitot blīvumi, stiprinājumi, starta U profils)”.

Lūdzam precizēt sendvičpaneļu pildījuma materiālu, jo projektā nekur nav norādīts.

**Atbilde: konsstrukciju tipos ir norādīts paneļa veids: kompozītpaneli, Paroc smooth Paroc shape, tips AST S. Pildījums ir akmens vate.
- nerūsējoša tērauda, Schueco, vai analogs.**

1.vidusskola

1. Darbu apjomos Nr. 1-4 „Sienas un starpsienas” no 1. pozīcijas līdz 30. pozīcijai par starpsienu ierīkošanu ir atsauce uz AR – DT rasējumiem, bet projektā nav izstrādāto konstrukciju detalizācijas rasējumu.

Lai pareizi aprēķinātu starpsienas, lūdzam izsniegt AR – DT rasējumus.

Atbilde:Apjomos paredzēta sienu montāža atbilstoši sienu tipiem. Sienu tipi atspoguļoti lapās AR-DT-01, AR-DT-02, AR-DT-03. Rasējumi izvietoti Rēzeknes novada mājas lapā

2. Darbu apjomos Nr. 1-1 „Demontāžas darbi” nav iekļauts logu demontāžas apjoms.

Lūdzam novērst šo neatbilstību un iekļaut darbu apjomos Nr. 1-1 "Logu demontāžu".

Atbilde: Labotos apjomu skatīt Rēzeknes novada mājas lapā, „grozījumi 2”.

3. Darbu apjomos Nr. 1-3 „Griestu apdare” 7. pozīcijā „Iekārto griestu ierīkošana no ģipškartona plātnēm” = 109,5 m²” ir nepareizi aprēķināti lietojamie materiāli:

„GKB ģipškartona plāksnes 12,5 mm” = 32,56 m², bet jābūt 120,45 m²;

„Uniflott 25 kg-maiss” = 10,66 kg, bet jābūt 39,42 kg;

„Krustveida savienotājs CD-Profilam 60 x 27 =50 gb./paka” = 60 gab., bet jābūt 219 gab.;

„Nodalošā lenta, plastm., vienpus., pašlīm. 50 mm 66m” = 14,21 m, bet jābūt 54,75 m.;

„Skrūves, smalka vītne TN 3,5 x 25 = 1000 gb./Paka” = 1 gab., bet jābūt 3,29 gab.;

„Griestu nagla BZN 6-5 =100gb/paka” = 25 gab., bet jābūt 92 gab.

Lūdzam novērst šo neatbilstību un izmainīt apjomus 7. pozīcijā.

Atbilde: Labotos apjomu skatīt Rēzeknes novada mājas lapā, „grozījumi 2”.

2.vidusskola

1. Darbu apjomos Nr. 1-1 14. pozīcijā „Pārsedžu montāža izveidotajās ailēs P-1 līdz P-12” = 36 kompl.

Lūdzam izsniegt pārsedžu izvietošanas plānu ar konstruktīviem šķērsgriezumiem, lai pareizi izcenotu montāžas, apmešanas darbus, veicot metāla pārsedžu ierīkošanu.

Atbilde: Papildinātos BK rasējumus skatīt Rēzeknes novada mājas lapā, „Maltas infrastruktūra TP papildinājums Nr.2”.

2. Darbu apjomos Nr. 1-1 147. pozīcijā „KNAUF Zementestrich ZE 30 cementa klons grīdas pamatnes izveidošanai 40kg” = 16,88 maiši.

2.1. Nepareizi paņemts materiāla patēriņš.

2.2. Kāda mērvienība: m³ vai maiši?

Sk.Analoģiski ir aprēķināta 140. pozīcija.

Lūdzam nodrošināt darbu apjomu atbilstību.

Atbilde: Labotos apjomu skatīt Rēzeknes novada mājas lapā, „grozījumi 2”.

3. Lūdzam izsniegt tehniskos raksturojumus iekārtām, kuras ir norādītas darbu apjomos Nr. 1-10

2. pozīcijā „Tvaika nosūcējs”, 5. pozīcijā „Šujmašīna”, 10. pozīcijā „Ēzes un vilkmes skapis”, 12. pozīcijā „Elektriskā plīts ar cepeškrāsni un četriem riņķiem”.

Atbilde: Iekārtu detalizācija tiks ievietota Rēzeknes novada mājas lapā.

1. Lokālā tāme 1-11, Iebūvētas iekārtas, tāmes 3. sadaļa – Mēbeles. Pasūtītāja dotajā tāmē ir iekļauta garderobes lete, bet nav informācijas stenda galds un lete. Vai pretendenti nav jāpiedāvā informācijas stenda galds un lete?

Atbilde: Projektā ir paredzēts administratora galds un lete. Apjomi tiks precizēti, lūdzam sekot līdzī aktuālākajai informācijai par būvdarbu grozījumiem, kas tiks ievietota Rēzeknes novada mājas lapā.

2. Lokālā tāme 1-11, Iebūvētas iekārtas, tāmes 3. sadaļa – Mēbeles. Lūdzam precizēt, vai garderobes skapīša katram nodalījumam paredzētas savas durvis(96 skapīši x2 durvis = 192 durvis)? Vai arī sadalījums domāts tikai skapīša iekšpusē ar plauktiem, paredzot vienas durvis katram skapītim?

Atbilde: Katram nodalījuma paredzētas savas durvis, tas ir, vertikālajā blokā paredzot divus skapīšus.

3. Lokālā tāme 1-11, Iebūvētas iekārtas, tāmes 3. sadaļa – Mēbeles. Lūdzam sīkāk aprakstīt bibliotēkas un noliktavu plauktus, sniegt to specifikāciju vai nosaukt kvalitātes rādītājus, lai pretendenti spētu precīzi noteikt to izmaksas.

Atbilde: 1) Atvērti grāmatu glabāšanas plaukti 3500x400mm h=2800mm ar bīdāmām, kāpnēm pie katra plaukta. Krāsots melns metāla karkass. Plaukta virma- finiera apstrādāta loksne 2) Slēdzami grāmatu glabāšanas plaukti 3500x400mm h=2800mm ar bīdāmām kāpnēm pie katra plaukta. Krāsots melns metāla karkass. Bīdāmas durvis ar alumīnija profilu un lamināta pildījumu, slēdzene katrai vērtnei.

4. Lokālā tāme 1-3, Griestu apdare. Tāmes 4. pozīcija „Griestu apdare ar Neobond kasetēm” 1310,2 m²; Tāmes 7. pozīcija „Griestu apšūšana ar Neobond alumīnija kasetēm” 11,5 m². Vai šajās pozīcijās ir paredzēta dažāda veida apdare, vai vienāda konstrukcija? Apdares darbu tabulās 1. stāvā uzrādīti vien 11,5 m² šo griestu. Lūdzam skaidrot šīs pozīcijas.

Atbilde: Griestu apdare ar Neobond kasetēm ir paredzēta tikai ārtelpā 11,5 m². Griestu apjoms 1310,2 m² ir paredzēts piekārto ģipškartona griestu apdarē. Būvdarbu apjomi tiks koriģēti, sekot līdzī aktuālākajai informācijai Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā.

5. Lokālā tāme 1-3, Griestu apdare. 5. pozīcija „Akustiskie iekārtie griesti” 718,2 m². – Lūdzam sniegt vairāk informācijas par šo pozīciju. Apdares darbu tabulā akustisko griestu apjoms ir 45 m². Rasējuma lapā AR1-PL-06 akustiskie griesti telpā Nr. 1.50 parādīti 226,7m² platībā, rasējumā AR1-PL-08, telpas Nr. 2.15 skatuves zonā apm. 45m² platībā. Kurš apjoms ir pareizs?

Atbilde: Patiesais akustisko griestu apjoms sastāda 45 m². Lapā AR1-PL-06 ir kļūda apzīmējumā. Būvdarbu apjomi tiks koriģēti, sekot līdzī aktuālākajai informācijai Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā.

6. Paskaidrojuma rakstā un stāvu plānos ar griestu tipi norādīts, ka jāizstrādā akustiskais projekts, ja zāles ir paredzēts izmantot kā publiski pieejamas zāles.

Lūdzam skaidrot, vai pretendentiem piedāvājumos jāiekļauj šī projekta izstrādāšanas izdevumi?

Atbilde: Jā, Pretendentam savā piedāvājumā jāiekļauj akustikas projekta izstrāde

7. Lokālā tāmē 1-3, Griestu apdare. 6. pozīcijā „Ekspozītie betona griesti” doti 718,2 m² platībā. Telpu apdares darbu tabulā doti 20,2 m². Kuru lielumu uzskatīt par pareizu?

Atbilde: Ekspozītie betona griesti paredzēti telpā 1.24 - 18.5m². Pārējais ekspozēto griestu apjoms ir izņemts, jo kāpnes paredzēts izbūvēt nevis monolītas dzelzsbetona, bet rūpnieciski izgatavoti pakāpieni uz sijām. Būvdarbu apjomi tiks koriģēti, sekot līdzī aktuālākajai informācijai Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā.

8. Jaunbūve – sporta halle. Paskaidrojuma raksts – vispārējie norādījumi. Prasības ekspozētā betona virsmām. Šajā sadaļā sīki aprakstītas ekspozēta betona sienu virsmu prasības, taču darbu apjomos tādas nav atrodamas. Vai tādas ir paredzēts izbūvēt?

Atbilde: Paskaidrojuma rakstā ir definētas prasības betona ekspozētajām virsmām, gan vertikālajām gan horizontālajām. Minētās prasības attiecas uz ekspozēto betonu gan iekštelpās gan labiekārtojumā. Pretendentam piedāvājumā ir jāatspoguļo betonēšanas tehnoloģiskais process, kuru pielietojot tiks panākta ekspozētā betona virsmas kvalitāte.

9. Atkārtoti lūdzam skaidrot sekojošus jautājumus par grīdas plātņi jaunbūvējamai sporta hallei: 1.Vai ēkas daļai asīs 3/15 – A/K (2495,3m²) grīdas plātnei nav jāparedz siltinājums un vājbetona sagatavošana kārtā saskaņā ar plātnes SL-0-1 griezumam lapā BK1-3-02. Lokālajā tāmē 1-2, sadaļā „Pamatu plātne” šīs pozīcijas nav parādītas. 2.Vai atlikušajā ēkas daļā asīs 1/15 – K/O (ap 1210m²) paredzēts izbūvēt plātņi P01 (AR1-DT-01) vai SL-0-1, kur darbu apjomos atrodama šīs plātnes izbūve, ieskaitot sagatavošanas slāņus?

Atbilde: Būvdarbu apjomi tiks koriģēti un papildināta TP apjoms, sekot līdzī aktuālākajai informācijai Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā.